Утверждена решением Думы

Березовского городского округа

от 26.09.2013 № 81

**ПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2025 ГОДА»**

**(обосновывающие материалы)**

# 1.Перспективные показатели развития Березовского городского округа для разработки программы

## 1.1. Характеристика муниципального образования

Березовский городской округ расположен на юге Свердловской области в районе пересечения 61-й параллели с 57-м меридианом, в 13 км к северо-востоку от г. Екатеринбурга.

В настоящее время общая площадь Березовского городского округа 1125 кв. км.

Березовский городской округ граничит на севере с муниципальным образованием «Режевскойрайон», на востоке - с муниципальными образованиями «г.Асбест», «Белоярский район», «г. Заречный», на юге- с муниципальными образованиями «р.п. В.Дуброво», «Белоярский район», «г. Екатеринбург», на западе - с муниципальными образованиями» г. Екатеринбург», «г. Верхняя Пышма».

На территории Березовского городского округа расположены населенные пункты: г. Березовский, п. Лосиный с поселками Безречным, ЗеленыйДол, Лубяным, Солнечным, п. Ключевск, п. Монетный с поселками Островное, Липовским, Мурзинским, Молодежным, п. Кедровка с п. Октябрьским и п. Красногвардейским, п. Старопышминск, п. Сарапулка с п. Становая.

В настоящее время в Березовском городском округе проживает 71 023 человека.

Все населенные пункты связаны с г. Березовским и г. Екатеринбургом автотранспортными магистралями с асфальтовым покрытием.

Березовский городской округ входит в состав Екатеринбургской городской агломерации в пределах первого пояса расселения и испытывает сильное влияние города Екатеринбурга. Население городского округа расселяется в 1 городе и 17 сельских населенных пунктах. Наиболее освоенными являются территории западного и северо-западного секторов городского округа. В городе Березовском (48,970 тыс. населения) сосредоточен основной промышленный потенциал округа. Природные условия и близость крупнейшего города обусловили развитие в г. Березовском и прилегающих поселках металлургии, производства строительных материалов, логистики, различных обслуживающих и вспомогательных производств.

По территории муниципального образования с юго-запада на северо-восток проходит железнодорожная линия МПС Свердловск - Егорщино через населенные пункты – поселки Кедровка, Монетный, Ключевск, Лосиный, где расположены железнодорожные станции «Кедровка», «Монетная», «Капалуха», «Адуй», а также автодорога областного значения Екатеринбург - Реж.

По территории Березовского городского округа проходит дорога вокруг Екатеринбурга.

## 1.2. Климатические особенности, геологические условия, экологическая обстановка

Климат района умеренно-континентальный. На состояние атмосферы преобладающее влияние оказывает циркуляция воздушных масс с территории Западно-Сибирской равнины и атмосферных фронтов с европейской части России.

Климатическая характеристика составлена по данным метеостанции г. Екатеринбурга.

Ветровой режим характеризуется преобладанием юго-западного и западного направлений ветра. Среднегодовая повторяемость направлений ветра приведена в таблице1.1.

Таблица 1.1

Повторяемость направлений ветра, %

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление | С | СВ | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | 3 | СЗ | Штиль 1 |
| Повторяемость | 11 | 6 | 6 | 10 | 13 | 17 | 20 | 17 | 11 |

Зимний период отмечается устойчивыми отрицательными температурами с незначительными оттепелями. Неустойчивая температура воздуха с поздними возвратами холодов и ранними заморозками характерна для летнего периода. Безморозный период продолжается 7 месяцев.

Осадки выпадают преимущественно в теплый период года (75%) в виде моросящих дождей или сильных ливней.

Устойчивый снежный покров образуется во второй декаде октября и сохраняется до III декады апреля. Высота снежного покрова достигает в среднем 50-55 см.

Таблица 1.2

Многолетние климатические характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Климатические характеристики | Ед. изм. | Значение |
| 1. Средняя температура воздуха самого холодного месяца (январь) | °С | -18,3 |
| 1. Абсолютный минимум температуры января | °С | -48,0 |
| 1. Средняя температура воздуха самого теплого месяца (июль) | °С | 18,5 |
| 1. Абсолютный максимум температуры июля | °С | 37,0 |
| 1. Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца | °С | 23,1 |
| 1. Продолжительность периода с Т<0°С   с Т>0°С | дн.  дн. | 168  197 |
| 1. Относительная влажность воздуха самого холодного месяца | % | 79 |
| 1. Относительная влажность воздуха самого теплого месяца | % | 68 |
| 1. Количество осадков за ноябрь-март | мм | 227 |
| 1. Количество осадков за апрель-октябрь | мм | 417 |
| 1. Количество осадков за год | мм | 644 |
| 1. Средняя скорость ветра января | м/с | 3,1 |
| 1. Средняя скорость ветра июля | м/с | 2^ |
| 1. Продолжительность солнечного сияния: в январе   в июле | час.  час. | 45  270 |
| 1. Климатический подрайон для строительства |  | IВ |
| 1. Нормативнаяглубина промерзания грунтов:   открытых участков  защищенных участков | м  м | 1,9  0,8 |

В целом по метеорологическим условиям рассеивания выбросов территория относится к зоне умеренного потенциала загрязнения воздуха, которая характеризуется повторяемостью приземных инверсий до 40-60 % при их мощности зимой от 0,6 до 0,8 км, а летом - не более 0,4 км. Во все сезоны повторяемость скорости ветра 0-4 м/с на высоте 500 м составляет 20-30 %. Таким образом, создаются равновероятные условия, как для рассеивания примесей, так и для их накопления.

Рельеф территории Березовского городского округа носит характер предгорной равнины с островными увалами и кряжами.

По характеру рельефа территорию можно разделить на две широкие меридиональные зоны - восточную и западную с границей, проходящей вдоль западной окраины Мурзинского гранитного массива.

Восточная зона, расположенная в пределах Мурзинского массива, представляет собой плоскую заболоченную равнину с выходами гранитов и гнейсов на дневную поверхность в виде отдельных возвышенностей, гряд и увалов, ориентированных в северо-западном, близком к меридиональному, направлении. Возвышенности имеют мягкие очертания, вершины их тупые и широкие, склоны длинные и пологие.

Западная зона более сложная по геологическому строению и характеризуется более расчлененным рельефом. Обширные участки представлены типичным для предгорий Урала мелкосопочником, водораздельные пространства сильно денудированы, имеют плоский характер, часто заболочены.

По геоморфологическим условиям основным ограничением для строительного освоения и сельскохозяйственного использования являются участки с плоским рельефом, занятые преимущественно болотами и бывшими торфоразработками. При освоении их под застройку необходимо проведение масштабных мероприятий по инженерной подготовке - осушение, сплошная подсыпка минеральным фунтом, поверхностный водоотвод и водопонижение.

Непригодными для строительного освоения являются зоны обрушения от старых горных выработок

На территории Березовского городского округа осуществляется комплекс мер по обеспечению экологически благоприятных условий жизни населения, проводимых необходимых мероприятий для снижения антропогенного воздействия на окружающую среду, стимулированию развития и внедрения эффективных систем управления природоохранной деятельностью на предприятиях.

Негативное воздействие выбросов автотранспорта на окружающую среду по-прежнему остается значительным, особенно в городской местности. Показатель объем выбросов в атмосферу от автотранспорта в черте г. Березовского находится на уровне среднеобластного показателя и равен 3,6% от общих выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Качество воды на водных объектах не отвечает нормативным требованиям. К основным причинам загрязнения следует отнести застройку водоохранных зон водных объектов, невыполнение водопользователями планов водоохранных и водохозяйственных мероприятий по снижению нагрузки на водные объекты. Существенное влияние на содержание загрязняющих веществ в поверхностных водах оказывает вторичное загрязнение, вызванное накопившимися в водных объектах донными отложениями.

Утилизация и переработка отходов производства и потребления остаются одной из наиболее серьезных проблем в обеспечении экологической безопасности Березовского городского округа. Площадь, занятая объектами размещения, составляет 106,23 га, из них площадь объектов размещения бытовых отходов – 9,42 га. Поступающие на полигоны отходы являются вторичными материальными ресурсами и требуют сортировки и дальнейшего использования для производства продукции.

## 1.3. Экономическое и промышленное развитие

Количество организаций всех форм собственности, зарегистрированных на территории Березовского городского округа в 2013 году, составляет около 1,5 тыс. организаций, в том числе организаций муниципальной формы собственности - 72.

Хозяйственную деятельность на территории Березовского городского округа также осуществляет 1,4 тыс. индивидуальных предпринимателей. Работает 14 крупных и средних промышленных предприятий. Преобладающими отраслями промышленного комплекса являются металлургия с большой перспективой развития, машиностроение, металлообработка, легкая и пищевая промышленности. К растущим отраслям промышленного комплекса городского округа относится производство стройматериалов.

В сельской местности округа нет крупных промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Поселок Монетный является самым крупным сельским населенным пунктом Березовского городского округа. В поселке ведут деятельность предприятия и организации промышленного, строительного и сельскохозяйственного назначения.

Промышленность представлена всеми видами производств: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, прочие виды экономической деятельности.

Численность людей, занятых в обрабатывающих производствах, составляет 36,6% от общего числа занятых в экономике поселка. Ведущими среди обрабатывающих производств являются производство неметаллических минеральных продуктов (34,2% от численности занятых в обрабатывающих производствах), производство машин и оборудования (20,7 % от численности занятых в обрабатывающих производствах), металлургическое производство (20,7% от численности занятых в обрабатывающих производствах).

Агропромышленный комплекс

На территории округа функционирует сельскохозяйственная организация ООО «Шиловское», 8 крестьянских фермерских хозяйств и 6800 личных подсобных хозяйств граждан (из них занимаются разведением скота около 600 хозяйств).

Сельскохозяйственные предприятия специализируются, в основном, на молочном животноводстве и выращивании овощей. Сельскохозяйственное предприятие ООО»Шиловское» специализируется на молочном животноводстве. Фермеры, кроме выращивания крупнорогатого скота, разводят свиней и птицу, в основном, водоплавающую.

По данным Всероссийской сельскохозяйственной переписиза сельскохозяйственными организациями Березовского городского округа закреплено 8,3 тыс. гектаров сельскохозяйственных угодий, за крестьянскими (фермерскими) хозяйствами -51 гектар. Площади сельскохозяйственных угодий сельскохозяйственными организациями и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами фактически используются полностью.

В г. Березовском функционирует ООО «Березовский рынок», где 10 торговых мест предоставлено для реализации сельскохозяйственной продукции частным лицам, в павильоне реализуется мясо. Близость г.Екатеринбурга, наличие личного транспорта позволяет населению излишки сельскохозяйственной продукции поставлять на рынки областного центра. В летний период молочная продукция приобретается садоводами, т. к. на территории Березовского городского округа находится 163 садоводческих объединения, значительную часть садоводов составляют жители г. Екатеринбурга.

Лесное хозяйство

Лесное хозяйство в экономике округа не является ведущим. Здесь велико значение лесов округа, произрастающих в непосредственной близости от г. Екатеринбурга, прежде всего в выполнении в данных условиях защитных, рекреационных, водорегулирующих, санитарных, гигиенических и других полезных функций, в большинстве своем неподдающихся качественной оценке. В лесах имеется 2900 сенокосов, которые используются для заготовки кормов сельскохозяйственными организациями и населением. Существенное значение имеет выпас скота, который возможен на площади 450 га без ущерба лесному хозяйству. В лесах округа производится подсочка леса, заготовка осмола, сбор грибов и ягод.

Территория ГУСО «Березовское лесничество» относится к Среднеуральскому лесхозяйственному округу, лесной зоне, подзоне южной тайги. Лесной фонд, в основном, представлен хвойными насаждениями, из них хвойных лесообразующих пород - 41076 га, что составляет 60% от общей площади, и мягколиственных пород - 27670 (40%).

Общая площадь земель лесного фонда по лесничеству составляет более 77 тыс. га, в том числе покрытой лесной растительностью -68,7 га. В 2009, 2010 г одах около 3435 га леса было переведено в лесной фонд из сельских лесов, это лес бывшего сельскохозяйственного лесхоза.

В общей площади земель лесного фонда 88,5 % занимают земли, находящиеся в ведении Министерства природных ресурсов Российской Федерации, в ведении сельскохозяйственныхструктурных образований - 3,6%, в ведении прочих министерств и ведомств - 7,9%.

Потребительский рынок

На данный момент торговая сеть на территории городского округа насчитывает 210 магазинов торговой площадью 24,1 тыс. кв. м и 30 объектов мелкорозничной торговой сети. Обеспеченность жителей торговыми площадями на 1000 человек составляет 375 кв. метров, или 134 % к нормативу обеспеченности населения торговыми площадями.

Сеть предприятий общественного питания насчитывает 65 объектов на 3,6 тыс. посадочных мест, это 32 столовые (в т.ч. 15- школьные), 5 кафе, 14 закусочных, 13 раздаток и буфетов.

Составной частью потребительского рынка является сфера услуг и бытовое обслуживание. На территории округа 70 субъектов предпринимательской деятельности оказывают населению 14 видов бытовых услуг. В силу различных причин бытовые услуги по видам развиваются неравномерно. Преобладающим видом бытовых услуг, оказываемых населению на территории БГО, являются парикмахерские услуги и услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.

## 

## 1.4. Характеристика жилищного фонда и демографический прогноз

Общая площадь жилищного фонда городского округа составляет 1463,9 тыс. кв. м, в том числе городская местность - 1036,3 тыс. кв. м, сельская местность - 427,6 тыс. кв.м. Муниципальный жилищный фонд составляет - 227,8 тыс. кв. м, в том числе 18,7 тыс. кв. м - ветхий и аварийный жилищный фонд.

В таблице 1.3. приведена характеристика жилищного фонда округа по формам собственности.

Таблица 1.3

Жилищный фонд Березовского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Жилищный фонд | Всего тыс. кв. м. общей площади | В том числе: | |
| Городская местность | Сельская местность |
| Наличие общей площади жилищного фонда | 1463,9 | 1036,3 | 427,6 |
| В том числе: |  |  |  |
| жилищный фонд в муниципальной собственности | 227,8 | 155,4 | 72,4 |
| жилищный фонд в государственной собственности | 130,8 | 64,2 | 66,6 |
| жилищный фонд в личной собственности граждан | 1105,3 | 816,7 | 288,6 |

На территории городского округаплощадью 1125,5 кв. км расположены непосредственно город Березовский и поселкиМонетный (с населенными пунктами- поселками: Молодёжный, Липовский, Мурзинский, Островное), п. Лосиный (с населенными пунктами- поселками: Малиновка, Безречный, Зелёный Дол, Лубяной, Солнечный), п. Сарапулка (с п. Становая), п. Кедровка (с населенными пунктами - поселками Красногвардейский, Октябрьский), п. Ключевск, п. Старопышминск. В таблице 1.4. приведена характеристика существующего жилищного фонда округа по этажности.

Таблица 1.4

Характеристика жилищного фонда округа по этажности

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенные пункты | Всего, тыс. кв. м. общей площади | В том числе по этажности | | | |
| 6-16 эт. | 4-5 эт. | 2-3 эт. | 1 эт. |
| Всего по городскому округу | 1463,9 | 176,1 | 592,47 | 218,72 | 476,61 |
| Городская местность всего,  В том числе: | 1036,0 | 173,1 | 490,0 | 89,2 | 284,0 |
| г. Березовский | 1036,0 | 173,1 | 490,0 | 89,2 | 284,0 |
| Сельская местность всего,  В том числе: | 427,6 | 3,0 | 102,47 | 129,52 | 192,61 |
| п. Монетный | 129,75 | - | 37,8 | 30,58 | 61,37 |
| п. Молодежный | 7,49 | 3,0 | - | 4,38 | 0,110 |
| п. Липовский | - | - | - | - | - |
| п. Мурзинский | 1,36 | - |  | 1,11 | 0,25 |
| п. Островное | 8,65 | . | - | 6,8 | 1,86 |
| Итого | 147,25 | 3,0 | 37,8 | 42,87 | 63,58 |
| п. Лосиный (с п. Малиновка) | 67,97 | - | 22,95 | 32,18 | 12,85 |
| п. Безречный | 5,23 | - | - | - | 523 |
| п. Зеленый Дол | 5,47 | - | - | 4,37 | 1,11 |
| п. Лубяной | 7,03 | - | - |  | 7,03 |
| п. Солнечный | 5,8 | - | - | 1,63 | 4,17 |
| Итого | 91,51 | - | 22,95 | 38,17 | 30,38 |
| п. Сарапулка | 25,86 | - | 2,20 | 1,65 | 22,0 |
| п. Становая | 11,79 | - | 1,11 | 1,33 | 9,34 |
| Итого | 3,76 | - | 3,32 | 2,99 | 31,35 |
| п. Кедровка | 45,29 | - | 29,75 | 5,07 | 10,47 |
| п. Красногвардейский | 0,85 | - | - | - | 0,85 |
| п. Октябрьский (со Смолокуркой) | 9,49 | - | - | 3,89 | 5,6 |
| Итого | 55,64 | - | 29,75 | 8,96 | 16,92 |
| п. Ключевск | 47,74 | - | 8,65 | 24,38 | 14,71 |
| п. Старопышминск | 47,82 | - | - | 12,16 | 35,66 |

Существующая обеспеченность жилищным фондом всего по городскому округу составляет 22,1 кв. м на 1 человека, в том числе по городской местности - 21,2 кв. м, по сельской местности - 24,8 кв. м, (таблица 1.5), что является высоким показателем среди муниципальных образований Свердловской области.

Таблица 1.5

Обеспеченность жилищным фондом

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенные пункты | Всего, кв. м общей площади | Обеспеченность, кв. м/чел. |
| Всего по городскому округу | 1463900,0 | 22,1 |
| Городская местность, всего, в том числе: | 1036300,0 | 21,2 |
| г. Березовский | 1036300,0 | 21,2 |
| Сельская местность, всего, в том числе: | 427600,0 | 24,8 |
| п. Монетный | 129750,0 | 23,3 |
| п. Молодёжный | 7490,0 | 32,6 |
| п. Липовский | - | - |
| п. Мурзинский | 1360,7 | - |
| п. Островное | 8648,8 | 32,6 |
| п. Лосиный (с п. Малиновка) | 67972,7 | 30,7 |
| п. Безречный | 5228,8 | 48,0 |
| п. Зеленый Дол | 5472,4 | 124,4 |
| п. Лубяной | 7033,4 | 33,5 |
| п. Солнечный | 5798,6 | 32,6 |
| п. Сарапулка | 25858,3 | 16,6 |
| п. Становая | 11792,4 | 33,9 |
| п. Кедровка | 45295,4 | 18,1 |
| п. Красногвардейский | 851,2 | 213,0 |
| п. Октябрьский (со Смолокуркой) | 9491,2 | 66,0 |
| п. Ключевск | 47737,3 | 23,5 |
| п. Старопышминск | 47818,5 | 25,4 |

Демографический прогноз

Прогноз численности населения города Березовского принят в соответствии с разработанным и утвержденным Генеральным планом Березовского городского округа применительно к г.Березовскому. Прогноз по демографическому методу основан на анализе темпов естественного и механического движения населения за предыдущие 16 лет с учетом пролонгирования показателей на перспективу.

Администрацией Березовского городского округа был рассмотрен раздел «Экономическая база и расчет численности населения» на проектные периоды и согласован второй вариант с численностью населения:

на первую очередь строительства - 48,8 тыс. человек;

на расчетный срок - 52,5 тыс. человек.

Население планировочного района «Зеленая долина» определено в разделе «Жилищное строительство» в соответствии с определенной в архитектурно-планировочном задании территорией проектирования, типом застройки, этажностью, площадью таунхаусов и индивидуальных домов, площадью участков усадебных домов, процентным соотношением усадебного жилого фонда по комфортности проживания. На территории планировочного района «Зеленая долина» разместится:

на первую очередь строительства - 56,3 тыс. человек;

на расчетный срок - 84,2 тыс. человек.

Всего население города составит:

на первую очередь строительства - 105,1 тыс. человек;

на расчетный срок - 136,7 тыс. человек.

Реализация мероприятий, предложенных Генеральным планом Березовского городского округа применительно к г.Березовскому, из-за экономического кризиса несколько замедлилась, поэтому по решению Администрации Березовского городского округа мероприятия и расчеты Генерального плана на период до 2025 года продлеваются до 2030 года.

Администрацией Березовского городского округа согласована численность населения п.Монетного:

на первую очередь строительства - 6000 человек;

на расчетный срок - 9000 человек.

Прогноз численности населения Березовского городского округа по остальным сельским населенным пунктам городского округа проведен в двух вариантах:

по первому варианту (инерционному) прогноз численности сельского населения проведен с помощью построения графиков изменения численности населения и пролонгирования показателей численности населения по графику на проектные периоды.

по второму варианту (целевому) учтены мероприятия Программы «Уральская семья», Программы социально-экономического развития сельских населенных пунктов в Березовском городском округе на период 2008-2015 годов («Уральская деревня»), имеющиеся проекты по застройке территорий сельских населенных пунктов, отводы под жилищное строительство, т.е. прогноз выполнен с учетом размещаемого жилищного строительства.

Прогноз численности сельского населения по населенным пунктам, где нет проектов застройки и отводов под жилищное строительство, проведен с помощью построения графиков изменения численности населения и пролонгирования показателей численности населения по графику на проектные периоды.

Расчеты по второму (целевому) варианту сведены в таблицу 1.6.

Таблица 1.6

Прогноз численности сельского населения Березовского городского округа

| Наименование населенных пунктов | Численность постоянного населения на начало года, тыс. человек | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2009 г. | 2015 г. | 2020 г. | 2030 г. |
| Сельская местность,  в том числе: | 17,239 | 20,007 | 22,573 | 27,705 |
| п. Монетный  (с п. Молодежным) | 5,812 | 6,000 | 7,000 | 9,000 |
| п. Липовский | - | - | - | 0,200 |
| п. Мурзинский | - | - | - | 0,010 |
| п. Островное | 0,265 | 0,300 | 0,300 | 0,340 |
| Итого | 6,077 | 6,300 | 7,300 | 9,550 |
| п. Лосиный | 2,210 | 2,170 | 2,100 | 2,100 |
| п. Безречный | 0,109 | 0,100 | 0,080 | 0,080 |
| п. Зеленый Дол | 0,044 | 0,047 | 0,050 | 0,050 |
| п. Лубяной | 0,210 | 0,180 | 0,170 | 0,170 |
| п. Солнечный | 0,178 | 0,170 | 0,155 | 0,155 |
| итого | 2,751 | 2,667 | 2,555 | 2,555  2,120 |
| п. Сарапулка | 1,539 | 1,600 | 1700 |
| п. Становая | 0,348 | 1,500 | 1800 | 2,690 |
| итого | 1,887 | 3,100 | 3500 | 4,810 |
| п. Кедровка | 2,465 | 2,750 | 3,000 | 3,380 |
| п. Красногвардейский | 0,004 | 0,180 | 0,300 | 0,560 |
| итого | 2,469 | 2,930 | 3,300 | 3,940 |
| п. Ключевск | 2,033 | 2,060 | 2,100 | 2,100 |
| п. Октябрьский | 0,144 | 1,000 | 1798 | 2,730 | |
| п. Старопышминск | 1,878 | 1,950 | 2,020 | 2,020 |

Следует отметить, что в обоих вариантах в сельских населенных пунктах размещается дачное строительство, «второе жилье» для жителей г.Екатеринбурга. Раздел проекта Генерального плана Березовского городского округа «Население и трудовые ресурсы. Перспективы развития экономики» согласован Администрацией Березовского городского округа с учетом внесения изменений по расчету перспективной численности городского населения на первую очередь строительства. Причиной тому является задержка реализации застройки планировочного района «Зеленая долина» (первой очереди строительства). В данном проекте, как основной, принят второй (целевой) вариант расчета численности сельского населения и внесены изменения по расчету перспективной численности населения г.Березовского.

Численность населения Березовского городского округа по второму (целевому) варианту составит:

на 2015 год - 76,960 тыс. человек;

на 2030 год - 164,405 тыс. человек.

Численность городского населения:

на 2015 год - 56,953 тыс. человек;

на 2030 год - 136,700 тыс. человек.

Численность сельского населения:

на 2015 год - 20,007 тыс. человек;

на 2030 год - 27,705 тыс. человек.

**1.5. Прогноз экономического развития Березовского городского округа**

Стратегической целью социально-экономического развития Березовского городского округа является последовательное повышение качества жизни населения на основе динамично развивающейся экономики, технологического обновления производства, повышения эффективности производства. Комплексное развитие городского округадолжно обеспечивать взаимоувязанное развитие основных подсистем: социально-демографической структуры, экономической базы, социальной инфраструктуры и природно-экологической среды.

Основной задачей среднесрочного периода будет проведение активной экономической политики: реализация Схемы развития и размещения производительных сил, программы «Стратегия - 2020» исходя из потенциала городского округа и имеющихся производственных мощностей. Для решения этой задачи необходимо направить усилия на:

1) привлечение инвестиций в экономику городского округа, осуществление модернизации производства, повышение его эффективности;

2) внедрение передовых технологий выпускаемой продукции, в первую очередь, с высокой степенью переработки;

3) оптимальное развитие инженерной инфраструктуры;

4) усиление финансовой дисциплины, повышение объема поступления доходов в местный бюджет, обеспечение эффективного использования бюджетных средств;

5) расширение хозяйственных связей;

6) развитие рынка труда.

В 2009 году разработан Стратегический план развития Березовского городского округа до 2020 года, в соответствии с которым основой экономики округа определена промышленность. На проектный срок промышленность также будет определять экономическое развитие городского округа.

Приоритетами развития промышленного комплекса Березовского городского округа до 2030 года являются:

формирование сектора «новой экономики» в машиностроительном комплексе и обеспечение его приоритетного развития;

расширение инновационного сектора в промышленности через создание новых и развитие уже действующих элементов инновационной инфраструктуры;

создание новых инновационно-ориентированных энергоэффективных и ресурсосберегающих производств, основанных на «экономике знаний» (инновационной экономике);

создание современных высокотехнологичных наукоемких производств, выпускающих конкурентоспособную продукцию, соответствующую международным стандартам;

структурная диверсификация экономики на основе инновационного технологического развития;

экологизация промышленного производства, внедрение экологически чистых (безотходных) технологий, применение современных высокоэффективных систем очистки воды и воздуха, утилизации отходов производства;

рост производительности труда (объема валовой добавленной стоимости в расчете на одного занятого).

Ведущими в промышленности округа являются обрабатывающие производства. В городском округе существует и развивается добыча полезных ископаемых. Среди обрабатывающих производств ведущее место занимает металлургическое производство.

Перенос базовых площадок гвоздильного (г.Ревда) и электроплавильно-прокатного (г.Нижние Серги) производств на площади ЗАО «Березовский электрометаллургический завод» и ЗАО «УЗПС» позволит повысить оборот крупных и средних промышленных предприятий городского округа к 2015 году и довести выпуск продукции до 20,7 млрд. рублей. Развитие инновационных предприятий, технопарка и других планируемых мероприятий позволит увеличить оборот промышленных предприятий городского округа на расчетный срок до 30 - 40 млрд. рублей.

В северо-западной части города (западная промышленно-коммунальная зона) планируется размещение технопарка «Березовский», на территории которого разместятся предположительно не менее 20 инновационных предприятий и не менее 20 производственных предприятий малого и среднего бизнеса. Цель создания технопарка: индустриализация и коммерциализация новых и высоких технологий и распоряжение инновациями в целях повышения конкурентоспособности промышленности городского округа (черная металлургия, горное дело, строительная индустрия, жилищно-коммунальное хозяйство, среднее и малое машиностроение). Приоритетами для предприятий технопарка будут: черная металлургия, горное дело, энергетика (в том числе альтернативные источники), жилищно-коммунальное хозяйство, строительство, медтехника, измерительная техника, среднее и малое машиностроение. Организационными приоритетами технопарка будут: создание инфраструктурных объектов, создание сервисных структур. Предприятия технопарка не имеют какой-либо определенной отраслевой ориентации, главный признак – разработка и применение новых технологий и материалов, что обеспечит высокую конкурентоспособность продукции и рост внешнеторгового оборота.

Генеральным планом предусматривается организация нового планировочного района города Березовского - «Зеленая долина». В проекте рассмотрены два варианта концепции развития промышленно-коммунального узла южной части планировочного района «Зеленая долина». В первом варианте рассматривается размещение в южной части промышленно-коммунального узла складов и логистических центров. Во втором варианте - в этой промышленно-коммунальной зоне размещаются промышленные предприятия и строительные организации с количеством мест для трудоустройства 18 тыс. человек. Это могут быть предприятия машиностроения без вредного производства (с санитарно-защитной зоной 50 метров), производства с применением высоких технологий.

В 2008 году в экономике округа было занято 20,2 тыс. человек, это 31,0% от численности всего населения городского округа. На первую очередь строительства планируется увеличение численности населения до 32,14 тыс. человек (42,0% от численности населения округа), на проектный срок- до 76,84 тыс. человек (47,0% от численности населения округа). при этом занятость в материальной сфере должна увеличиться с 11,0 тыс. человек (17,0% от численности всего населения) в 2008 году до 45,44 тыс. человек (28,0% от численности всего населения). Численность населения, занятого в обслуживающей сфере экономики округа, в 2008 году составила 9,2 тыс. человек (14,0% от численности всего населения), планируется ее увеличение на 2015 год до 12,74 тыс. человек (17,0%), на расчетный срок - до 31,4 тыс. человек (19,0 % от численности всего населения) (таблица 1.7).

Таблица 1.7

Численность населения, занятого в экономике Березовского городского округа

| Показатели | Единица измерения | 2008 год | Первая очередь | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения, занятого в экономике,  всего | тыс. чел. / % от численности населения округа | 20,20/31,0 | 32,14/42,0 | 76,84/47,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| в материальной сфере | тыс. чел. / % к численности населения округа | 11,00/17,0 | 19,4/25,0 | 45,44/28,0 |
| из них: |  |  |  |  |
| Добыча полезных ископаемых | тыс. человек | 1,135 | 1,200 | 1,300 |
| Обрабатывающие производства, из них: | -//- | 5,465 | 11,11 | 21,69 |
| строительство | -//- | 1,00 | 1,84 | 2,33 |
| сельское, лесное хозяйство | -//- | 0,40 | 0,58 | 0,82 |
| транспорт и связь | -//- | 0,50 | 1,27 | 2,00 |
| в прочих отраслях материального производства | -//- | 2,30 | 3,20 | 16,70 |
| в науке и научном обслуживании | -//- | 0,20 | 0,20 | 0,60 |
| в непроизводственной сфере | -//- | 9,20/14,0 | 12,74/17,0 | 31,4/19,0 |
| 2. Население городского округа | тыс. человек | 66,208 | 76,960 | 164,405 |

## 1.6. Расчет объемов нового жилищного строительства

Стратегической целью жилищной политики Березовского городского округа является обеспечение доступности жилья для всех категорий населения, а также соответствия объемов комфортного жилищного фонда потребностям населения.

Достижение поставленной цели жилищной политики Березовского городского округа при инновационном пути развития планируется осуществлять через:

1.Создание условий для роста предложений на рынке жилья, включающих:

в соответствии с утвержденным Генеральным планом Березовского городского округа Свердловской области применительно к городу Березовскому ввод в эксплуатацию в 2009-2030 годах 4921,05 тыс. кв. м жилья;

реализацию застройки планировочного района «Зеленая долина» (при наличии финансирования из федерального и областного бюджетов) с общим объемом жилищного строительства 3771,93 тыс. кв. м общей площади (на период до 2025-2030 г.г.), в том числе:

4 - 5 этажный жилой фонд - 1757,0 тыс. кв. м (46,6 %);

2 - 3 этажный жилой фонд -1470,11 тыс. кв. м (39,0 %);

усадебный жилой фонд - 544,82 тыс. кв. м (14,4 %);

ввод в эксплуатацию в 2009-2030 годах в сельской местности 484,01 тыс. кв. м жилья;

выведение ветхого и аварийного жилья из существующего жилищного фонда;

разработку и реализацию проектов комплексного освоения территорий в увязке с проектами по размещению новых производств и созданием новых рабочих мест;

обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой;

формирование эффективных рынков земельных участков;

содействие внедрению инновационных технологий в сфере жилищного строительства.

2. Совершенствование институтов жилищного рынка, обеспечивающих повышение доступности приобретения жилья.

Решению задач в области жилищного строительства будут способствовать: формирование реестра земельных участков для строительства доступного жилья, обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой.

В Генеральном плане городского округа учтены показатели по предоставленным комитетом по архитектуре и градостроительству городского округа проектам застройки на территории жилых районов г.Березовского: Северного, Южного, Советского, Ново-Березовского, Александровского, Первомайского.

Жилой фонд Березовского городского округа на 2030 год должен составить 6758,974 тыс.кв.м общей площади, в том числе в городской местности - 5896,65 тыс.кв.м, в сельской местности - 862,324 тыс.кв.м. При этом обеспеченность населения жилищным фондом составит всего по округу 41 кв.м/чел., по городской местности - 43,0 кв.м/чел., по сельской местности - 31,0 кв. м/чел.

Убыль жилого фонда определена с учетом муниципальной программы по отселению граждан из ветхого и аварийного жилого фонда и с учетом выноса жилого фонда из санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных предприятий. Убыль жилого фонда подлежит уточнению при разработке генеральных планов сельских населенных пунктов. Ориентировочно убыль жилого фонда на первую очередь строительства составит 39,22 тыс.кв. м, на расчетный срок - 110,0 тыс. кв.м.

Объемы и этажность нового строительства в г.Березовском и п.Монетном приняты в соответствии с разработанными генеральными планами. В остальных сельских населенных пунктах предполагается, в основном, усадебное и коттеджное строительство. В центрах территориальных администраций возможно двухэтажное строительство. В п.Лосином планируется двух-пятиэтажное и индивидуальное жилищное строительство. Двух-пятиэтажный жилой фонд на проектный срок составит 39,0 % от объема жилого фонда в сельской местности (в настоящее время - 55,0%). Объем нового жилищного строительства всего по округу на период до 2030 года составит 5405,06 тыс.кв.м общей площади, в том числе в городской местности - 4921,05 тыс.кв. м, в сельской местности - 484,01 тыс. кв. м. Среднегодовой ввод за период 2009-2030 годов составит 246 тыс.кв. м. В 2030 году ввод жилья на 1 человека в округе планируется довести до 1,5кв. м. Объем нового жилищного строительства всего по округу за период 2009 - 2015 годов составит 681,9 тыс.кв. м, в том числе в городской местности - 520,61 тыс.кв. м, в сельской местности - 161,29 тыс.кв. м. Среднегодовой ввод за период 2009 - 2015 годов составит 97 тыс.кв. м.

В 2015 году ввод жилья на 1 человека в Березовском городском округе планируется довести до 1,3кв. м (2009 год - 0,9кв. м).

В таблице 1.8. приведены объемы жилищного строительства по населенным пунктам городского округа, в таблице 1.9. - наличие жилого фонда в округе на проектные периоды.

Таблица 1.8

Объемы жилищного строительства по населенным пунктам Березовского городского округа (кв. м общей площади)

| Населенные пункты | 2009 - 2015 год | | | | | 2009 - 2030 год | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | В том числе по этажности: | | | | Всего | В том числе по этажности: | | | |
| 6 этажн.  и  более | 4 - 5 этажн. | 2 - 3 этаж. | индиви-дуальный | 6 этажн.  и  более | 4 - 5 этажн. | 2 - 3 этажн. | индиви-дуальный |
| Всего по городскому округу | 681900 | 307460 | 76870 | 49540 | 248030 | 5405060 | 307460 | 1968470 | 1793580 | 1335550 |
| Городская местность, всего,  в том числе: | 520610 | 307460 | 71500 | 40420 | 101230 | 4921050 | 307460 | 1944090 | 1751360 | 918140 |
| г. Березовский | 520610 | 307460 | 71500 | 40420 | 101230 | 4921050 | 307460 | 1944090 | 1751360 | 918140 |
| Сельская местность, всего,  в том числе: | 161290 | - | 5370 | 9120 | 14680 | 484010 | - | 24380 | 42220 | 417410 |
| п. Монетный (с п. Молодежный) | 46690 | - | 5370 | 9120 | 32200 | 206210 | - | 22880 | 39220 | 144110 |
| п. Липовский | - | - | - | - | - | 6700 | - | - | - | 6700 |
| п. Мурзинский | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| п. Островное | 1200 | - | - | - | 1200 | 2500 | - | - | - | 2500 |
| итого | 47890 | - | 5370 | 9120 | 33400 | 9200 | - | - | - | 9200 |
| п. Лосиный (с п. Малиновка) | 4800 | - | - | - | 4800 | 13500 | - | 1500 | 3000 | 9000 |
| п. Безречный | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| п. Зеленый Дол | 100 | - | - | - | 100 | 200 | - | - | - | 200 |
| п. Лубяной | - | - | - | - | - | 500 | - | - | - | 500 |
| п. Солнечный | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| итого | 4900 | - | - | - | 4900 | 14200 | - | 1500 | 3000 | 9700 |
| п. Сарапулка | 8500 | - | - | - | 8500 | 33000 | - | - | - | 33000 |
| п.Становая | 38500 | - | - | - | 38500 | 53200 | - | - | - | 53200 |
| итого | 47000 | - | - | - | 47000 | 86200 | - | - | - | 86200 |
| п. Кедровка | 13000 | - | - | - | 13000 | 33000 | - | - | - | 33000 |
| п. Красногвардейский | 6000 | - | - | - | 6000 | 18500 | - | - | - | 18500 |
| итого | 19000 | - | - | - | 19000 | 51500 | - | - | - | 51500 |
| п. Ключевск | 5000 | - | - | - | 5000 | 13000 | - | - | - | 13000 |
| п. Октябрьский  (Смолокурка) | 28500 | - | - | - | 28500 | 86200 | - | - | - | 86200 |
| п. Старопышминск | 9000 | - | - | - | 9000 | 17500 | - | - | - | 17500 |

Таблица 1.9

Объемы жилого фонда на проектные периоды по населенным пунктам Березовского городского округа

| Населенные пункты | Первая очередь | | | | | Расчетный срок | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | В том числе по этажности: | | | | Всего | В том числе по этажности: | | | |
| 6 этажн.  и  более | 4 - 5 этажн. | 2 - 3  этажн. | индиви-дуальный | 6 этажн.  и  более | 4 - 5 этажн. | 2 - 3 этажн. | индиви-дуальный |
| Всего по городскому  округу | 2197673 | 483560 | 669344 | 249659 | 795110 | 6758974 | 483560 | 2551584 | 1978413 | 1745417 |
| Городская местность,  всего, в том числе: | 1529840 | 480560 | 561500 | 113960 | 373820 | 5896650 | 480560 | 2424730 | 1821000 | 1170360 |
| г. Березовский | 1529840 | 480560 | 561500 | 113960 | 373820 | 5896650 | 480560 | 2424730 | 1821000 | 1170360 |
| Сельская местность, всего,  в том числе: | 667833 | 3000 | 107844 | 135699 | 421290 | 862324 | 3000 | 126854 | 157413 | 575057 |
| п.Монетный  (с п.Молодежный) | 179630 | 3000 | 43170 | 41140 | 92320 | 328970 | 3000 | 60680 | 67960 | 197330 |
| п.Липовский |  |  |  |  |  | 6700,0 |  |  |  | 6700,0 |
| п.Мурзинский | 1360,7 |  |  | 1114,2 | 246,5 | 1160,7 |  |  | 1114,2 | 46,5 |
| п.Островное | 9848,8 |  |  | 6792,8 | 3056,0 | 11148,8 |  |  | 6792,8 | 4356,0 |
| итого | 190839,5 | 3000 | 43170 | 49047,0 | 95622,5 | 347979,5 | 3000 | 60680 | 75867,0 | 188432,5 |
| п. Лосиный  (с п.Малиновка) | 71572,5 | - | 22947,6 | 32178,8 | 16446,3 | 73397,7 | - | 24447,6 | 30703,8 | 18246,3 |
| п. Безречный | 4728,8 |  |  |  | 4728,8 | 3828,8 |  |  |  | 3828,8 |
| п. Зеленый Дол | 5572,4 |  |  | 4366,5 | 1205,9 | 3972,4 |  |  | 3066,5 | 905,9 |
| п. Лубяной | 6833,4 |  |  |  | 6833,4 | 5693,4 |  |  |  | 5693,4 |
| п. Солнечный | 5598,6 |  |  | 1628,1 | 3970,5 | 4298,6 |  |  | 1628,1 | 2670,5 |
| итого | 94305,7 | - | 22947,6 | 38173,4 | 33184,9 | 91190,9 | - | 24447,6 | 35398,4 | 31344,9 |
| п. Сарапулка | 33858,3 | - | 2204,1 | 1652,7 | 30001,5 | 53358,3 | - | 2204,1 | 1652,7 | 49501,5 |
| п.Становая | 49792,7 | - | 1115,4 | 1332,5 | 47344,8 | 63092,7 | - | 1115,4 | 1332,5 | 60644,8 |
| итого | 83651,0 | - | 3319,5 | 2985,2 | 77346,3 | 116451,0 | - | 3319,5 | 2985,2 | 110146,3 |
| п. Кедровка | 57995,4 | - | 29754,6 | 5067,3 | 23173,5 | 76849,4 | - | 29754,6 | 4581,3 | 42513,5 |
| п. Красногвардейский | 6801,2 | - |  |  | 6801,2 | 19251,2 |  |  |  | 19251,2 |
| итого | 64796,6 | - | 29754,6 | 5067,3 | 29974,7 | 96100,6 | - | 29754,6 | 4581,3 | 61764,7 |
| п. Ключевск | 61537,3 | - | 8652,1 | 24376,7 | 18508,5 | 57137,3 | - | 8652,1 | 24376,7 | 24108,5 |
| п. Октябрьский | 37791,2 |  |  | 3893,1 | 33898,1 | 92746,2 |  |  | 2048,1 | 90698,1 |
| п. Старопышминск | 55318,5 |  |  | 12156,2 | 43162,3 | 60718,5 |  |  | 12156,2 | 48562,3 |

# 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Реализация программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года» предусмотрена в два этапа:

- с 2013 по 2025 год –реализация запланированных в программе мероприятий;

- с 2025 по 2030 год –корректировка программы для достижения плановых показателей, определенных генеральным планомБерезовского городского округа.

Основные технико-экономические показатели генерального плана Березовского городского округа представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Основные технико-экономические показатели генерального плана Березовского городского округа

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Территория |  |  |  |  |
| 1.1 | Всего | га | 112547,0 | 112547,0 | 112547,0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | земли сельскохозяйственного назначения | га/% | 5554,0/5,0 |  | 5580,4/5,0 |
|  | земли населенных пунктов, в том числе:  городских населенных пунктов  сельских населенных пунктов | -»- | 11361,1/10,1  7066,3/6,2  4294,8/3,8 |  | 11361,1/10,1  7066,3/6,3  4294,8/3,8 |
| 2 | Население |  |  |  |  |
| 2.1 | Всего | тыс. чел. | 66,208 | 76,960 | 164,405 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | численность городского населения | тыс. чел./ % от общей численности населения | 48,969/74,0 | 56,953/74,0 | 136,700/83,0 |
|  | численность сельского населения | -»- | 17,239/26,0 | 20,007/26,0 | 27,705/17,0 |
| 2.2 | Численность населения, занятого в экономике - всего | % | 20,20/31,0 | 32,14/42,0 | 76,84/47,0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | в материальной сфере | тыс. чел./  % от численности населения  округа | 11,00/17,0 | 19,4/25,0 | 45,44/28,0 |
|  | в науке и научном обслуживании | -»- | 0,20 | 0,20 | 0,60 |
|  | в непроизводственной сфере | тыс.чел./  % от численности населения  округа | 9,20/14,0 | 12,74/17,0 | 31,4/19,0 |
| 3 | Жилищный фонд |  |  |  |  |
| 3.1 | Всего | тыс.кв.м общей площади квартир | 1463,9 | 2197,673 | 6758,974 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | в городских населенных пунктах | тыс.кв.м общей площади квартир/% | 1036,3/71,0 | 1529,84/70,0 | 5896,650/87,0 |
|  | в сельских населенных пунктах | -»- | 427,6/29,0 | 667,833/30,0 | 862,324/13,0 |
| 3.2 | Обеспеченность населения общей площадью квартир | кв.м/чел. | 22,1 | 29,0 | 41,0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | в городских населенных пунктах | -»- | 21,2 | 27,0 | 43,0 |
|  | в сельских населенных пунктах | -»- | 24,8 | 33,0 | 33,0 |

Согласно представленным показателям, к 2030 году по многим параметрам коммунальной инфраструктуры ожидается значительный прирост, что обуславливает необходимость реализации мероприятий, направленных на достижение данных показателей.

Сравнение существующего и перспективного уровня нагрузок на коммунальную инфраструктуру представлено в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Сравнение существующего и перспективного уровня нагрузок на коммунальную инфраструктуру

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Водоснабжение |  |  |  |  |
| 1.1 | Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды, всего | тыс.куб.м/  сут |  | 41,051 | 73,713 |
|  | в том числе в городских населенных пунктах: | -»- |  | 30,34 | 57,59 |
| 1.2 | Среднесуточное водопотребление на 1 чел. | л/сут. на чел. |  |  |  |
|  | жилая застройка с централизованным теплоснабжением | -»- |  | 260 | 260 |
|  | жилая застройка с поквартирными газовыми водонагревателями | -»- |  | 185 | 185 |
| 2 | Канализация |  |  |  |  |
| 2.1 | Общее количество сточных вод | тыс.куб.м/  сут |  | 37,681 | 78,665 |
| 3 | Теплоснабжение |  |  |  |  |
| 3.1 | Теплопотребление жилой застройки и объектов соцкультбыта, всего | МВт  Гкал/ч |  | 636,18  547,00 | 1657,30  1425,06 |
|  | в том числе от централизованных источников | МВт  Гкал/ч |  | 343,89  295,68 | 384,38  330,48 |
| 4. | Электроснабжение |  |  |  |  |
| 4.1 | Потребность электроэнергии на коммунально-бытовые нужды населения | МВт |  | 69,336 | 197,048 |
| 5 | Газоснабжение |  |  |  |  |
| 5.1 | Потребление природного газа на коммунально-бытовые нужды населения и объектов соцкультбыта | тыс.куб.м/ час |  | 146,13 | 226,51 |
| 5.2 | Источники подачи газа |  | 2 ГРС | 2 ГРС | 2 ГРС |
| 6. | Обращение с ТБО |  |  |  |  |
| 6.1. | Объем образования бытовых отходов | тыс.т/год  тыс. куб.м/год | 22,284 | 214,551 | 328,013 |
| 6.2. | Полигоны ТБО | единиц | 2 | 2 | 1 |

Как видно из таблицы, по всем системам коммунальной инфраструктуры ожидается увеличение потребления, что делает необходимым реализацию мероприятий программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года».

Далее представлены направления развития инженерной инфраструктуры в поселках городского округа: Островное, Безречный, Зеленый Дол, Лубяной, Солнечный, Красногвардейский, Октябрьский, Кедровка, Липовский, Мурзинский, Ключевск, Старопышминск, Сарапулка.

п. Островное

Теплоснабжение:

В п. Островное централизованное теплоснабжение предусматривается только для объектов социальной инфраструктуры от реконструируемой существующей котельной, работающей на твердом топливе на 1-ю очередь и на газовом топливе - на расчетный срок.

Для индивидуальной застройки сохраняемого жилищного фонда и жилищного фонда нового строительства необходимо предусмотреть использование современных автономных отопительных систем с установкой емкостных водонагревателей для нужд горячего теплоснабжения.

Для перспективного развития и возможности покрытия тепловых потребностей, а также обеспечения надежности системы теплоснабжения необходима разработка и реализация программы по реконструкции существующего теплоисточника, а также систематическая замена изношенных тепловых сетей на 1-ю очередь строительства.

Водоснабжение:

На первую очередь и расчетный срок генерального плана предусматривается обеспечить 100% населения поселка централизованной системой водоснабжения. Существующие скважины не способны обеспечить расчетный расход воды ни на 1 очередь, ни на расчетный срок. Для покрытия дефицита в воде пос. Островное предусматривается использование подземных вод перспективного участка «Островной-3». Перспективный участок расположен в 0,25-0,5 км северо-западнее посёлка на юго-западном борту котловины болота Островное.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны планируемого источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс - зона строгого режима; II и III пояса - зона ограничений.

Для существующих скважин №1 и №2 необходимо переоформить лицензию, а также организовать помимо существующего I пояса, ЗСО II и III пояса.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения посёлка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые планируется разместить к востоку от п. Островное. Проектируемые КОС будут также частично принимать стоки от зоны отдыха “Белоярская” ( по генеральному плану БГО). Очищенные стоки предлагается сбрасывать в ближайший водоток.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство 2 ОСДК, расположенных на северо-восточной и юго-восточной окраинах поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Газоснабжение:

Поселок Островное предлагается обеспечить природным газом на расчетный срок от системы газоснабжения Асбестовского городского округа.

п. Безречный

Теплоснабжение:

В п. Безречном централизованное теплоснабжение не предусматривается.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Водоснабжение:

Для 100% обеспечения населения п. Безречного централизованной системой хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривается использование существующей скважины №45024 согласно лицензии СВЕ №02327 ВЭ.

Для обеспечения населения качественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны существующего источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс - зона строгого режима; II и III пояса - зона ограничений.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь строительства обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться самотечными сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые планируется разместить в п. Лосином. Очищенные стоки предлагается сбрасывать в ближайший водоток.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство 2 ОСДК, расположенных на западной окраине и в северной части поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Газоснабжение:

На расчетный срок проектируется газопровод высокого давления 0,6 МПа к поселкуБезречному.

п. Зеленый Дол

Теплоснабжение:

В п. Зеленый Дол централизованное теплоснабжение не предусматривается.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Теплоснабжение проектируемого здания пожарного депо предлагается осуществить от пристроенной индивидуальной котельной установки, работающей на газовом топливе.

Водоснабжение

Для обустройства централизованного водоснабжения в п. Зеленый Дол предусматривается использование подземных вод Зеленодольскогоперспективного участка, расположенного в 0,25-0,3 кмк юго-западу от него в верховьи болота МалоеРефтинское.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны планируемого источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс – зона строгого режима; II и III пояса – зона ограничений.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые планируется разместить к востоку от п. Зелёный Дол. Сброс очищенных стоков планируется осуществлять в р.Малый Рефт.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство единых ОСДК, расположенных в северо-восточной части поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории посёлка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Газоснабжение:

На расчетный срок проектируется газопровод высокого давления 0,6 МПа к поселку Зеленый Дол.

п. Лубяной

Теплоснабжение:

В п. Лубяном централизованное теплоснабжение не предусматривается.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Теплоснабжение существующих зданий ФАП, магазина и почты предлагается осуществить от пристроенных индивидуальных котельных установок, работающих на газовом топливе.

Водоснабжение:

На первую очередь и расчетный срок генерального плана предусматривается обеспечить 100% населения поселка централизованной системой водоснабжения. Существующая эксплуатируемая скважина не способна обеспечить расчетный расход воды ни на 1 очередь, ни на расчетный срок. Для покрытия дефицита в воде пос. Лубяного предусматривается использование подземных вод перспективного участка “Лубяной-4”, который расположен в 0,2-0,5 км севернее пос. Лубяного на южном борту болота.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны планируемого источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс - зона строгого режима; II и III пояса - зона ограничений. Для существующей скважины необходимо организовать, помимо существующего I пояса, зону санитарной охраны II и III пояса, а также увеличить размер ЗСО I пояса до нормативных размеров -50 м.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые будут принимать стоки также от п. Солнечного. КОС планируется разместить к юго-востоку от поселка Солнечного. Очищенные стоки планируется сбрасывать в р.Большой Рефт.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство 4 ОСДК, расположенных в юго-западной, юго-восточной, северо-восточной и северо-западной частях поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Газоснабжение:

На I очередь строительства проектируются газопроводы высокого давления 0,6 МПа к поселку Лубяному.

п. Солнечный

Теплоснабжение:

В п. Солнечном централизованное теплоснабжение предусматривается от существующей котельной для производства тепловой энергии потребителям жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры.

На 1-ю очередь строительства необходимо выполнить комплексную реконструкцию котельной, тепловых сетей и внутренних трубопроводов потребителей.

Необходимо осуществить поэтапный перевод теплоисточника на природный газ в качестве основного топлива на 1-ю очередь строительства.

Для индивидуальной застройки сохраняемого жилищного фонда и жилищного фонда нового строительства необходимо предусмотреть использование современных автономных отопительных систем с установкой емкостных водонагревателей для нужд ГВС, работающих на газовом топливе.

Водоснабжение:

На первую очередь генерального плана сохраняется схема водоснабжения поселка от существующей водозаборной скважины № 43900. По мере развития населенного пункта и обеспечения жилищного фонда сезонного населения полным инженерным оборудованием потребуется проведение дополнительных гидрологических изысканий с целью определения возможности обустройства дополнительной скважины в районе существующей или поиска нового источника водоснабжения для обеспечения расхода воды на расчетный срок.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

В соответствии с лицензией №020327 СВЕ ВЭ зоны санитарной охраны для скважины №43900 следует организовать в следующих размерах:

ЗСО-I радиусом 50 м;

ЗСО-II вниз по потоку 190 м, вверх по потоку 270 м при ширине зоны 100 м;

ЗСО-III в пределах частной площади поверхностного водосбора.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки системой самотечно-напорных коллекторов отводятся на проектируемые канализационные очистные сооружения (КОС), которые планируется разместить к юго-востоку от поселка Солнечный. Очищенные стоки планируется сбрасывать в р.Большой Рефт.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна посёлка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зелёных насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории посёлка предусматривается строительство одних ОСДК, расположенных в западной части поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

Газоснабжение:

На I очередь строительства проектируются газопроводы высокого давления 0,6 МПа к поселку Солнечному.

п. Красногвардейский

Теплоснабжение:

на расчетный срок предусматривается обеспечить жилую застройку поселка отоплением и горячим водоснабжением на базе природного газа (от поквартирных газовых водонагревателей).

Водоснабжение:

на I очередь строительства:

для определения местоположения эксплуатационных скважин на перспективном участке подземных вод Красногвардейский предполагается выполнить комплекс поисково-оценочных и разведочных гидрогеологических работ с последующей экспертизой материалов подсчета запасов в ТКЗ при «Уралнедра»;

разработать проект организации зон санитарной охраны источника;

освоить подземный источник;

построить подающие водоводы от источника и насосную станцию II подъема на северной окраине поселка. На площадке насосной станции II подъема построить водоочистную станцию и два резервуара чистой воды емкостью 100 куб.м каждый;

построить кольцевую систему водоснабжения поселка.

Водоотведение:

на I очередь строительства планируется:

построить очистные сооружения хозбытовой канализации севернее поселка на расстоянии ориентировочно 80 м от его границы;

построить самотечно-напорную систему канализации поселка с двумя насосными станциями перекачки.

Газоснабжение:

на расчетный срок планируется:

построить газопровод - отвод высокого давления от существующего газопровода высокого давления 1,2 МПа, подающего газ от ГРС «Балтымская» в пос. Красный;

построить шкафной газорегуляторный пункт на северной окраине поселка;

построить в поселке распределительную систему газопроводов среднего давления 0,3 МПа.

п. Октябрьский

Теплоснабжение:

В п. Октябрьском централизованное теплоснабжение предусматривается только для существующих и проектируемых объектов социальной инфраструктуры от проектируемого теплоисточника. Для реализации данного мероприятия необходимо выполнение на первую очередь строительства строительно-монтажных работ по возведению отдельно стоящей котельной по технологии модульной сборки повышенной заводской готовности, работающей на газовом топливе.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа, предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Водоснабжение:

Для обустройства централизованного водоснабжения в п. Октябрьском генеральным планом предусматривается использование подземных вод Хвощевского водозаборного участка.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды планируемых источников водоснабжения необходимо установить зоны санитарной охраны источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс – зона строгого режима; II и III пояса – зона ограничений.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые планируется разместить к югу от Смолокурки.

Хозяйственно-бытовые стоки от Смолокурки будут собираться самотеком канализационными сетями в водонепроницаемый резервуар с последующим вывозом спецавтотранспортом на КОС.

На проектируемые КОС будут поступать стоки п.Октябрьского, включая Смолокурку, и п.Красногвардейского Березовского городского округа.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство 2 ОСДК, расположенных на северо-западной и северной окраинах поселка. Проектом приняты очистные сооружения поверхностного стока, представляющие собой установки механической очистки. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

п. Кедровка

Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение предусматривается только для многоквартирной жилой застройки, существующих и проектируемых объектов социальной инфраструктуры от реконструируемого существующего теплоисточника.

На 1-ю очередь строительства необходима модернизация источника тепловой энергии и тепловых сетей.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Водоснабжение

На первую очередь и расчетный срок генерального плана сохраняется и развивается схема водоснабжения поселка от существующих артезианских скважин. Для обеспечения расчетного расхода воды предусматривается бурение новых водозаборных скважин, планируемых к размещению в пределах существующего водозаборного участка.

Для обеспечения централизованной системой водоснабжения части п. Кедровки, расположенной севернее железной дороги «Екатеринбург - Артемовский - Устье -Аха», необходимо осуществить 3 прокола под железнодорожным полотном.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений на площадке водозабора на первую очередь строительства.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды источников водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода необходимо установить зоны санитарной охраны в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс – зона строгого режима; II и III пояса – зона ограничений.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки западной части поселка собираются самотеком в канализационную насосную станцию, расположенную в пониженной точке рельефа на западной окраине поселка и под напором подаются на проектируемые канализационные очистные сооружения (КОС). Стоки от жилой застройки юго-восточной части поселка собираются самотечными сетями в канализационную насосную станцию, расположенную в пониженной точке рельефа на восточной окраине поселка, под напором идут до камеры гашения, далее - самотеком подаются на КОС.

КОС планируется разместить к юго-западу от поселка на месте недействующих очистных сооружений.

Для отвода бытовых сточных вод на КОС от жилой застройки западной части поселка предусматривается строительство прокола под железной дорогой «Екатеринбург - Артемовский – Устье – Аха».

Очищенные стоки предлагается сбрасывать в ближайший водоток (р. Крутиха, левобережный приток р. Пышмы).

Хозяйственно-бытовые стоки от жилой застройки, расположенной обособленно, к северо-востоку от основного массива застройки будут собираться самотеком канализационными сетями в водонепроницаемый резервуар с последующим вывозом спецавтотранспортом на КОС.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство 2 очистных сооружений дождевой канализации (ОСДК), расположенных к западу и к северу от поселка. Проектом приняты очистные сооружения поверхностного стока, представляющие собой установки механической очистки. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Для перехода через железную дорогу предусматривается строительство водопропускной трубы, территориально привязанной к пропуску сетей водопровода.

п. Липовский

Теплоснабжение:

В п. Липовском централизованное теплоснабжение не предусматривается.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Теплоснабжение проектируемого здания магазина предлагается осуществить от пристроенной индивидуальной котельной установки, работающей на твердом топливе.

Водоснабжение

Для обустройства централизованного водоснабжения на первую очередь строительства в п. Липовском предусматривается использование подземных вод перспективного участка “Липовский-2”, расположенного в 0,2-0,5 км западнее поселка.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны планируемого источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс – зона строгого режима; II и III пояса – зона ограничений.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых КОС, которые планируется разместить к юго-западу от поселка. Очищенные стоки предлагается сбрасывать в ближайший водоток.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство единых ОСДК, расположенных в южной части поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

п. Мурзинский

Теплоснабжение:

В п. Мурзинском централизованное теплоснабжение не предусматривается.

В кварталах существующей и проектируемой индивидуальной малоэтажной жилой застройки усадебного типа предлагается децентрализованное теплообеспечение.

Водоснабжение

Для обустройства централизованного водоснабжения в п. Мурзинскомпредусматривается использование подземных вод Центрально-Мурзинского перспективного участка, расположенного севернее пос. Мурзинского на западном борту котловины болота Мурзинское.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, на территории водозабора предусматривается строительство водопроводных очистных сооружений.

С целью исключения загрязнения воды и предупреждения неблагоприятного влияния на качество и количество воды необходимо установить зоны санитарной охраны планируемого источника водоснабжения и сооружений хозяйственно-питьевого водопровода в составе трех поясов санитарной охраны: I пояс – зона строгого режима; II и III пояса – зона ограничений.

Водоотведение:

Хозяйственно-бытовая канализация

Генеральным планом предусмотрено на первую очередь строительства обеспечить 100% населения поселка централизованной системой канализации. Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой, общественно-деловой и производственной застройки будут собираться сетями хозяйственно-бытовой канализации с отводом на площадку проектируемых канализационных очистных сооружений (КОС), которые планируется разместить к юго-востоку от поселка.

Дождевая канализация

Проектом предусматривается обустройство комбинированной системы дождевой канализации. Водоотвод с дорожного полотна поселка следует организовать по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений предусматривается сбор дождевых стоков лотками вдоль проездов и дорожек и дальнейшим присоединением к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети.

На территории поселка предусматривается строительство единых ОСДК, расположенных на юго-восточной окраине поселка. Сброс очищенных дождевых стоков будет осуществляться в ближайший водоток.

Обустройство 100 % территории поселка сетями дождевой канализации возможно только после надлежащей реконструкции дорожного полотна и вы­полнения мероприятий вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

п. Ключевск

Теплоснабжение

Предусматривается реконструкция существующих котельных с увеличением их производительности до необходимой, перевод угольной котельной на природный газ;

развитие системы отопления и горячего водоснабжения коттеджной и усадебной застройки поселка от поквартирных газовых водонагревателей, работающих на природном газе.

Водоснабжение

Предусматривается освоение скважины № 18 Чернореченского участка Средне-Адуйского месторождения подземных вод;

строительство водопроводного узла на станции II подъема, строительство дополнительного резервуара чистой воды емкостью 300 куб.м дополнительно к существующему;

создание кольцевой системы централизованного водоснабжения поселка.

Водоотведение:

Предусматривается реконструкция существующих поселковых очистных сооружений хозбытовой канализации с увеличением производительности до 750 куб.м/сут и внедрением новых технологий очистки и доочистки стоков;

изменение места сброса очищенных стоков;

развитие и реконструкция (переукладка) самотечно-напорной системы хозбытовой канализации поселка со строительством новых насосных станций перекачки и реконструкцией существующей насосной станции перекачки.

Газоснабжение:

Предусматривается развитие системы газоснабжения поселка на базе природного газа, строительство газопроводов высокого давления и ГРПШ.

п. Старопышминск

Теплоснабжение

Предусматривается строительство блочно-модульной котельной в общественном центре поселка по ул. Береговой-1 (усл.) с подачей тепла в количестве 2,44 Гкал/ч;

прокладка от котельной подающего теплопровода 2Д-159 мм;

развитие системы отопления и горячего водоснабжения усадебной, коттеджной застройки и таунхаусов от поквартирных газовых водонагревателей, работающих на природном газе.

Водоснабжение

Предусматривается выполнениеспециализированной организацией комплекса поисково-оценочных и разведочных гидрогеологических работ на перспективном Пешковском участке подземных вод с последующей экспертизой материалов подсчета запасов в ТКЗ при «Уралнедра». Кроме того, необходимо разработать проект организации зон санитарной охраны источника;

освоение перспективногоПешковского участка со строительством двух подающих водоводов Д-110 мм до площадки проектируемой насосной станции II подъема на северо-востоке поселка. На площадке насосной станции II подъема- строительство водоочистной станции и двух резервуаров чистой воды емкостью по 200 куб.м каждый;

строительство рядом с существующей скважиной №2985 насосной станцииII подъема, водоочистной станции и двух резервуаров чистой воды емкостью по 200 куб.м каждый;

создание от источников кольцевых систем централизованного водоснабжения, работающих раздельно, но имеющих аварийные перемычки;

на территории психоневрологического интерната предполагается пробурить дополнительную скважину в связи со строительством нового жилого корпуса на территории интерната.

Водоотведение

-Предусматривается строительство блочных очистных сооружений хоз-бытовой канализации на юго-восточной окраине жилой группы I с применением новых технологий очистки и доочистки стоков полезной производительностью 569,0 куб.м/сут. - на I очередь строительства, 606,0 куб.м/сут. – на расчетный срок;

строительство самотечно-напорной системы хозбытовой канализации;

строительство очистных сооружений хозбытовой канализации на территории психоневрологического интерната.

Газоснабжение:

Предусматривается развитие системы газоснабжения поселка на базе природного газа с подачей газа к существующей негазифицированной и вновь проектируемой жилой застройке от газопроводов среднего давления с установкой в каждом доме газорегуляторов для снижения давления газа.

п. Сарапулка

Теплоснабжение

Предусматривается реконструкция существующих котельных по ул. Ленина, 50 и ул. Совхозной, 1 с увеличением мощности;

замена подающих теплопроводов от котельных на новые большего диаметра;

развитие системы отопления и горячего водоснабжения усадебной застройки поселка на базе природного газа (от поквартирных газовых водонагревателей).

Водоснабжение:

Предусматриваетсявыполнениеспециализированной организацией комплекса поисково-оценочных и разведочных гидрогеологических работ с последующей экспертизой материалов подсчета запасов в ТКЗ при «Уралнедра» на перспективном участке Верхне-Сарапульский с прогнозными ресурсами 1,36 тыс.куб.м/сут;

освоение перспективного участка Верхне-Сарапульский со строительством двух подающих водоводов Д-160 мм до проектируемого водопроводного узла;

строительство водопроводного узла – водоочистной станции, двух резервуаров чистой воды емкостью по 500 куб.м каждый и насосной станцииII подъема;

строительство двух подающих водоводов Д-90 мм от существующей скважины № 6502 до водопроводного узла;

создание кольцевой системы централизованного водоснабжения поселка.

Водоотведение:

Предусматривается строительство самотечно-напорной системы канализации поселка с семью насосными станциями перекачки;

строительство напорного коллектора, отводящего стоки поселка на проектируемые очистные сооружения канализации;

строительство очистных сооружений канализации, единых для поселков Сарапулки и Становая;

строительство сети поверхностного водоотвода открытого типа общей протяженностью 9,90 км на первую очередь освоения, 12,35 км - на расчетный срок;

строительство двух площадок очистных сооружений поверхностного стока открытого и закрытого типа.

Газоснабжение:

Для развития системы газоснабжения поселка на базе природного газа взамен существующего ГРПШ-65 предусматривается построить новое ГРПШ с двумя нитками редуцирования: до низкого давления для подачи газа в существующую и частично проектируемую жилую застройку и до 0,1 МПа для подачи газа в проектируемую застройку;

проложить по улицам газопроводы среднего давления 0,1 МПа;

установить в домах пункты редуцирования газа.

# 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

## 3.1. Система теплоснабжения

Услуги теплоснабжения на территории Березовского городского округа оказывают ООО «Березовские тепловые сети»,ООО «Свердловская теплоснабжающая компания», ООО УК «Дом-сервис», ООО «Тепло, вода и канализация», ООО «Подземные инженерные коммуникации п. Ключевск», ЗАО «УК «ГорСвет»,ООО «Аллион», ООО « Энергоресурс», ООО « Лосиное ЖКХ», ТГК- Энерго( п. Монетный).

На территории городского округа функционирует 34 котельных, из них 24 котельных отапливают объекты соцкультбыта и жилищный фонд:

в муниципальной собственности - 16 котельных;

в ведомственной - 8 котельных.

По виду использования топлива:

угольных - 8 единиц;

газовых - 16 единиц.

Протяженность сетей составляет 143,7 км, в том числе муниципальных - 108,6 км. Степень износа оборудования котельных составляет 72%; степень износа тепловых сетей - 70,5%. Во многих котельных отсутствует система водоподготовки.

В мелких муниципальных угольных котельных преимущественно установлены устаревшие по конструкции котлы с низким КПД. В таких котельных имеют место большие затраты.

Тепловые сети имеют теплоизоляцию невысокого качества (как правило, минераловатную), есть участки с нарушенной изоляцией; тепловые потери в сетях составляют до 20%. В случае неизолированной тепловой поверхности с одного квадратного метра ежегодно теряется до одной тонны условного топлива.

Особенно велики потери энергии в тепловых сетях за счет утечек, которые обусловлены коррозией трубопроводов из-за отсутствия водоподготовки, а также разбором воды населением (в домах, где нет горячего водоснабжения) и сливом теплоносителя из разрегулированных систем отопления при недостаточном перепаде давления. Срок службы теплотрасс ниже нормативного.

Современные тенденции развития экономики и общества в целом вызвали стремление потребителей шире использовать возможности экономии энергоресурсов. Однако, экономия невозможна без строгого учета, поэтому все острее встает вопрос организации учета энергоресурсов путем оснащения объектов приборами учета как тепла, так и воды.

ООО «Березовские тепловые сети»

Общество с ограниченной ответственностью «Березовские тепловые сети» обеспечивает тепловой энергией жилищный фонд, объекты социально-культурного обеспечения, объекты бытового обслуживания и промышленные предприятия.

ООО «БТС» имеет на обслуживании 7 котельных, производящих отпуск теплоэнергии на сторону, а также участки тепловых сетей поселков г. Березовского. Протяженность сетей в двухтрубном исполнении– 34,1 км.

Котельная «Южная»( муниципальная)(теплорайон № 2) обеспечивает отоплением и горячим водоснабжением микрорайон «Старый город» г. Березовского, поселок Первомайский, промышленную зону в районе шахты «Южная». В этом районе проживает около 4 тысяч человек, на его территории расположено более 60 предприятий, организаций и учреждений.

В настоящее время в котельной для теплоснабжения используется 2 водогрейных газовых котла КГВМ-10, номинальной производительностью 10 Гкал/час каждый. Общая мощность котельной - 20 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 12,6 км.

Котельная «НБП» (теплорайон№ 3) (муниципальная) обеспечивает отоплением и горячим водоснабжением Ново-Березовский микрорайон г. Березовского, поселок БЗСК, объекты поселка Калиновки г. Екатеринбурга. В Ново-Березовском микрорайонеи поселке БЗСК проживает около 15 тысяч человек, на его территории расположено более 60 предприятий, организаций и учреждений.

В настоящее время в котельной для теплоснабжения используется 2 водогрейных газовых котла ПТВМ-30 номинальной производительностью 30 Гкал/час каждый, установленных в 1978-79 годах. Общая мощность котельной - 60 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 13,6 км.

Котельная «Шиловка» (теплорайон № 4) ( муниципальная) обеспечивает отоплением и горячим водоснабжением поселок Шиловка г. Березовского. Основные потребители: население, школа, детский сад и прочие предприятия.

Установлен 1 водогрейный газовый котел «Термотехник ТТ100» мощностью 3,0 Гкал/час (3,5 МВт), 1 водогрейный газовый котел «Термотехник ТТ100» мощностью 0,86 Гкал/час (1,0 МВт), 1 водогрейный газовый котел «Будерус» мощностью 3,18 Гкал/час (3,7 МВт). Общая мощность котельной – 7,1 Гкал/час.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 4,0 км.

Котельная «Овощное» (теплорайон № 4) ( муниципальная) обеспечивает отоплением и горячим водоснабжением жилищный фонд и прочие предприятия поселка «Овощное отделение» г. Березовского.

В котельной установлен 1 водогрейный газовый котел КСВ-1,9 Гс мощностью 1,63 Гкал/час, 1 водогрейный газовыйкотел «Термотехник ТТ100», мощностью 0,86 Гкал/час. Общая мощность котельной – 2,49 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 1,2 км.

Котельная «Еловая», (п.Старопышминск), передана в муниципальную собственность г. Березовского в 2001 году Свердловским электромеханическим заводом. Отопление и горячее водоснабжение от этой котельной получают около 250 человек, проживающих в 3-х жилых домах по ул. Еловой в поселке Старопышминске, а также прочие потребители.

В настоящее время в котельной для теплоснабжения используется 5 водогрейных котлов «Минск-1» тепловой мощностью 0,71 Гкал/ч каждый. Общая мощность котельной - 3,6 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 0,7 км.

Котельная «Металлистов, 2а»(ведомственная)обеспечивает отоплением жилой дом по ул. Металлистов, 2а в поселке Старопышминск г. Березовского.

Котельная блочного типа, установлено 2 водогрейных газовых котла типа «VIKTORIA compact CTFS-24» производительностью 0,02 Гкал/ч каждый. Общая мощность котельной - 0,04 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 0,04 км.

Котельная «Металлистов, 10» 9 муниципальная) обеспечивает отоплением жилой дом по ул. Металлистов, 10 в поселке Старопышминске г. Березовского.

Котельная блочного типа, установлено 2 водогрейных газовых котла типа «VIKTORIA compact CTFS-24» производительностью 0,02 Гкал/ч каждый. Общая мощность котельной - 0,04 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 0,02 км.

Тепловые сети пос. Сарапулка – протяженность в двухтрубном исполнении – 0,1 км.

Тепловые сети пос. Ленинский – протяженность в двухтрубном исполнении – 1,1 км.

Тепловые сети пос. Старопышминск – протяженность в двухтрубном исполнении – 0,5 км.

Общая установленная мощность теплоисточников составляет 93,5 Гкал/час.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 34,1 км.

Основные технические показатели деятельности ООО «Березовские тепловые сети представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Основные технические показатели деятельности ООО «БТС»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование котельных (подразделений) | Топливо | Марка котла | Номинальная производительность, Гкал/час | Кол-во котлов, шт | Установленная тепловая мощность (Гкал/час) | Присоединенная нагрузка (Гкал/ час) | Протяженность сети в однотрубном исчислении, км |
| 1 | Котельная «Южная» | газ природный | КГВМ - 10 | 10,000 | 2 | 20,000 | 14,683 | 12,634 |
| 2 | Котельная «НБП» | ПТВМ - 30 | 30,000 | 2 | 60,000 | 29,729 | 13,589 |
| 3 | Котельная «Шиловка» | Термотехник ТТ100 | 3,010 | 1 | 3,010 | 4,892 | 3,963 |
| Термотехник ТТ100 | 0,860 | 1 | 0,860 |
| Будерус | 3,180 | 1 | 3,180 |
| 4 | Котельная «Овощное» | КСВ 1,90 ГС | 1,630 | 1 | 1,630 | 1,317 | 1,194 |
| Термотехник ТТ100 | 0,860 | 1 | 0,860 |  |
| 5 | Котельная «Еловая» | Минск - 1 | 0,775 | 5 | 3,875 | 0,409 | 0,714 |
| 6 | Котельная «Металлистов 2а» | VICTORIA compact CTPS - 24 | 0,020 | 2 | 0,040 | 0,048 | 0,04 |
| 7 | Котельная «Металлистов 10» | VICTORIA compact CTPS - 25 | 0,020 | 2 | 0,040 | 0,048 | 0,02 |
| 8 | Тепловые сети пос.Старопышминск |  |  |  |  |  |  | 0,516 |
| 9 | Тепловые сети пос.Ленинский |  |  |  |  |  |  | 1,077 |
| 10 | Тепловые сети по ул.Транспортников |  |  |  |  |  |  | 0,239 |
| 11 | Теплотрасса пос.Сарапулка |  |  |  |  |  |  | 0,0972 |
|  | ИТОГО |  |  |  | 18 | 93,495 | 51,126 | 34,0832 |

ООО «Свердловская теплоснабжающая компания»

ООО «Свердловская теплоснабжающая компания» осуществляет теплоснабжение Советского, Лесозаводского микрорайонов, частично района старого центра г. Березовского: жилого фонда, объектов социальной инфраструктуры, административных зданий. Источником теплоснабжения является Ново-Свердловская ТЭЦ. Протяженность магистральных трубопроводов в двухтрубном исполнении - 1580 м, протяженность разветвляющих трубопроводов в двухтрубном исполнении - 2370м.

ООО «Энергоресурс»

ООО «Энергоресурс» является ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей услуги теплоснабжения в поселках Сарапулке, Лосином и обсуживающей объекты жилья и социальной инфраструктуры по ул. Транспортников в г. Березовском и объект по ул. Свободы, 110 в г. Березовском. У ООО « Энергоресурс» для предоставления услуг имеется пять котельных, из них три муниципальные, две частные. В котельной поселка Лосиного установлено 2 котла SuperRAC- 3490 общей мощностью 7 м Вт. Теплосети поселка обслуживает ООО «Лосиное ЖКХ».

В поселке Сарапулке ООО «Энергоресурс» обслуживает 2 муниципальные котельные блочного типа, в одной из которых установлено 2 котла OLB-2000G общей мощностью 465 кВт, в другой- 2 котла REX 35 общей мощностью 600 кВт.

В котельной, обеспечивающей теплоснабжение объектов по улице Транспортников установлено три котла PrexthermRSW 1060 общей мощностью 3мВт. Для теплоснабжения объекта по ул. Свободы, 110 в котельной установлено два котла Tun-protherm общей мощностью 100 кВт.

Тепловые сетей п. Сарапулки: протяженность в двухтрубном исполнении - 0,1 км.

Тепловые сети по ул. Транспортников: протяженность в двухтрубном исполнении - 0,2 км.

ООО УК «Дом – сервис»

Предметом деятельности ООО УК «Дом-сервис» являются:

управление недвижимым имуществом;

хозяйственное управление жилищным и коммунальным хозяйством;

эксплуатация жилого фонда;

производство и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);

производство санитарно-технических, общестроительных, монтажных работ;

Численность персонала ООО УК «Дом-сервис» составляет 46 человек, из них 26 человек непосредственно участвуют в процессе производства тепловой энергии.

Паровая котельная ( муниципальная), расположенная на территории войсковой части №92922 п. Кедровка, была построена в 1969 г. В июне 2006 года котельная перешла в собственность Березовского городского округа, а с 01.09.2006 года на условиях арены передана ООО УК «Дом-сервис».

В настоящее время котельная снабжает тепловой энергией жилой комплекс, военную часть , муниципальные и иные объекты п. Кедровки.

Установленная мощность оборудования, вырабатывающего тепловую энергию, составляет 18 Гкал/ч, суммарная выработка тепловой энергии в год составляет более 29 тыс. Гкал. В котельной установлено 4 паровых котла ДКВР 6,5/13. В сетевых подогревателях (8 шт.) химически очищенная вода нагревается паром и далее по открытой системе теплоснабжения подается потребителям. Также в котельной присутствует оборудование химводоочистки, состоящее из 12 фильтров и 2 деаэрационных установок.

В качестве основного топлива на котельной используется природный газ, резервное топливо – мазут. Обеспечение электрической энергией осуществляется от ОАО «Свердловэнергосбыт», водой – от ООО «Аква-сервис».

ООО «Тепло, вода и канализация»

ООО «ТВ и К» является ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей муниципальный заказ по обеспечению получателей (потребителей) поселка Монетного, а именно участков:

Монетный-1 - услугами теплоснабжения, ГВС, ХВС и водоотведения;

Монетный-2 -услугами ХВС и водоотведения;

ул.Березовская,4 -услугами теплоснабжения и ХВС;

п.Молодёжный - услугами теплоснабжения, ГВС, ХВС и водоотведения.

ООО «ТВ и К» является единственным поставщиком услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории вышеуказанных участков п. Монетного Березовского городского округа.

У организации на обслуживании находится 3 муниципальных котельных общей мощностью 25,5 Гкал/час, протяженность сетей в двухтрубном исполнении -8,932 км. Процент износа сетей - 89,3%, процент износа оборудования котельных - 84,2%.

ООО «Подземные инженерные коммуникации п. Ключевск»

У ООО «ПИК пос. Ключевск» для предоставления услуг имеется 1 угольная котельная ( муниципальная), в которой установлено 2 котла КВР-80, и сети теплоснабжения протяженностью 15,8 км с износом 80%.

ЗАО «УК «ГорСвет»

У ЗАО «УК «ГорСвет» имеется 1 газовая котельная ( ведомственная), в которой установлено 2 котла SuperRuck, сети теплоснабжения отсутствуют.

ООО «Аллион»

У ООО «Аллион» для предоставления услуг имеется 1 угольная муниципальная котельная, в которой установлен 1 угольный котел КВСр 0,8, протяженность сетей теплоснабжения составляет 1,162 км.

ООО «Лосиное ЖКХ»

ООО «Лосиное ЖКХ» осуществляет услуги теплоснабжения обслуживаемого жилого фонда и объектов соцкультбыта п.Солнечного. Источник теплоснабжения - котельная на твердом топливе (муниципальная), в которой установлено 3 котла: 2 котла КВСр0,8 и один котел «Энергия-3» для производства пара на нужды бани.

ТГК - Энерго (п. Монетный)

ТГК - Энерго (п. Монетный) осуществляет теплоснабжение жилого района п. Монетного: ул. Лермонтова (частично), ул.Пушкина (частично), расположенных на данном участке объектов жилого фонда, социальной инфраструктуры, производственных объектов.

Источник теплоснабжения - газовая котельная, в которой установлено 2 котла итальянского производства мощностью по 3, 50 Гкал/час каждый. Год ввода котлов в эксплуатацию - 2006. Протяженность трубопроводов (в двухтрубном исполнении) составляет 1,7 км.

Кроме перечисленных предприятий, услуги теплоснабжения социальных объектов и части жилого фонда оказывают котельные предприятий «Логос-плюс» (п. Старопышминск), шх. «Северная» ООО « Березовский рудник»( п. Ленинский г. Березовского), ИП Полякова ( от котельной бани, где установлено 5 котлов Термо-Трио мощностью по 0,9 Мвт каждый, отапливает здание бани, детского сада на 140 мест и 45 - квартирный жилой дом в п. Лосином).

Перспективны развития системы теплоснабжения

Теплопотребление жилой застройки и объектов соцкультбыта Березовского городского округа составит:

- на I очередь строительства - 636,18 МВт (547,00 ГКал/час);

- на расчетный срок - 1657,30 МВт (1425,06 ГКал/час);

в том числе от централизованных источников:

- на I очередь строительства - 343,89 МВт (295,68 ГКал/час);

- на расчетный срок - 384,38 МВт (330,48 ГКал/час).

Проектом предлагается обеспечить всю двух-пятиэтажную секционную жилую застройку округа и объекты соцкультбыта централизованной системой теплоснабжения (отоплением и горячим водоснабжением). Источниками централизованного теплоснабжения приняты существующие и проектируемые котельные. На I очередь строительства проектируютсякотельные в г. Березовском, поселках: Монетном, Зеленый Дол, Становая, Октябрьском. Дополнительно на расчетный срок проектируются котельные в г.Березовском и п.Монетном.

Кроме того, источником теплоснабжения г.Березовского является Ново-Свердловская ТЭЦ. В соответствии с Генеральным планом г.Березовского от ТЭЦ проектируется покрытие тепловых нагрузок города в количестве:

128,55 Гкал/ч - на I очередь строительства;

171,25 Гкал/ч - на расчетный срок.

Существующие котельные округа, находящиеся в настоящее время в неудовлетворительном техническом состоянии или имеющие малую производительность, подлежат реконструкции с увеличением производительности.

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) усадебной и коттеджной застройки проектируется от поквартирных газовых водонагревателей. В населенных пунктах, газификация которых планируется на расчетный срок, на I очередь строительства сохраняется печное отопление, а также предлагается использовать для целей отопления и горячего водоснабжения электрокотлы или котлы, работающие на твердом топливе. В поселках Липовский и Мурзинский, газификация которых не планируется, для целей отопления и горячего водоснабжения проектируются котлы, работающие на твердом топливе.

Зоны отдыха предлагается обеспечивать теплоснабжением от собственных источников.

## 3.2. Система водоснабжения

Водоснабжение представляет собой комплекс инженерных сооружений и процессов, обеспечивающих подъем и транспортировку природных вод до станций водоподготовки, подготовку воды в соответствии с санитарными правилами и нормами [СанПиН 2.1.4.1074-01](consultantplus://offline/ref=0CA4A7BCEFD1E2499FE2474EB6B8BAE3C00D39F817D31B60EC529A43B9EA5E590A654CC7L) «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды», подачу потребителям в жилую застройку, на предприятия и источники теплоснабжения.

Деятельность по эксплуатации водопроводного хозяйства осуществляют муниципальное унитарное предприятие Березовское водоканализационное хозяйство «Водоканал», общество с ограниченной ответственностью «Аква-сервис», общество с ограниченной ответственностью «Подземные инженерные коммуникации», общество с ограниченной ответственностью «Тепло, вода и канализация» и общество с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство».

МУП БВКХ «Водоканал»

Общий объем поднятой воды муниципальным унитарным предприятием Березовским водоканализационным хозяйством «Водоканал» - 6702,1 тыс. куб.м/год; объем воды, поданной в сеть - 6702,1 тыс. куб.м/год; объем реализованной воды - 4070,7 тыс. куб.м/год.

Водопроводные сети выполнены из стальных, чугунных, полиэтиленовых труб. Общая протяженность водопроводных сетей - 231 км, износ - 88%, среднее количество аварий в год- 95.

Водоснабжение г. Березовского осуществляется из подземных источников пятью водозаборами: Становлянским, Шиловским, Мочаловским, Заречным, Южно-Березовским. Поселок Старопышминск и поселок Сарапулка имеют собственные водозаборы.

Становлянский водозабор состоит из 4-х эксплуатационных скважин № Зр, 4р, 39 и 8482, расположен в 8 км юго-восточнее города Березовского, в долине р. Становлянки, правого притока р. Пышма. Водозабор эксплуатируется с 1987 года.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий города и поселков совместно с Шиловским водозабором.

Глубина скважин -от 48,7м до 86 м. Скважины № 39 и 8482 расположены в пределах площадки насосной станции II подъема Становлянского водозабора, на расстоянии 25м друг от друга.

Скважины № Зр, 4р, 39 и 8482 оборудованы четырьмя насосами на глубинах 25м, 25м, 35м, 33м соответственно.

Вода со всех водозаборных скважин подается в накопительные емкости (U - 100 куб.м - 2 шт.) на станцию II подъема Становлянского водозабора, а затем тремя насосами по водоводу диаметром 300 мм,через станцию подкачки IIIподъема, оборудованную четырьмя насосами, поступает в резервуары насосной станции II подъема Шиловского водозабора.

Шиловский водозаборсостоит из шахты «Водозаборная», скважин № 3326 (93), 3328 (88), 2р, 7430 (Д1), 66525 (Д2), 66526 (ДЗ), 2954, 4900 (резерв); расположен в 1,5 км восточнеег. Березовский.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий в микрорайонах города:Советском, Лесозаводском, Ленинском, п.Шиловке, Сосновый бор, Северной промзоне, правобережной части частного сектора (от р. Березовки), 2-м карьере.

Вода из скважин, оборудованных насосами, находится:

шахта «Водозаборная» №1 - на глубине 33,48 м.,

шахта «Водозаборная» №2 - на глубине 35,0 м.,

скважина № 3326 - на глубине 55,0 м.,

скважина № 3328 - на глубине 39,0 м.,

скважина № 2р - на глубине 42,0 м.,

скважина № 7430 - на глубине 40,0 м.,

скважина № 66525 - на глубине 50,0 м.,

скважина № 66526 - на глубине 50,0 м.,

подается в три резервуара емкостью 2000 куб.м, расположенных на насосной станции II подъема («Головной»), по водоводам диаметром:

от скважины №2р до РЧВ - 200 мм (полиэтилен),

от скважины №7430 до РЧВ - 89 мм (сталь),

от скважины №66525 до РЧВ - 100 мм (сталь),

от скважины №66526 до РЧВ - 100 мм(сталь),

от скважины №93 до РЧВ — 150 мм(полиэтилен),

от скважины №88 до РЧВ - 150мм, сталь, 200 мм (полиэтилен).

В резервуарах чистой воды насосной станции II подъема Шиловского водозабора вода Становлянского и Шиловского участков перемешивается, подвергается обеззараживанию диоксидом хлора, который готовится на месте на установке типа ДХ-100. Далее шестью насосами она подается в сеть города Березовского по водоводам диаметром 500мм и 300мм.

Также с территории Головного подъема вода подается на Шиловскую насосную станцию III подъема, оборудованную двумя насосами, и далее водоводом диаметром 150 мм. - водопроводную сеть п. Шиловки.

Мочаловский водозаборрасположен в 6 км северо-восточнее г. Березовского, на левом берегу р. Мочаловки, являющейся левобережным притоком р. Пышмы, и состоит из 3-х скважин № 82э, №107э, №109э, с расстоянием между ними 1,5 - 3,5 км.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий микрорайона Ново-Березовского, п.Первомайского в г. Березовском.

Глубина скважин 60,0 - 74,0 м. Скважины № 82э и №107э оборудованы двумя насосами на глубине 26,5м и 38,7 м, скважина № 109э - одним насосом на глубине 34,0 м.

Вода из скважин по водоводам диаметром:

от скважины № 109э до скважины № 107э - 150 мм( полиэтилен),

от скважины № 107э до скважины № 82э - 200 мм( полиэтилен),

от скважины № 82э до РЧВ - 200 мм(полиэтилен), переход на 300 мм(полиэтилен), подается в два резервуара емкостью 2000 куб.м, расположенных на площадке насосной станции II подъема Заречного водозаборного участка.

Заречный водозаборнаходится в 3,5 км. к северу от г. Березовского, на территории смежных бассейнов р. Крутихи, рч. Кремлевский, Мариновка. Заречный водозабор состоит из шести скважин: № 5э, 16э, 16/э, 17э, 19э, 21э.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий микрорайона Ново-Березовского, п. Первомайского в г. Березовском.

Вода из артезианских скважин находится:

скважина №5э - на глубине-41,8м,

скважина №16э - на глубине - 57,5м,

скважина №16/э - на глубине - 52,0м,

скважина №17э - на глубине - 32,2м,

скважина №19э - на глубине - 30,5м,

скважина №21э - на глубине - 37,5м,

подается по водоводам диаметром:

от скважины № 19э до скважины № 21э - 100мм,

от скважин № 5э, 16э, 16/э, 17э - 100мм, 150 мм, 200 мм вода подается на площадку насосной станции II подъема Заречного водозаборного участка в резервуары емкостью 2000 куб.м, где перемешивается с водой Мочаловского водозаборного участка. Из двух резервуаров тремя насосами подается по водопроводу диаметром 300 мм ( вдоль Режевского тракта ) на площадку насосной станции III подъема ( на территории завода БЗСК ) в РЧВ, в два резервуара емкостью 400 куб.м. и один емкостью 600 куб.м. и далее двумя насосами после обеззараживания подается потребителям по напорным трубопроводам : диаметром 200 мм- на ул. Королева, диаметром 200 мм- на завод БЗСК, диаметром 150 мм -на цех 21 (котельная БЗСК) и далее через магистральные линии в водораспределительную сеть жилого поселка и промплощадок.

Южно- Березовский водозабор**,** состоящий из шести водозаборных скважин (№ 62 (1р), 60, 10 «А», 7431, 2 эр - эксплуатационные, № 10 «Б» - резервная), расположен на территории, подчиненной г. Березовскому, в 1 - 2 км южнее южной окраины города в долине реки Березовки, правого притока р. Пышмы. Водозабор представляет собой площадную систему скважин, расположенных на левом берегу р. Березовки и Александровского пруда. Расстояние между скважинами Южно - Березовского водозабора составляет от 0,05 до 1,2 км. Расстояние от центра Южно - Березовского водозабора до скважины № 2эр (Изоплит) составляет 3 км.

Скважины Южно - Березовского водозабора сооружались с 1973 по 1987 годы. Глубина скважин- от 41 до 70 м. Скважина № 2эр пробурена глубиной 60 м. в 1965 году.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий города: скважина № 2эр - пос. БЗСК, улиц Зеленой, Заводской, Механиков, поселка Первомайского; скважины № 60, 62 -Западной промзоны пос. Первомайского, левобережной части частного сектора (от р. Березовки), улиц Горняков, Советской, Февральской, Пионерской, Калинина, Школьников, Шахтеров, Красных Героев; скважины № 10 «А», 10 «Б», 7431 - районов Лесозаводского, Кировского.

Скважины №10 «А», 7431, 60, 62, 2эр оборудованы пятью насосами на глубинах 55,0 м, 59,5 м, 25 м, 36 м, 54,3 мсоответственно.

Скважины № 10 «А», 7431, 10 «Б», 60, 62, а также скважина №2эр имеют раздельную систему подачи воды в водопроводную сеть города. Вода из водозаборных скважин № 60, 62 обеззараживается на бактерицидной установке и подается в накопительные емкости, два резервуара по 500 куб.м на станции II подъема, расположенной на территории УЗПС, а затем по водопроводам диаметром 2\*200 мм-в разводящую сеть г. Березовского. От скважин № 10 «А» 7431 вода после обеззараживания подается по водоводу диаметром 150 мм непосредственно в городскую разводящую сеть. От скважины № 2эр вода также после обеззараживания на бактерицидной установке подается в разводящую сеть Ново – Березовского микрорайона.

Питьевая вода с Шиловского, Становлянского, Южно - Березовского водозаборов подается в Центральный и Советский микрорайоны г. Березовского. На городских сетях для водоснабжения 9-ти этажных домов имеются повысительные насосные станции по ул. Брусницына, ул. Гагарина.

Поселок Старопышминск:водоснабжение осуществляется из индивидуальных скважин № 2985 (рабочая) и № 58664 (резервная), оборудованных насосами. Вода из скважин подается в сеть п. Старопышминска по водоводу диаметром 150 мм. Централизованная система канализации в пос. Старопышминске отсутствует. Сброс стоков осуществляется в выгребные ямы с последующим вывозом на очистные сооружения г. Березовского.

Водоснабжение ул. Еловой осуществляется из индивидуальной скважины № 120 (рабочая), № 119 (резервная), оборудованных насосами. Вода из скважин по водоводу диаметром 250 мм подается в два резервуара объемом 500 куб.м. и далее насосной станцией II подъема, оборудованной 4 насосами (1 рабочий, 3 резервных), подается по двум водоводам диаметром 200 мм для водоснабжения ул. Еловой (3 жилых дома и котельная). Сброс стоков ул. Еловой осуществляется в самотечную канализационную сеть, которая подает стоки на канализационную насосную станцию перекачки и далее по двум напорным коллекторам подается на очистные сооружения механобиологической очистки ул. Еловой.

ПоселокСарапулка:водоснабжение осуществляется из индивидуальной скважины № 6502, оборудованной одним насосом. Вода из скважины подается по трубопроводу диаметром 76 мм в водопроводную сеть пос. Сарапулки. Централизованная система канализации в пос. Сарапулке отсутствует. Стоки сбрасываются в выгребные ямы и далее вывозятся на очистные сооружения г. Березовского.

ООО «Аква-сервис»

В п. Кедровке обществом с ограниченной ответственностью «Аква-сервис» эксплуатируется 4 артезианских скважины: № 3 (введена в эксплуатацию в 1956 году, в настоящее время выведена из эксплуатации), № 5 (производительность 600 куб.м/сут., введена в эксплуатацию в 1956 году), № 6 (производительность 600 куб.м/сут., введена в эксплуатацию в 1956 году) и № 1 (производительность 350 куб.м/сут., введена в эксплуатацию в 1940 году). При этом состояние скважины № 3 неудовлетворительное.

Общий объем поднятой воды обществом с ограниченной ответственностью «Аква-сервис» - 576 тыс. куб.м/год; объем воды, поданной в сеть - 576 тыс. куб.м/год; объем реализованной воды - 248 тыс. куб.м/год.

Водопроводные сети выполнены из стальных, чугунных, полиэтиленовых труб. Общая протяженность водопроводных сетей - 10,44 км, износ - 100%, количество аварий - 8.

Водоснабжение осуществляется из подземных источников одним водозабором п.Кедровкиг.Березовского.

Вода по водоводам диаметрами 150 мм подается от скважин №5, №6 и №10 в резервуары, расположенные на территории насосной станции II-го подъема. От насосной станции II-го подъема вода двумя водоводами Ø 150 и Ø 100 мм подается потребителям поселка. На территории водонасосной станции вода обеззараживается гипохлоридом кальция.

Протяженность водопроводных сетей поселка составляет 6,34 км.

Водозаборсостоит из 3-х эксплуатационных скважин №5, №6 и №10, расположен в 3 километрах за поселком Кедровкой в лесном массиве. Кроме того, имеется недействующая скважина №3, оборудованная насосом ЭЦВ 8-25-140, которую необходимо восстанавливать для резерва.

Назначение - питьевое водоснабжение населения и предприятий поселка.

Глубины скважин - от 40 до 65 м.

Скважины №5 и №6 оборудованы насосами : ЭЦВ 8-25-150.

Скважина №10 оборудована насосом : ЭЦВ 6-10-110 и находится в здании водонасосной станции.

Вода со всех водозаборных скважин подается в накопительные емкости (250 куб.м. - *2* шт.) на водонасосную станцию. Затем двумя насосами марки КМ 100 65/200 по водоводу диаметром 200 и 150 мм поступает до потребителей.

ООО «ПИК»

В п. Ключевск обществом с ограниченной ответственностью «Подземные инженерные коммуникации» эксплуатируются 3 одиночные водозаборные скважины:№70, № 71 и № 72.

Общий объем поднятой воды обществом с ограниченной ответственностью «Подземные инженерные коммуникации» - 75,07 тыс. куб.м/год; объем воды, поданной в сеть - 75,07 тыс. куб.м/год; объем реализованной воды - 69,43 тыс. куб.м/год.

Водопроводные сети выполнены из стальных, чугунных, полиэтиленовых труб. Общая протяженность водопроводных сетей - 5,8 км, износ - 100%, количество аварий - 2.

ООО «ТВиК»

В п. Монетном обществом с ограниченной ответственностью «Тепло, вода и канализация» эксплуатируется 9 артезианских скважин: № 1рэ, 50370, 68811, 54951, 747, 68755, 37811, 50390, 4615. Состояние всех водозаборных скважин удовлетворительное.

Общий объем поднятой воды обществом с ограниченной ответственностью «Тепло, вода и канализация» - 294,74 тыс. куб.м/год; объем воды, поданной в сеть - 294,74 тыс. куб.м/год; объем реализованной воды - 267,9 тыс. куб.м/год.

Водопроводные сети выполнены из стальных, чугунных, полиэтиленовых труб. Общая протяженность водопроводных сетей - 27,7 км, износ - 60%, количество аварий - 10.

ООО «Лосиное ЖКХ»

Общество с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство» эксплуатирует скважины в п. Лосином (N 512 и N 1030), в п. Солнечном (N 43900), в п. Лубяном (N 43863) и в п. Безречном (N 45024).

На скважинах отсутствуют приборы учета поднятой воды, отсутствуют зоны санитарной охраны водозаборных скважин.

Общий объем поднятой воды обществом с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство» - 130,98 тыс. куб.м/год; объем воды, поданной в сеть, - 130,98 тыс. куб.м/год; объем реализованной воды - 119,30 тыс. куб.м/год.

Водопроводные сети выполнены из стальных, чугунных, полиэтиленовых труб. Общая протяженность водопроводных сетей - 13,2 км, в том числе: п. Лосиный - 10,7 км, п. Солнечный - 1,2 км, п. Лубяном - 0,9 км, п. Безречный - 0,4 км, износ - 100%, количество аварий - 15.

Высокий процент износа инженерных сооружений и трубопроводов приводит к возникновению аварийных ситуаций и росту числа утечек на водопроводных сетях. Потери от утечек на водоводах не позволяют обеспечить стабильное снабжение населения питьевой водой, приводят к ухудшению ее качества и сверхнормативному расходу энергоресурсов.

Одной из основных проблем в сфере водопроводного хозяйства является дефицит воды питьевого качества для обеспечения нужд потребителей г. Березовского и вновь строящихся районов.

Перспективы развития системы водоснабжения

В настоящее время водоснабжение города осуществляется из всех водоисточников в объеме 18,309 тыс. куб.м/сут.

Эксплуатационные запасы подземных вод на действующих водозаборных участках не могут удовлетворить увеличивающиеся потребности города в питьевой воде, необходимо освоение новых месторождений подземных вод.

Наиболее перспективными для освоения являются следующие водозаборные участки:

Липовский, эксплуатационные запасы которого по всем категориям составляют 8,25 тыс. куб.м/сут.;

Мореновский, эксплуатационные запасы которого по всем категориям составляют 2,13 тыс. куб.м/сут.;

Ивановский, эксплуатационные запасы которого по всем категориям составляют 1,57 тыс. куб.м/сут.

Кроме того, существуют перспективы наращивания эксплуатационных запасов подземных вод на южном фланге Липовского участка Северо-Березовского месторождения подземных вод.

Хозяйственно-питьевое водопотребление Березовского городского округа составит:

- на I очередь строительства (2015 г.)- 41,051 тыс.куб.м/сутки;

- на расчетный срок (2030 г.) - 73,713 тыс.куб.м/сутки.

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения Березовского городского округа приняты подземные воды:

- в городе Березовском и поселках Монетном, Мурзинском, Октябрьском - месторождения подземных вод, эксплуатируемые на утвержденных запасах, и ранее разведанные, но не эксплуатируемые и относящиеся к месторождениям нераспределенного фонда недр с утвержденными запасами;

- в остальных поселках округа - водозаборные участки одиночных скважин, эксплуатируемых без утвержденных запасов, и перспективные участки подземных вод с прогнозными ресурсами для покрытия дефицита в источниках хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Таблица 3.2

Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

| №  п/п | Водопотребители | Источники  хозпитьевого  водоснабжения | Утвержденные запасы подземных вод  подача в систему водоснабжения  населенные пункта, тыс.куб.м/сут | | Местоположение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I очередь  строительства | расчетный  срок |
| Городская местность | | | | | |
| 1. | г.Березовский | Березовское МПВ  (месторождение подземных вод):  Шиловский участок | 8,0/8,0 | 8,0/8,0 | г.Березовский,  в бассейне р.Шиловки |
| Южно-Березовский участок  скв.: 60, 62, 10а, 10б, 2р, 418 | 4,56/4,0 | 4,56/4,0 | г.Березовский,  в долине р.Березовки |
| Становлянское МПВ  скв.: 3р, 4р, 39, 8482 | 3,98/3,78 | 3,98/3,78 | в 7,8-8,0 км восточнее г.Березовского, в бассейне р.Становлянки |
| Северо-Березовское МПВ:  Мочаловский участок | 2,51/2,51 | 2,51/2,51 | в 6,0 км северо-восточнее  г. Березовского, в бассейне р.Мочаловки |
| Заречный участок | 3,37/3,37 | 3,37/3,37 | в 0,6-3,0 км западнее, восточнее и севернее г. Березовского, в долинах р. Крутихи, руч. Кремлевского и руч. Мариновки |
| Ивановский участок | 1,57/1,57 | 1,57/1,57 | в 9,0 км северо-восточнее г. Березовского, в бассейне р.Ивановки |
| Липовский участок | 8,25/8,25 | 8,25/8,25 | в 13,5-19 км восточнее г.Березовского, в долинах рек Малой и Большой Липовок |
| Мореновский участок | - | 2,13/2,13 | В 12,0 км северо-вос-точнее  г. Березовского, в бассейнах рек Мореновка 1-ая и 2-ая |
| Мурзинский участок  скв.: 78, 80 | - | 5,44/1,9 | в 10,0 км северо-восточнее г. Березовского |
| фланги Липовского и Мореновского участков | - | - / 8,0 | по левобережью р.Пышмы |
| Средне-Адуйское МПВ:  Чернореченский участок | - | 3,36/10,36 | в 4,5 км северо-северо-западнее п.Ключевска, в бассейне р.Черной |
| Адуйский участок | - | 2,81/2,81 | в 6,5 км северо-западнее п.Ключевск, в бассейне р.Адуй |
| Хвощевский участок,  скв.: 1р, 4, б/н | - | 2,8/1,81 | в 2,0 км северо-восточнее п.Октябрьского, в верховьях р. Хвощевки |
|  | Итого: |  | 32,24/31,48 | 48,78/58,49 |  |
| Сельская местность | | | | | |
| 2. | п.Монетный | Монетное МПВ:  Монетный-1 участок | 0,22/0,22 | 0,22/0,22 | в 1,6 км северо-северо-восточнее пос. Монетный, в приводораз-дельной части бассейна р.Пышмы |
| Монетный-2 участок  (шахтный колодец) | 0,27/0,27 | 0,27/0,27 | в 1,8 км северо-северо-восточнее пос. Монетного, в приводораздельной части бассейна р. Пышмы, в 120-170 м северо-восточнее скважин водозаб. уч-ка Монетный-1 |
| Северо-Березовское МПВ:  Мурзинский участок  скв.: 1р.э., 53,54,55 | 5,44/2,44 | 5,44/2,44 | в 3,7-7,0 км восточнее и юго-восточнее п. Монетный |
| Средне-Адуйское МПВ:  Ключевской участок  скв.: 17, 73, 75 | - | 1,96/1,96 | в 4,4-5,7 км северо-восточнее п. Монетный, в верховьях левобережья бассейна р.Черной |
|  | Итого: |  | 5,93/2,93 | 7,89/4,89 |  |
| 3. | п.Липовский | перспективный участок «Липовский-2» |  |  | в 0,2-0,5 км западнее  п.Липовский |
| 4. | п.Мурзинский | Северо-Березовское МПВ:  Мурзинский участок  скв.58,  перспективный участок  «Центрально-Мурзинский-1» | 5,44/0,69 | 5,44/0,69 | в 1,0 км юго-западнее  п.Мурзинский,  севернее п. Мурзинский на западном борту котловины болота Мурзинское |
|  | Итого: |  | 5,44/0,69 | 5,44/0,69 |  |
| 5. | п.Островное | перспективный участок  «Островной-3» |  |  | в 0,25-0,5км северо-западнее п.Островное на юго-западном борту котловины болота Островное |
|  | Итого по территориальному отделу: |  | 11,37/3,62 | 13,33/5,58 |  |
| 6. | п.Лосиный (с п.Малиновка) | одиночные скважины: 512, 1030,  перспективные участки:  Лосиный-1  Малиновый-2 |  |  | в поселке Лосином  в 1,5-2,0км юго-западнее п.Лосиного  в 0,25-0,5км севернее ж.д. станции Адуй, на восточном борту котловины болота Адуйское |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| 7. | п.Безречный | одиночная скважина 45024 |  |  | на северо-восточной окраине п.Безречного, на левобережном приводораздельном склоне бассейна р. Большой Рефт |
| 8. | п.Зеленый Дол | перспективный участок «Зеленодольский-3» |  |  | в 0,25-0,3 км юго-западнее п. Зеленый Дол в верховьях болота Малое Рефтинское |
| 9. | п.Лубяной | одиночная скважина 43863  перспективный  участок «Лубяной-4» |  |  | в южной части п. Лубяного, на левобережном приводораз-дельном склоне бассейна р. Большой Рефт  в 0,2-0,5 км севернее п. Лубяного,в южном борту болота |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| 10. | п.Солнечный | одиночная скважина 43900 |  |  | в северо-западной части п.Солнечного, на левобережном приводораздельном склоне бассейна р. Большой Рефт |
|  | Итого по территориальному отделу: |  |  |  |  |
| 11. | п. Сарапулка | одиночная скважина 6502  перспективный  участок «Верхне-Сарапульский» |  |  | В юго-западной части п.Сарапулка, на правобережном склоне долины р.Сарапулки  В 0,8 км южнее п. Сарапулка, в верховьях бассейна р.Сарапулки |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| 12. | п.Становая | перспективные участки:  «Становой» |  |  | В 2,0 км южнее п. Становая, на левобережье р. Сарапулки |
| «Усть-Сарапульский» |  |  | В 2,2-2,6км восточнее п.Становая, в приустьевой части р.Сарапулки |
| «Квашнинский» |  |  | В 0,5-0,7 км восточнее п.Становая, на правобережье долины р.Пышмы |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Итого по территориальному отделу: |  |  |  |  |
| 13. | п.Кедровка | одиночные скважины:  1, 5, 6 |  |  | скв.1 – в 0,6 км восточнее южной окраины п. Кедровка;  скв.5,6 – в 1,0-1,4 км восточнее северо-восточной окраины п. Кедровки, на западной окраине котловины болото Мочаловское |
| перспективный  участок «Кедровский» |  |  | в 2,0-3,0 км восточнее п. Кедровки, на южной окраине котловины болота Мочаловского |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| 14. | п. Красногвардей-  ский | перспективный участок  «Красногвардейский» |  |  | в 0,7 км западнее п. Красногвардейский, в верховьях болота Крутихи |
| 15. | п. Октябрьский  (Смолокурка) | Средне-Адуйское МПВ  Хвощевский участокскв.1, 2р | 2,8/0,99 | 2,8/0,99 | в 1,4-2,2 км северо-северо-восточнее п. Октябрьского |
|  | Итого по территори-альному отделу: |  | 2,8/0,99 | 2,8/0,99 |  |
| 16. | п.Ключевск | одиночные скважины 70, 71, 72 |  |  | на северной окраине п. Ключевска, в 300 м от жилой застройки, на правобережье р.Черной |
| дополнительные скважины |  |  | в пределах водосбора скв. 70, 71, 72 |
|  | Итого: |  |  |  |  |
| 17. | п.Старопышминск | одиночные скважины:  2985, 58664 (резерв.) |  |  | на юго-восточной окраине п.Старопышминска, на правобережье р.Пышмы |
| 120, 119 (резервная) |  |  | в 4,0 км северо-восточнее п. Старопышминска, в тальвеговой части долины безымян-ного ручья – притока р.Мурзинки |
| дополнительная скважина |  |  | в пределах водосбора скважины № 120 |
| перспективный  участок «Пешковский» |  |  | в 3,3-3,8 км восточнее п. Старопышминск на северо-западной окраине котловины болота Пешково |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Итого по сельской местности: |  | 14,17/4,61 | 16,13/6,57 |  |
|  | Итого по населенным пунктам Березовского городского округа: |  | 46,41/36,09 | 64,91/65,06 |  |

Источники хозпитьевого водоснабжения округа приняты в соответствии с данными ОАО «Уральская гидрогеологическая экспедиция» (гидрогеологические заключения: № 18517/1, письмо № 32-05-148 от 26.02.2010; № 18517/2, письмо № 32-05-149 от 26.02.2010; № 18564/1, письмо № 32-05-189 от 18.03.2010; № 18564/2, письмо № 32-05-272 от 20.04.2010; № 18581, письмо № 32-05-283 от 23.04.2010) и с учетом генеральных планов г.Березовского и пос.Монетного.

На перспективных участках подземных вод необходимо выполнить комплекс поисково-оценочных и разведочных гидрогеологических работ с последующей экспертизой материалов подсчета запасов в ТКЗ при «Уралнедра». Кроме того, необходимо разработать проекты организации зон санитарной охраны эксплуатируемых месторождений подземных вод и водозаборных участков одиночных скважин.

Для обеспечения населения округа водой хозпитьевого качества проектируются централизованные системы водоснабжения в тех населенных пунктах, где в настоящее время централизованное водоснабжение отсутствует. В населенных пунктах, где имеется централизованное водоснабжение, но сети и сооружения находятся в неудовлетворительном техническом состоянии, необходима реконструкция водопроводных сооружений и замена водоводов.

Проектом принято на I очередь строительства 100% обеспечение населения округа водой хозпитьевого качества с вводом в дома при условии строительства централизованных систем канализации.

В п.Ключевске в границе площади водосбора бассейна болота Кузьмино, питающего эксплуатируемые в настоящее время скважины, и где предлагаются перспективные площадки для постановки поисково-оценочных работ, находится с 1953 года сибиреязвенное захоронение. Учитывая, что за эти годы качество воды, подаваемой населению для хоз-питьевых целей, не изменилось, проектом предлагается изучить влияние захоронения на качество подземных вод, коптируемых одиночными скважинами с выданными лицензиями, специальными гидрогеологическими исследованиями. По результатам исследований решать вопросы по водоснабжению п.Ключевска и принимать решения по изоляции захоронения. За эксплуатируемыми в настоящее время скважинами необходимо установить строгий контроль со стороны Березовского филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Свердловской области» с регулярным отбором проб воды для анализов.

Зоны отдыха Березовского городского округа проектируется обеспечить водой хозпитьевогокачества частично из систем хозпитьевого водоснабжения рядом расположенных населенных пунктов, а, в основном, путем бурения собственных одиночных скважин.

## 3.3. Система водоотведения

Водоотведение городского округа представляет собой комплекс сооружений и процессов, условно разделенных на следующие составляющие:

сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий города по самотечным и напорным коллекторам водоотведения на очистные сооружения;

механическая и биологическая очистка поступивших сточных вод, обеззараживание и сброс в водные объекты;

обработка и утилизация осадков сточных вод.

Транспортировка сточных вод до очистных сооружений осуществляется:

наружными сетями водоотведения общей протяженностью 105,18 км;

канализационными насосными станциями (12 шт.), производительностью от 0,48 до 7,2 тыс. куб.м/сут.;

ассенизационными машинами от неблагоустроенной застройки.

Сети водоотведения выполнены из стальных, чугунных, асбестоцементных труб. Износ сетей составляет 78%. Суммарная протяженность канализационных сетей – 105,18 км. В округе функционирует 3 очистных сооружения хозяйственно-бытовых стоков с 11 насосными станциями.

Деятельность по эксплуатации канализационного хозяйства осуществляют муниципальное унитарное предприятие Березовское водоканализационное хозяйство «Водоканал», общество с ограниченной ответственностью «Аква-сервис», общество с ограниченной ответственностью «Подземные инженерные коммуникации», общество с ограниченной ответственностью «Тепло, вода и канализация» и общество с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство».

МУП БВКХ «Водоканал»

Протяженность канализационных сетей, обслуживаемых МУП БВКХ «Водоканал», составляет 81,7 км. Протяженность канализационных сетей со стопроцентным износом составляет 34,1 км.

Хозяйственно-бытовые стоки от жилой застройки, а также промышленные сточные воды (5%) по самотечным и напорным коллекторам поступают на Березовские очистные сооружения канализации и очистные сооружения п. Старопышминска.

Очистка стоков на Березовских очистных сооружениях осуществляется на объектах II и III очереди строительства, введенных в эксплуатацию в 1974 и 1991 годах соответственно. Проектная производительность очистных сооружений - 21 тыс. куб.м/сут. Фактическая производительность - 14 тыс. куб.м/сут. Износ основных фондов составляет 93,1%.

Очистные сооружения п. Старопышминска производительностью 400 м/сут. введены в эксплуатацию в 1990 году. Износ основных фондов - 70%.

Для перекачки стоков на канализационные очистные сооружения функционируют 5 перекачивающих канализационных насосных станций (КНС):

КНС «Зори» производительностью 7,2 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1981 году);

КНС «Февральская» производительностью 3,0 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1984 году);

КНС НПБ производительностью 4,8 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1993 году);

КНС п. Овощное производительностью 2,4 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1980 году);

КНС п. Шиловка производительностью 3,84 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1989 году);

ООО «Аква-Сервис»

В настоящее время пос.Кедровка г. Березовского имеет централизованную систему бытовой канализации. Общая протяженность канализационной сети составляет 4,420 км. Диаметр трубопроводов -от 150 до 250 мм. Канализационная сеть выполнена из чугунных и керамических материалов, имеет 100% износ.

Очистные сооружения канализации отсутствуют.

ООО «ПИК»

Общество с ограниченной ответственностью «Подземные инженерные коммуникации» осуществляет эксплуатацию очистных сооружений канализации производительностью 400 куб.м/сут., введенных в эксплуатацию в 1987 году. Износ основных фондов составляет 73,1%.

Функционируют 2 перекачивающих канализационных насосных станции производительностью 1,52 тыс. куб.м/сут. каждая, введенные в эксплуатацию в 1984 году;

Протяженность сетей канализации составляет 2,5 км.

ООО «ТВиК»

На балансе общества с ограниченной ответственностью «Тепло, вода и канализация» находится две канализационных насосных станции производительностью 0,96 тыс. куб.м/сут. и 4,8 тыс. куб.м/сут., введенные в эксплуатацию в 1998 году. Очистные сооружения канализации отсутствуют;

Протяженность сетей составляет 10,26 км, износ -97%.

ООО «Лосиное ЖКХ»

Общество с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство» осуществляет эксплуатацию 3 канализационных насосных станций:

КНС по ул. Комсомольской, производительностью 0,48 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1957 году);

КНС по ул. Центральной производительностью 0,48 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1957 году);

КНС по ул. Комсомольской, 21 производительностью 0,48 тыс. куб.м/сут. (введена в эксплуатацию в 1957 году). Очистные сооружения канализации отсутствуют.

Протяженность сетей составляет 6,3 км, износ сетей – 100%.

Все очистные сооружения имеют высокий процент износа - от 70 до 93,1%. Принятый состав сооружений, их конструкции и существующие технологические схемы очистки сточных вод не могут обеспечить качество очистки сточных вод в соответствии с современными нормативными требованиями по ряду показателей, в связи с чем происходит сверхнормативный сброс загрязняющих веществ на выпуске с очистных сооружений в водные объекты.

Установленные мощности канализационных насосных станций превышают фактические, в связи с этим требуется замена насосного оборудования КНС на энергосберегающее, что позволит сократить перерасход электроэнергии.

Неудовлетворительное функционирование системы канализационного хозяйства также обусловлено аварийным состоянием самотечных и напорных коллекторов, через которые идет поступление грунтовых и талых вод.

Регулярный контроль за качеством сточных вод проводится согласно графику лабораторного контроля. Анализ результатов показывает, что по многим ингредиентам концентрации на выходе с очистных сооружений значительно превышают ПДК, разрешенные на сброс. Превышение ПДК по ряду показателей, характерных для хозяйственно-бытовых стоков (БПК, группа азота, фосфор и др.), связано с ограниченностью технических возможностей действующих очистных сооружений и отсутствием в схеме технологических процессов, обеспечивающих очистку от органики, азота, фосфора и др.

К основным проблемам городского округа в сфере канализационного хозяйства можно отнести:

- высокий процент износа канализационных сетей и насосного оборудования, оборудования очистных сооружений;

- наличие в технологии очистки сточных вод хлора, что делает очистные сооружения опасным производственным объектом;

- отсутствие ливневой канализации в городе с собственными очистными сооружениями, что во время паводка или обильных осадков делает невозможным производить качественную очистку стоков, способствует износу песколовок, требует увеличения площади песковых площадок;

- недостаточная мощность очистных сооружений, что является сдерживающим фактором для интенсивной застройки города.

В условиях постоянно увеличивающегося объема образующихся хозяйственно-бытовых сточных вод очистные сооружения г. Березовского работают с перегрузом, не обеспечивают достижение нормативных сбросов по загрязнениям в водоем.

Решение данной проблемы может быть достигнуто одним из способов:

реконструкция полного комплекса существующих очистных сооружений с применением прогрессивных технологий и материалов, а также с увеличением их производительности;

строительство новых канализационных очистных сооружений требуемой мощности.

Кроме того, для улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки в территории необходимо предусмотреть строительство блочных очистных сооружений в поселках Монетном, Кедровке, Лосином, Ключевске.

Перспективны развития системы водоотведения

Количество стоков Березовского городского округа, поступающих в систему хоз-бытовой канализации, составит:

- на I очередь строительства - 37,681 тыс.куб.м/сут;

- на расчетный срок- 78,665 тыс.куб.м/сут;

(расход приведен максимально-суточный).

Проектом предлагается на I очередь строительства обеспечить 100% населения округа централизованной системой канализации. Для этой цели необходимо дальнейшее развитие имеющихся в населенных пунктах централизованных систем канализации и строительство централизованных систем канализации в населенных пунктах, где канализация отсутствует. Отведение стоков предполагается на существующие и проектируемые очистные сооружения канализации. В ряде малых сельских населенных пунктов, где очистные сооружения не проектируются, отведение стоков предлагается к насосным станциям перекачки, располагаемым в наиболее пониженных местах рельефа, с последующей подачей стоков по напорным коллекторам на очистные сооружения рядом расположенных населенных пунктов. В связи с незначительным количеством канализационных стоков п.Мурзинского, их предлагается отводить в водонепроницаемый резервуар, откуда затем вывозить спецавтотранспортом на очистные сооружения п.Монетного. Учитывая неудовлетворительное техническое состояние существующих в сельских населенных пунктах систем канализации, проектом предлагается их реконструкция с заменой канализационных коллекторов на новые. В г.Березовском, в соответствии с генеральным планом города, проектируются на первую очередь строительства новые очистные сооружения, после ввода в действие которых предполагается реконструкция существующих очистных сооружений. В п.Ключевске предлагается реконструкция существующих очистных сооружений с увеличением производительности и изменением места сброса очищенных стоков, так как в настоящее время стоки после очистки сбрасываются на территорию водосборной площади источников подземных вод.

В п.Старопышминске планируется ликвидация существующих очистных сооружений в связи с неудовлетворительным техническим состоянием и строительство новых. При выполнении проектов новых очистных сооружений и реконструкции существующих очистных сооружений должны быть использованы новые современные технологии очистки и доочистки стоков.

Всего на территории Березовского городского округа проектом предлагается строительство девяти новых очистных сооружений, в том числе восемь из них - на первую очередь строительства (таблица 3.3.).

Промышленные предприятия округа сбрасывают стоки в системы хоз-бытовой канализации населенных пунктов. Фермерские хозяйства вывозят навоз на поля в качестве удобрений. На территории проектируемых зон отдыха предлагается устройство водонепроницаемых выгребных ям, из которых нечистоты будут вывозиться спецавтотранспортом на очистные сооружения рядом расположенных населенных пунктов.

Таблица 3.3. Данные о перспективных очистных сооружениях на территории Березовского городского округа

| №  п/п | Местоположение  очистных сооружений хозбытовой канализации | Количество стоков, поступающих на очистные сооружения (максимальное суточное), тыс.куб.м/сутки | | Сведения об очистных сооружениях | Населенные пункты, обслуживаемые очистными сооружениями |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I очередь  строительства | расчетный  срок |
| 1 | г.Березовский | 29,074  в т.ч.  з.о. - 0,748 | 66,116  в т.ч.  з.о.- 1,416 | строительство новых и реконструкция существующих очистных сооружений на I очередь строительства | г.Березовский, часть зоны отдыха (далее-з.о.) Пышминская» |
| 2 | п.Монетный | 2,462  в т.ч.  з.о.- 0,046 | 3,563  в т.ч.  з.о. - 0,104 | Строительство очистных сооружений на I очередь строительства | п.Монетный,  п. Мурзинский, зона отдыха, район п.Монетного |
| 3 | п.Липовский | - | 0,065 | строительство очистных сооружений на расчетный срок | п.Липовский |
| 4 | п.Островное | 0,344  в т.ч.  з.о. - 0,244 | 0,673  в т.ч.  з.о. - 0,561 | строительство очистных сооружений на I очередь строительства | п.Островное, часть зоны отдыха «Белоярская» |
| 5 | п.Лосиный | 1,154  в т.ч.  з.о. - 0,126 | 1,242  в т.ч.  з.о. - 0,252 | строительство очистных сооружений на  I очередь строительства | п.Лосиный, п. Малиновка, п.Лубяной, п.Зеленый Дол, п. Солнечный, п. Безречный, зона отдыха район п.Лосиный, зона отдыха в районе п. Солнечного |
| 6 | п.Становая | 1,525  в т.ч.  з.о. - 0,634 | 2,773  в т.ч.  з.о. – 1,405 | строительство очистных сооружений на  I очередь строительства | п.Становая,  п. Сарапулка, часть зоны отдыха «Пышминская», часть зоны отдыха «Белоярская» |
| 7 | п.Кедровка | 1,064 | 1,225 | строительство очистных сооружений на I очередь строительства | п.Кедровка |
| 8 | п.Октябрьский | 0,333 | 0,916 | строительство очистных сооружений на I очередь строительства | п.Октябрьский, Смолокурка,  п. Красногвардейский |
| 9 | п.Ключевск | 0,731  в т.ч.  з.о. - 0,050 | 0,812  в т.ч.  з.о. - 0,120 | реконструкция существующих очистных сооружений на I очередь строительства | п.Ключевск, зона отдыха «Адуй» |
| 10 | п.Старопышминск | 0,970  в т.ч.  з.о. - 0,228 | 1,280  в т.ч.  з.о. - 0,520 | строительство очистных сооружений на  I очередь строительства | п.Старопышминск,  часть зоны отдыха «Пышминская» |

## 3.4. Система электроснабжения

Поставку электроэнергии в городском округе осуществляет ОАО «Свердловэнергосбыт». Протяженность наружных сетей электроснабжения составляет 536,5 км.

Электропотребление жилой застройки и объектов соцкультбыта Березовского городского округа рассчитано по укрупненным показателям и составит:

- на I очередь строительства - 69,336 МВт;

- на расчетный срок - 197,048 МВт.

Источниками электроснабжения Березовского городского округа приняты существующие и проектируемые электроподстанции, входящие в объединенную энергосистему Свердловской области и связанные высоковольтными линиями электропередач (ВЛ) 35, 110, 220 кВ между собой, с Ново-Свердловской ТЭЦ и с электроподстанциями: Пышминского опытного завода, Куйбышевская, Шарташская, Дробильная, Изоплит, Труд, Красная, Калининская, БКЗ, Березит, Изумруд, Асбест, БАЭС-2, СУГРЭС.

Таблица 3.4

Система электроснабжения Березовского городского округа на перспективу

| №  п/п | Электроподстанции | | | Местоположение  электроподстанций | Населенные пункты округа, нагрузки которых покрываются от электро-подстанций |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| существующие | проектируемые | |
| I очередь  строительства | расчетный срок |
| 1 | СБЗ, 35/6 кВ |  |  | г.Березовскийсеверная промзона | г.Березовский |
| 2 | Марковская110/35/6 кВ |  |  | западная промзона |
| 3 | ЗПУ 35/6 кВ |  |  | западная промзона |
| 4 | Новая 35/10 кВ |  |  | восточная часть города | г.Березовский,  п. Сарапулка,  п. Становая |
| 5 | ЮБЗ 35/6 кВ |  |  | центральная часть города | г. Березовский, п. Шиловка |
| 6 | БЗСК 35/6 кВ |  |  | промплощадка БЗСК | п. Новоберезовский |
| 7 | Кобальт 110/35/10 кВ |  |  | промплощадка УЗПС | г. Березовский |
| 8 |  | Оникс  110/10/6 кВ |  | в районе проектируемого Березовского электрометаллургического завода |  |
| 9 |  | Пирит110/10 кВ |  | северная часть города в районе кладбища |
| 10 |  | Ивановская  110/10 кВ |  | восточная часть города у автодороги на п. Становая | г.Березовский |
| 11 |  |  | Зеленая долина (усл.)220/10 кВ | промзона нового жилого района «Зеленая долина» |
| 12 |  | Елисеевская 220/35 кВ |  | Территория проектируемого Березовского электрометаллургического завода |
| 13 |  | Елисеевская  110/10 кВ |  | -//- |
| 14 | Монетка 110/35/6 кВ |  |  | п.Монетный,Юго-западная окраина жилого района «Центральный» | п.Монетный |
| 15 | МТРЗ 35/6 кВ |  |  | территория ОАО «Монетный тракторо-ремонтный завод» | п.Монетный |
| 16 | Лесозаводская35/6 кВ |  |  | п.Ключевск | п.Ключевск |
| 17 | Лосинка 35/6 кВ |  |  | п.Лубяной | п.Лубяной,  п. Лосиный  (с п.Малиновка),  п. Солнечный, п.Зеленый Дол, п.Безречный |
| 18 |  | Мурзинка  35/6 кВ |  |  | п.Мурзинский,  п.Липовский |
| 19 | Островная 35/6 кВ |  |  | п.Островное | п.Островное |
| 20 | Дачная 110/10 кВ |  |  | правобережье Белоярского водохранилища | п.Сарапулка,  п.Становая |
| 21 | Хвощевая 35/3 кВ |  |  | п.Октябрьский | п.Октябрьский |
| 22 | Зеленая 110/35/6 кВ |  |  | п.Кедровка | п.Кедровка |
| 23 | Драга 110/35/10 кВ |  |  | п.Старопышминск | п.Старопышминск |
| 24 | Красная 35/6 кВ |  |  | за границами Березовского городского округа, к западу от него | п.Красногвардейский,  Смолокурка |

Проектируемые электроподстанции г.Березовского приняты в соответствии с Генеральным планом города.

Проектом сохраняется сложившаяся схема электроснабжения населенных пунктов округа, но требуется реконструкция на подстанции «Новая» с заменой трансформаторов, на электроподстанциях «Марковская», СБЗ, ЮБЗ, Зеленая (с капитальным ремонтом оборудования ОРУ).

В связи с освоением на I очередь строительства Мурзинского участка Северо-Березовского месторождения подземных вод, а на расчетный срок – перспективных участков подземных вод для водоснабжения поселков Мурзинского и Липовского, а также с развитием фермерских хозяйств в районе этих поселков проектом предлагается восстановление электроподстанции «Мурзинка» в районе п.Мурзинского.

Электроснабжение зон отдыха предлагается от существующих и проектируемых электроподстанций округа. При разработке проектов планировки зон отдыха вопрос электроснабжения будет конкретизирован.

По территории округа транзитом проходит высоковольтная линия электропередач (ВЛ) 500 кВ ПС Южная-Рефтинская ГРЭС.

Кроме того, на расчетный срок по территории округа ранее запроектированы:

- ВЛ 220 кВ Ново-Свердловская ТЭЦ – БАЭС-2;

- ВЛ 220 и ВЛ 110 кВ от ВЛ г.Березовского к подстанции Северный Шарташ, проектируемой на расчетный срок за пределами городского округа.

## 3.5. Система газоснабжения

Общая протяженность эксплуатируемых наружных газопроводов – 489,00 км.

Газоснабжение Березовского городского округа осуществляется природным газом северных месторождений Тюменской области.

Газ высокого давления 1,2 МПа подается на территорию округа от газораспределительных станций (ГРС):

- ГРС-1 г.Екатеринбурга по газопроводу Д-400 мм;

- ГРС «Балтымская» в пос.Садовом по двум газопроводам Д-219 мм.

Основные газопроводы высокого давления округа:

- ГРС «Балтымская»-п.Монетный, п.Ключевск, п.Лосиный с отпайкой на п.Кедровку;

- ГРС «Балтымская»-п.Красный с отпайкой на п.Октябрьский;

- ГРС-1 – г.Березовский, п.Становая, п.Сарапулка.

От системы газоснабжения г.Березовского природный газ среднего давления 0,3 МПа подается в п.Старопышминск.

Газопотребление жилой застройки и объектов соцкультбыта Березовского городского округа рассчитано по укрупненным показателям и составит:

- на I очередь строительства - 146,13 тыс.куб.м/час;

- на расчетный срок - 226,51 тыс.куб.м/час.

Для обеспечения населения округа природным газом проектом предлагается дальнейшее развитие системы газоснабжения округа с прокладкой новых газопроводов высокого давления. На первую очередь строительства проектируются газопроводы высокого давления 0,6 МПа к поселкам Малиновке, Лубяному, Солнечному; на расчетный срок – к поселкам: Зеленый Дол, Безречному, Красногвардейскому, Смолокурке. Поселок Островное проектируется обеспечить природным газом на расчетный срок от системы газоснабжения Асбестовского городского округа. По мере обеспечения населенных пунктов округа природным газом использование сжиженного газа в баллонах, которые привозят из г.В.Пышма, будет уменьшаться. Подача природного газа в зоны отдыха, где это необходимо, предлагается от систем газоснабжения рядом расположенных населенных пунктов. При разработке проектов планировки зон отдыха вопрос газоснабжения будет уточнен.

По территории округа транзитом проходят магистральные газопроводы высокого давления 5,5 МПа:

- Свердловск-Сысерть – восточнее и севернее г.Березовского;

- Бухара-Урал-1 – частично по юго-западной окраине г.Березовского и далее по юго-западной окраине округа.

На расчетный срок газопровод Бухара-Урал-1 предлагается к выносу с прокладкой его по трассе магистрального газопровода Свердловск-Сысерть в одном с ним коридоре.

Кроме того, в соответствии с материалами Генерального плана развития городского округа – муниципальное образование «город Екатеринбург» на период до 2025 г. на расчетный срок по территории г. Березовского вдоль Екатеринбургской кольцевой автодороги проектируется газопровод высокого давления 1,2 МПа, обеспечивающий потребности г.Екатеринбурга.

## 3.6. Система утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов

В настоящее время санитарная очистка и уборка территорий в Березовском городском округе осуществляется предприятиями: ООО УК «ЖКХ Холдинг», ЗАО УК «Горсвет», ООО УК «Березовское ЖЭО». Также вывозом ТБО занимается организация ООО «СпецАвто».

Вывоз домового мусора, смета с улиц и площадей осуществляется на два полигона твердых бытовых отходов:

- полигон ТБО, расположенный в северной промышленно-коммунальной зоне г. Березовский на расстоянии 1 км от жилой застройки, находящийся на балансе специализированной организации ООО «Урал-Сот» (площадь полигона 48,2 га);

- полигон ТБО, расположенный юго-восточнее п. Лосиного (площадь полигона 4,6 га).

Для сбора бытовых отходов и мусора на территории капитальной застройки населенных пунктов округа оборудованы контейнерные площадки, которые обслуживаются мусоровозами. В ряде населенных пунктов оборудовано несколько контейнерных площадок и в районах усадебной застройки. Но в целом по округу система сбора и вывоза твердых бытовых отходов в районах усадебной застройки не решена. Часть населения собирает мусор и бытовые отходы в полиэтиленовые мешки, которые затем вывозятся по графику спецавтотранспортом. Часть населения самостоятельно вывозит мусор в контейнеры, расположенные в районах капитальной застройки, или сбрасывают его на несанкционированные свалки, захламляющие лесные массивы и придорожную территорию.

На полигон ТБО г. Березовского вывозят домовой мусор и смет с улиц поселки: Сарапулка, Старопышминск, Кедровка, Ключевск, Монетный, Становая.

На полигон ТБО п. Лосиного вывозят домовой мусор и смет с улиц поселки: Лубяной, Солнечный, Безречный.

В поселках Зеленый Дол, Октябрьский, Красногвардейский сбор мусора не организован.

Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО) округа осуществляет специализированное предприятие МУП БВКХ «Водоканал». Жидкие бытовые отходы из выгребов и частично из надворных туалетов (по заявкам) вывозятся на очистные сооружения г. Березовского и п.Ключевска. В населенных пунктах округа, где действуют централизованные системы канализации а очистные сооружения разрушены, стоки сбрасываются без очистки на рельеф. Частично в эти же места сбрасываются ЖБО из выгребов населенных пунктов, расположенных поблизости.

На полигон ТБО г. Березовского вывозятся также отходы промпредприятий III, IV и V классов опасности. Общий объем ТБО за год в округе составляет около 115 тыс.куб.м.

В зимнее время года на территории округа производится уборка снега и профилактическая обработка дорожных покрытий для ликвидации гололеда. Снег сбрасывается в техногенные провалы, образовавшиеся в результате подземных работ Березовского рудника, а также на отработанные торфополя.

Действующих скотомогильников на территории округа нет. По данным Березовского отдела ТУ Роспотребнадзора по Свердловской области скотомогильник с захоронением животных, погибших от особо опасных инфекций (сибирская язва), площадью 144 кв.м находится в лесном массиве на северо-западе п. Ключевска. Размер его санитарно-защитной зоны - 800 м до ближайшего жилого дома. Скотомогильник огражден.

На территории Березовского городского округа имеются несанкционированные свалки бытовых и промышленных отходов. Проблемой является замусоривание и захламление транзитных дорог, территорий гаражно-садоводческих кооперативов, а также сжигание мусора во дворах.

## 3.7. Общие сведения о тарифах на коммунальные услуги для населения

В таблице 3.5. представлена информация о стоимости коммунальных услуг для населения по утвержденным тарифам, действующим по состоянию на 1 января 2013 года.

Таблица 3.5

Тарифы на коммунальные услуги на территории Березовского городского округа

| №  п/п | Виды коммунальных услуг | Значение показателей на 01.01.2013 | |
| --- | --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Значение |
| 1. | Отопление | | |
|  | Тариф за тепловую энергию с НДС: |  |  |
| 1.1. | ЗАО «УК «ГорСвет» | руб/Гкал | 982,36 |
| 1.2. | ООО «Энергоресурс» | руб/Гкал | 1437,55 |
| 1.3. | ООО «Березовские тепловые сети» | руб/Гкал | 993,63 |
| 1.4. | ООО «Березовский рудник» | руб/Гкал | 854,33 |
| 1.5. | ООО «Логос-Плюс» | руб/Гкал | 1184,53 |
| 1.6. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/Гкал | 1885,68 |
| 1.7. | ООО «Монетное ЖКХ» | руб/Гкал | 1926,47 |
| 1.8. | ООО «ПИК» | руб/Гкал | 1417,65 |
| 1.9. | ООО «ТВик» | руб/Гкал | 1472,45 |
| 1.10. | ООО «УК «Дом-сервис» | руб/Гкал | 1143,89 |
| 1.11. | ОАО «Свердловскавтодор» | руб/Гкал | 778,33 |
| 1.12. | ООО «Стройсервис-Екатеринбург» | руб/Гкал | 976,34 |
| 1.13. | ООО «Теплогенерирующая компания Энерго» | руб/Гкал | 1285,31 |
|  | Норматив потребления | Гкал/кв.м | 0,036 |
| 2. | Холодное водоснабжение | | |
|  | Тариф на воду с НДС: |  |  |
| 2.1. | МУП БВКХ «Водоканал» | руб/куб.м | 29,30 |
| 2.2. | ООО «ТВиК» | руб/куб.м | 22,34 |
| 2.3. | ООО «Монетное ЖКХ» | руб/куб.м | 34,83 |
| 2.4. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/куб.м | 20,65 |
| 2.5. | ООО «ПИК» | руб/куб.м | 13,59 |
| 2.6. | ООО «Аква-сервис» | руб/куб.м | 30,26 |
| 2.7. | ОАО «ЗМК Магнум» | руб/куб.м | 11,95 |
| 2.8. | ОАО «Нижнесергинский ММЗ» | руб/куб.м | 31,01 |
| 2.9. | ООО «СВЕТ» | руб/куб.м | 44,36 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 4,36 |
| 3. | Водоотведение | | |
|  | Тариф на водоотведение с НДС: |  |  |
| 3.1. | МУП БВКХ «Водоканал» | руб/куб.м | 26,67 |
| 3.2. | ООО «ТВиК» | руб/куб.м | 8,71 |
| 3.3. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/куб.м | 9,83 |
| 3.4. | ООО «ПИК» | руб/куб.м | 21,91 |
| 3.5. | ООО «Аква-сервис» | руб/куб.м | 17,03 |
| 3.6. | ОАО «Нижнесергинский ММЗ» | руб/куб.м | 30,14 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 4,36 |
| 4. | Электроэнергия | | |
|  | Тариф для населения | руб/кВтч | 1,8 |
|  | Норматив потребления | кВтч/чел | 63 |
| 5. | Газоснабжение | | |
|  | Тариф для населения | руб/куб.м | 3,76 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 14,9 |

# 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергосбережения, учета и сбора информации

Информация по оснащению приборами учета энергетических ресурсов и воды в бюджетных учреждениях и многоквартирных домах на территории городского округа представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Оснащенность приборами учета на территории городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Вид прибора учета | % оснащенности приборами учета |
| Электрическая энергия | 98,82 |
| Тепловая энергия | 21,05 |
| Вода | 19,81 |
| Природный газ | 93,98 |

Необходимо отметить, что к концу 2013 года во избежание штрафных санкций оснащенность приборами учета ресурсов и воды должна достигнуть 100 % у всех групп потребителей.

В Березовском городском округе разработана и реализуетсягородска целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Березовском городском округе на 2011-2015 годы». На мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности в городском округе, до 2021 года планируется направить 1715,488 млн. руб., из них в период 2013-2021 год будет направлено 902,958 млн. руб.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности представлены в таблице:

Таблица 4.2

Мероприятия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

| № п/п | Наименование мероприятия | Годы реализации мероприятия | Сумма, тыс. руб. | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления воды | 2013-2015 | 27 000 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 2 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета и регулирования потребления тепловой энергии | 2013-2015 | 210 000 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 3 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления электроэнергии | 2013-2015 | 22 500 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 4 | Ремонт, реконструкция систем отопления в муниципальных учреждениях социальной сферы | 2014-2016 | 29 500 | бюджет городского округа |
| 5 | Повышение тепловой защиты зданий муниципальных учреждений | 2014-2016 | 29 500 | бюджет городского округа |
| 6 | Повышение энергетической эффективности систем освещения муниципальных учреждений (замена осветительного оборудования на энергосберегающее) | 2014-2016 | 29 500 | бюджет городского округа |
| 7 | Оснащение мест общего пользования многоквартирных домов энергосберегающими светильниками | 2015-2018 | 63 000 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 8 | Восстановление теплового контура многоквартирных домов | 2015-2020 | 210 000 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 9 | Устройство теплоизоляции внутриподвальной разводки системы отопления, ГВС | 2016-2021 | 79 800 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 10 | Замена бойлеров на пластинчатые с установкой автоматического регулирования температуры ГВС | 2013-2015 | 4 500 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 11 | Ремонт, реконструкция объектов теплоснабжения, обслуживаемых ООО УК «Дом-Сервис», в соответствии с утвержденной решением Думы Березовского городского округа программой | 2013-2015 | 13 365,9 | внебюджетные источники  (организация коммунального комплекса) |
| 12 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения обслуживаемых МУП БВКХ «Водоканал» | 2013-2015 | 105 900 | внебюджетные источники  (организация коммунального комплекса) |
| 13 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с утвержденной решением Думы Березовского городского округа программой | 2013-2015 | 4 233,58 | внебюджетные источники  (организация коммунального комплекса) |
| 14 | Ремонт, реконструкция объектов водоотведения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с утвержденной решением Думы Березовского городского округа программой | 2013-2016 | 1 210,76 | внебюджетные источники  (организация коммунального комплекса) |
| 15 | Ремонт, реконструкция объектов электроснабжения, обслуживаемых ООО «Уральские электрические сети» | 2013-2016 | 20017,53 | внебюджетные источники  (организация коммунального комплекса) |
| 16 | Повышение квалификации специалистов в области энергосбережения | 2013-2015 | 120 | бюджет городского округа |
| 17 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) в муниципальных учреждениях социальной сферы | 2013-2015 | 2 950 | бюджет городского округа |
| 18 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) объектов жилищного фонда | 2013-2015 | 49 500 | внебюджетные источники  (управляющие организации, ТСЖ) |
| 19 | Формирование мотивации энергосбережения в общественном сознании граждан | 2013-2015 | 180 | бюджет городского округа |
| 20 | Организация конференций, круглых столов, семинаров по обмену опытом в сфере энергосбережения | 2013-2015 | 90 | бюджет городского округа |
| 21 | Информирование населения по вопросам энергосбережения, размещение информации в СМИ и на официальном сайте городского округа | 2013-2021 | 90 | бюджет городского округа |
| Итого: | | | 902 958 |  |

За период 2011-2012 гг. были выполнены практически все мероприятия, запланированные на данный период. Часть невыполненных мероприятий была перенесена на более поздний период (2013-2021 гг.), и учтена в указанном перечне.Реализация мероприятий по повышению энергетической эффективности позволит сократить расход энергетических ресурсов на 15,94 %, а также улучшить качество предоставления коммунальных услуг на территории Березовского городского округа.

# 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Критерии доступности коммунальных услуг для населения в среднем по Березовскому городскому округупредставлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Уровни доступности коммунальных услуг для населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Уровень доступности: |
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | от 6,3 до 7,2 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 6,3 |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | от 92,1 до 94,9 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | 4,47 |

Вышеуказанные данные представлены по всем видам коммунальных услуг. Значение критериев позволяет сказать, что уровень доступности коммунальных услуг на территории Березовского городского округа можно охарактеризовать как «высокий».

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры, достижение которых планируется при реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, представлены в таблице 5.2.

Таблица 5.2

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа

| № п/п | Целевой индикатор | Ед. изм. | Значение индикатора до реализации программы | Изменение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой теплоснабжения | | | |
| 1.1 | Аварийность системы теплоснабжения | ед./км | 0,23 | уменьшение не менее чем на 10% |
| 1.2 | Уровень потерь | % | 19,35 | уменьшение не менее чем на 25% |
| 1.3 | Износ системы теплоснабжения | % | 70,50 | уменьшение не менее чем на 10% |
| 1.4 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 64,91 | уменьшение не менее чем на 20% |

| № п/п | Целевой индикатор | Ед. изм. | Значение индикатора до реализации программы | | Изменение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.** | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой водоснабжения | | | | |
| 2.1 | Аварийность системы водоснабжения | ед./км | 0,39 | | уменьшение не менее чем на 10% |
| 2.2 | Уровень потерь | % | 25,64 | | уменьшение не менее чем на 25% |
| 2.3 | Износ системы водоснабжения | % | 85,17 | | уменьшение не менее чем на 10% |
| 2.4 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 79,67 | | уменьшение не менее чем на 20% |
| 3. | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой водоотведения | | | | |
| 3.1 | Аварийность системы водоотведения | ед./км | 0,21 | | уменьшение не менее чем на 10% |
| 3.2 | Уровень потерь | % | 20,27 | | уменьшение не менее чем на 25% |
| 3.3 | Износ системы водоотведения | % | 78,61 | | уменьшение не менее чем на 10% |
| 3.4 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 65,94 | | уменьшение не менее чем на 20% |
| **4.** | Надежность (бесперебойность) и качество снабжения потребителей услугой электроснабжения | | | | |
| 4.1 | Аварийность системы электроснабжения | ед./км | 0,098 | уменьшение не менее чем на 10% | |
| 4.2 | Износ сетей электроснабжения | % | 41,54 | уменьшение не менее чем на 10% | |
| 4.3 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 15,48 | уменьшение не менее чем на 20% | |

Реализация мероприятий, предусмотренных данной программой, позволит достичь указанных целевых мероприятий, и повысить качество предоставляемых услуг, сократить потери в сетях.

# 6. Общая программа проектов

Совокупная программа проектов с детализацией по годам представлена в таблице 6.1

Таблица 6.1.

Совокупная программа проектов

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выпол-нения работ, гг. | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 1178,65 | 6,71 | 158,82 | 83,33 | 96,77 | 91,36 | 370,83 | 370,83 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 935,59 | 0,00 | 144,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 299,89 | 328,06 |
| 1.1 | Развитие существующей системы теплоснабжения в г. Березовском с созданием необходимой инфраструктуры | 2014-2025 | 652,92 |  | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 217,64 | 217,64 |
| 1.2 | Строительство блочно-модульной котельной общей мощностью 17 МВт в п. Монетном Березовского городского округа в направлении на запад от жилого дома по пер. Школьному, 2 | 2014 | 90,00 |  | 90,00 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Монетном с созданием необходимой инфраструктуры | 2020-2025 | 147,37 |  |  |  |  |  | 49,12 | 98,25 |
| 1.4 | Строительство пристроенной котельной к проектируемому пожарному депо в п. Зеленый Дол | 2020 | 3,72 |  |  |  |  |  | 3,72 |  |
| 1.5 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 2018-2019 | 29,41 |  |  |  |  |  | 29,41 |  |
| 1.6 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Октябрьском с созданием необходимой инфраструктуры | 2022 | 12,17 |  |  |  |  |  |  | 12,17 |
| ООО «Березовские тепловые сети» | | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Березовские тепловые сети» | | | 222,58 | 5,19 | 12,51 | 28,38 | 37,35 | 32,35 | 65,44 | 41,36 |
| 1.7 | Капитальный ремонт подземного участка тепломагистрали М-II теплорайона № 3 от точки врезки ТВ I-3в районе насосной станции Водоканала до точки врезки ТВ-II-3 в районе детского сада № 40, ул. Энергостроителей, 23а | 2014 | 3,82 | 3,82 |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | Капитальный ремонт теплотрассы под автодорогой ул. Смирнова от тепловой камеры ТК I-11-7 до тепловой камеры ТК I-11-8 | 2014 | 1,37 | 1,37 |  |  |  |  |  |  |
| 1.9 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции коллекторов котельной | 2014 | 3,00 |  | 3,00 |  |  |  |  |  |
| 1.10 | Модернизация котельной «НБП» с установкой трех сетевых насосов с частотным регулированием | 2014-2015 | 4,00 |  | 1,60 | 2,40 |  |  |  |  |
| 1.11 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции газораспределительной установки и газопроводов котельной | 2014-2015 | 1,00 |  | 0,40 | 0,60 |  |  |  |  |
| 1.12 | Модернизация котельной «Шиловка» с установкой двух сетевых насосов с частотным регулированием | 2014-2016 | 4,00 |  | 1,20 | 1,20 | 1,60 |  |  |  |
| 1.13 | Капитальный ремонт наружной и внутренней поверхностей дымовой трубы котельной «НБП» | 2014-2018 | 16,87 |  | 1,69 | 3,37 | 4,22 | 4,22 | 3,37 |  |
| 1.14 | Капитальный ремонт тепловой магистрали отопления и горячего водоснабжения М-I теплорайона № 4 от котельной «Шиловка» до точки врезки ТВ-4, ул. Новая, пос. Шиловка | 2014-2018 | 5,17 |  | 0,52 | 1,03 | 1,29 | 1,29 | 1,03 |  |
| 1.15 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции системы электроснабжения котельной: увеличение мощности, устройство второго резервного источника питания | 2014-2020 | 10,00 |  | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 |  |
| 1.16 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции технологических трубопроводов котельной | 2014-2020 | 10,00 |  | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 |  |
| 1.17 | Установка узлов коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя для многоквартирных жилых домов | 2014-2025 | 15,00 |  | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 5,00 | 5,00 |
| 1.18 | Капитальный ремонт тепломагистралей М-I и М-II теплорайона № 2 на территории котельной «Южная» | 2015 | 1,41 |  |  | 1,41 |  |  |  |  |
| 1.19 | Капитальный ремонт тепловых камер теплорайонов № 2, № 3 и № 4 | 2015 | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |  |  |
| 1.20 | Строительство и реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС теплорайона № 4 от котельной «Шиловка» по улицам Проезжая – Жолобова - Новая | 2015-2018 | 10,00 |  |  | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 |  |
| 1.21 | Капитальный ремонт тепловой изоляции тепловых сетей теплорайонов № 3 и № 4 | 2015 - 2020 | 10,00 |  |  | 1,67 | 1,67 | 1,67 | 5,00 |  |
| 1.22 | Техническое перевооружение котельной «НБП» с установкой когенераторов мощностью 2 МВт | 2015-2025 | 100,00 |  |  | 9,09 | 9,09 | 9,09 | 36,36 | 36,36 |
| 1.23 | Модернизация котельной «НБП» с установкой водогрейного газового котла для горячего водоснабжения в летний период | 2016 | 10,00 |  |  |  | 10,00 |  |  |  |
| 1.24 | Модернизация котельной «Южная» с установкой сетевого насоса с частотным регулированием | 2016 | 1,40 |  |  |  | 1,40 |  |  |  |
| 1.25 | Капитальный ремонт (замена) магистральных трубопроводов обвязки котлов КВГМ-10 в котельной «Южная» ООО «БТС» согласно проекту установки котлов | 2016-2017 | 0,54 |  |  |  | 0,27 | 0,27 |  |  |
| 1.26 | Капитальный ремонт тепловой магистрали М-II теплорайона № 2 от котельной «Южная» от тепловой камеры ТК II-7 до тепловой камеры ТК II - 9 в районе базы Лесозавод | 2016-2020 | 6,00 |  |  |  | 1,20 | 1,20 | 3,60 |  |
| 1.27 | Модернизация котельной «Южная» с установкой водогрейного газового котла для горячего водоснабжения в летний период | 2017 | 8,00 |  |  |  |  | 8,00 |  |  |
| ООО УК «Дом-сервис» | | | | | | | | | | |
| Итого по ООО УК «Дом-сервис» | | | 20,47 | 1,51 | 1,90 | 0,54 | 5,02 | 4,60 | 5,50 | 1,41 |
| 1.28 | Энергетическое обследование | 2013 | 0,70 | 0,70 |  |  |  |  |  |  |
| 1.29 | Модернизация котлов №4 и №5 (перевод на водогрейный режим) в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2013-2014 | 1,63 | 0,81 | 0,81 |  |  |  |  |  |
| 1.30 | Установка дополнительного питательного насоса для паровых котлов №6 и №7 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2014 | 0,23 |  | 0,23 |  |  |  |  |  |
| 1.31 | Прокладка трубопроводов от котлов №4 и №5 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922, до наружной теплосети возле данной котельной | 2014 | 0,86 |  | 0,86 |  |  |  |  |  |
| 1.32 | Автоматизация системы контроля параметров работы оборудования котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2015 | 0,37 |  |  | 0,37 |  |  |  |  |
| 1.33 | Замена двух насосов для подачи сырой воды на технологические нужды котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2015 | 0,16 |  |  | 0,16 |  |  |  |  |
| 1.34 | Замена дутьевого вентилятора на котле №6 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2016 | 0,21 |  |  |  | 0,21 |  |  |  |
| 1.35 | Замена дутьевого вентилятора на котле №7 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2016 | 0,21 |  |  |  | 0,21 |  |  |  |
| 1.36 | Ремонт железобетонной дымовой трубы высотой 30м котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2016-2017 | 3,16 |  |  |  | 1,58 | 1,58 |  |  |
| 1.37 | Монтаж газопроводов от отсекающей задвижки к котлам с комплектацией оборудованием на 4 котлоагрегата в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2016-2018 | 9,06 |  |  |  | 3,02 | 3,02 | 3,02 |  |
| 1.38 | Модернизация фильтра Na-катионирования в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2018 | 0,48 |  |  |  |  |  | 0,48 |  |
| 1.39 | Установка двух дополнительных насосов в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922, для горячего водоснабжения в летний период | 2019 | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| 1.40 | Замена сетевого подогревателя в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2019 | 0,41 |  |  |  |  |  | 0,41 |  |
| 1.41 | Замена сетевого насоса в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2019 | 0,50 |  |  |  |  |  | 0,50 |  |
| 1.42 | Замена солерастворителя в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2020 | 0,24 |  |  |  |  |  | 0,24 |  |
| 1.43 | Модернизация питательного деаэратора в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2021 | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| 1.44 | Модернизация сетевого деаэратора в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2021 | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| 1.45 | Замена насоса в системе подпитки теплосети в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2022 | 0,16 |  |  |  |  |  |  | 0,16 |
| 1.46 | Установка охладителя выпара в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2023 | 0,31 |  |  |  |  |  |  | 0,31 |
| 1.47 | Модернизация системы химводоочистки сетевой воды котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 2024-2025 | 0,94 |  |  |  |  |  |  | 0,94 |

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выпол-нения работ, гг. | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| Система водоснабжения | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 2656,23 | 167,98 | 207,79 | 227,54 | 257,17 | 278,26 | 855,87 | 661,62 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 2417,87 | 138,65 | 164,44 | 164,44 | 218,59 | 214,26 | 855,87 | 661,62 |
| 2.1 | Освоение новых источников водоснабжения в г. Березовском с созданием необходимой инфраструктуры | 2013-2025 | 1802,50 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 554,62 | 554,62 |
| 2.2 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Монетном с созданием необходимой инфраструктуры | 2016-2020 | 203,42 |  |  |  | 40,68 | 40,68 | 122,05 |  |
| 2.3 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Островное | 2017 | 9,28 |  |  |  |  | 9,28 |  |  |
| 2.4 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Лосином с созданием необходимой инфраструктуры | 2014-2016 | 77,35 |  | 25,78 | 25,78 | 25,78 |  |  |  |
| 2.5 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Безречном | 2018 | 3,82 |  |  |  |  |  | 3,82 |  |
| 2.6 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Зеленый Дол | 2018 | 1,54 |  |  |  |  |  | 1,54 |  |
| 2.7 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Лубяном с созданием необходимой инфраструктуры | 2018 | 7,35 |  |  |  |  |  | 7,35 |  |
| 2.8 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Солнечном с созданием необходимой инфраструктуры | 2022 | 6,23 |  |  |  |  |  |  | 6,23 |
| 2.9 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Сарапулкес созданием необходимой инфраструктуры | 2016-2019 | 53,87 |  |  |  | 13,47 | 13,47 | 26,93 |  |
| 2.10 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 2017 | 12,18 |  |  |  |  | 12,18 |  |  |
| 2.11 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Кедровке с созданием необходимой инфраструктуры | 2018-2022 | 86,28 |  |  |  |  |  | 69,02 | 17,26 |
| 2.12 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Красногвардейском с созданием необходимой инфраструктуры | 2018 | 12,14 |  |  |  |  |  | 12,14 |  |
| 2.13 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Ключевск с созданием необходимой инфраструктуры | 2019-2022 | 71,16 |  |  |  |  |  | 53,37 | 17,79 |
| 2.14 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Октябрьском | 2019 | 5,04 |  |  |  |  |  | 5,04 |  |
| 2.15 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Старопышминске с созданием необходимой инфраструктуры | 2022-2025 | 65,73 |  |  |  |  |  |  | 65,73 |
| МУП БВКХ «Водоканал» | | | | | | | | | | |
| Итого по МУП БВКХ «Водоканал» | | | 234,40 | 28,20 | 42,20 | 62,00 | 38,00 | 64,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.16 | Модернизация (замена) участка водопровода по: ул. Косых (от пересечения с ул. Мира до пересечения с ул. Маяковского; ул. Маяковского (от пересечения с ул. Косых до пересечения с ул. М.Сибиряка;  ул. М.Сибиряка (от пересечения с ул. Маяковского до пересечения с ул. Мира), D=160мм, L=820м. | 2013 | 7,00 | 7,00 |  |  |  |  |  |  |
| 2.17 | Обустройство зон санитарной охраны 1 пояса скважин водозаборов: Становлянский, Шиловский, Южно-Березовский, Мочаловский, Заречный. | 2013 | 3,30 | 3,30 |  |  |  |  |  |  |
| 2.18 | Подготовка материалов по оформлению земельных участков под водозаборными скважинами (30шт) и насосными станциями (6шт.) и водоводами | 2013-2014 | 0,60 | 0,40 | 0,20 |  |  |  |  |  |
| 2.19 | Модернизация (замена) водопровода от магистрального водовода 44квартал-БЗСК до п.Первомайского, ул.Зеленая,5, D=160мм, L=670м | 2013 | 5,00 | 5,00 |  |  |  |  |  |  |
| 2.20 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Гагарина,10 до ул.Мира,2б,  D=315мм, L=600м. | 2013 | 11,00 | 11,00 |  |  |  |  |  |  |
| 2.21 | Внедрение АСКУЭ на объектах водоснабжения | 2013 | 1,50 | 1,50 |  |  |  |  |  |  |
| 2.22 | Модернизация насосной станции II -го подъема «Головной» | 2014 | 12,00 |  | 12,00 |  |  |  |  |  |
| 2.23 | Освоение Ивановского водозаборного участка (утверждение запасов, строительство скважин, павильонов, водоводов, дорог), мощность 1600 куб.м./сут. | 2014-2015 | 60,00 |  | 30,00 | 30,00 |  |  |  |  |
| 2.24 | Модернизация (замена) участка водопровода от дома №15а по ул. Толбухина до МОУ СОШ «Лицей №7», D=225мм, L=630м. | 2015 | 5,00 |  |  | 5,00 |  |  |  |  |
| 2.25 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Толбухина, 15 до ул.Толбухина, 6, D=160мм, L=2000м | 2015 | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  |  |  |
| 2.26 | Модернизация насосной станции II -го подъема «44 кв.» | 2015 | 12,00 |  |  | 12,00 |  |  |  |  |
| 2.27 | Внедрение системы обеззараживания питевой воды на насосной станции «44 кв.» диоксидом хлора с применением установки ДХ-100. | 2015 | 5,00 |  |  | 5,00 |  |  |  |  |
| 2.28 | Модернизация (замена) участка водопровода от насосной станции БЗСК до дома №9 по ул. Ак.Королева, D=225мм, L=965м. | 2016 | 8,00 |  |  |  | 8,00 |  |  |  |
| 2.29 | Модернизация (замена) водопровода от ш.Южная до ул.Транспортников, D=160мм, L=1000м | 2016 | 3,00 |  |  |  | 3,00 |  |  |  |
| 2.30 | Модернизация (замена) водовода от насосной станции 44 квартала до насосной станции III подъема «БЗСК», D=400мм, L=6000м. | 2016-2017 | 60,00 |  |  |  | 20,00 | 40,00 |  |  |
| 2.31 | Переутверждение запасов Мочаловского водозабора со строительством 5-ти разведочных скважин и 2-х эксплуатационных скважин. | 2016-2017 | 14,00 |  |  |  | 7,00 | 7,00 |  |  |
| 2.32 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Спортивная до ул.Октябрьская, D=225мм, L=1900м. | 2017 | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 |  |  |
| 2.33 | Строительство водовода от Режевского тракта до п. Ленинского (проходная шахты «Северная»), D=160мм, L=1500м. | 2017 | 5,00 |  |  |  |  | 5,00 |  |  |
| ООО «Аква-сервис» | | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Аква-сервис» | | | 3,97 | 1,13 | 1,16 | 1,10 | 0,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.34 | Модернизация (замена) участков водопроводных сетей из стальных труб от скважин до водонасосной | 2013-2014 | 2,16 | 1,13 | 1,03 |  |  |  |  |  |
| 2.35 | Модернизация железобетонных резервуаров воды на территории водонасосной станции второго подъема (замена входных узлов трубопроводов, восстановление внутренней поверхности резервуаров) | 2014-2015 | 0,26 |  | 0,13 | 0,13 |  |  |  |  |
| 2.36 | Строительство ограждений скважин №5, №6 | 2015 | 0,97 |  |  | 0,97 |  |  |  |  |
| 2.37 | Модернизация (замена) внутриквартальных сетей водопровода по ул. Советская от дома №1 до дома №2 | 2016 | 0,10 |  |  |  | 0,10 |  |  |  |
| 2.38 | Замена насосов первого подъема на скважинах №5, №6 | 2016 | 0,19 |  |  |  | 0,19 |  |  |  |
| 2.39 | Замена глубинного насоса скважины №1, расположенной на водонасосной станции второго подъема | 2016 | 0,07 |  |  |  | 0,07 |  |  |  |
| 2.40 | Установка приборов учета электроэнергии на скважинах №1, №5, №6 | 2016 | 0,03 |  |  |  | 0,03 |  |  |  |
| 2.41 | Замена запорной арматуры в колодцах на магистральных сетях по ул.Школьная и ул.Советская | 2016 | 0,18 |  |  |  | 0,18 |  |  |  |
| Система водоотведения | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 3254,88 | 23,02 | 254,07 | 251,91 | 298,20 | 285,95 | 1281,00 | 860,73 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 3154,97 | 0,00 | 228,75 | 224,59 | 279,95 | 279,95 | 1281,00 | 860,73 |
| 3.1 | Строительство новых очистных сооружений в г. Березовский | 2018-2025 | 1453,68 |  |  |  |  |  | 726,84 | 726,84 |
| 3.2 | Реконструкция существующих очистных сооружений в г. Березовский | 2014-2017 | 898,35 |  | 224,59 | 224,59 | 224,59 | 224,59 |  |  |
| 3.3 | Строительство очистных сооружений в п. Липовский с созданием необходимой инфраструктуры | 2014 | 4,16 |  | 4,16 |  |  |  |  |  |
| 3.4 | Строительство очистных сооружений в п. Монетный с созданием необходимой инфраструктуры | 2018-2021 | 227,84 |  |  |  |  |  | 227,84 |  |
| 3.5 | Строительство очистных сооружений в п. Островное с созданием необходимой инфраструктуры | 2018-2019 | 43,07 |  |  |  |  |  | 43,07 |  |
| 3.6 | Строительство очистных сооружений в п. Лосином с созданием необходимой инфраструктуры | 2016-2019 | 79,49 |  |  |  | 19,87 | 19,87 | 39,74 |  |
| 3.7 | Строительство очистных сооружений в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 2016-2020 | 177,47 |  |  |  | 35,49 | 35,49 | 106,48 |  |
| 3.8 | Строительство очистных сооружений в п. Кедровке с созданием необходимой инфраструктуры | 2018-2019 | 78,40 |  |  |  |  |  | 78,40 |  |
| 3.9 | Строительство очистных сооружений в п. Ключевскес созданием необходимой инфраструктуры | 2019-2021 | 58,62 |  |  |  |  |  | 58,62 |  |
| 3.10 | Строительство очистных сооружений в п. Октябрьскиомс созданием необходимой инфраструктуры | 2022-2025 | 51,97 |  |  |  |  |  |  | 51,97 |
| 3.11 | Строительство очистных сооружений в п. Старопышминске с созданием необходимой инфраструктуры | 2022-2025 | 81,92 |  |  |  |  |  |  | 81,92 |
| МУП БВКХ «Водоканал» | | | | | | | | | | |
| Итого по МУП БВКХ «Водоканал» | | | 98,70 | 22,70 | 25,00 | 27,00 | 18,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.12 | Модернизация (замена) главного канализационного коллектора на участке от дома №9 по ул. Шиловской до дома №53 по ул. Фурманова, D=315мм, L=2330м. | 2013 | 4,70 | 4,70 |  |  |  |  |  |  |
| 3.13 | Реконструкция насосной станции перекачки «п. Шиловка». | 2013 | 12,00 | 12,00 |  |  |  |  |  |  |
| 3.14 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «Шиловская» до камеры гашения напора на ул.Шиловская, D=225мм, L=800м. | 2013 | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |  |  |
| 3.15 | Реконструкция насосной станции перекачки «НБП». | 2014-2015 | 12,00 |  | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |
| 3.16 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «ЗОРИ» до дома № 17 по ул. Театральной, D=400мм, L=900м. | 2014-2015 | 12,00 |  | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |
| 3.17 | Модернизация (замена) самотечного канализационного коллектора от ул. Ак. Королева от дома №8 до коллектора D=700, D=500мм, L=3600м. | 2014-2016 | 40,00 |  | 13,00 | 15,00 | 12,00 |  |  |  |
| 3.18 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «Февральская» до дома № 12 по  ул. Загвозкина, D=200мм, L=700м. | 2016 | 6,00 |  |  |  | 6,00 |  |  |  |
| 3.19 | Реконструкция насосной станции перекачки «Овощное отделение». | 2017 | 6,00 |  |  |  |  | 6,00 |  |  |
| ООО «Аква-сервис» | | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Аква-сервис» | | | 1,21 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.20 | Модернизация (замена) самотечных канализационных сетей по ул.Советская и ул.Школьная | 2013-2015 | 0,96 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |  |  |  |  |
| 3.21 | Устройство напорной канализации от домов № 5,7,9 по ул. Школьной до МОУ СОШ №23 | 2016 | 0,25 |  |  |  | 0,25 |  |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выпол-нения работ, гг. | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 499,00 | 38,00 | 46,50 | 28,50 | 128,66 | 128,67 | 128,67 | 0,00 |
| ЗАО «Уральские электрические сети» | | | | | | | | | | |
| Итого по ЗАО «Уральские электрические сети» | | | 499,00 | 38,00 | 46,50 | 28,50 | 128,66 | 128,67 | 128,67 | 0,00 |
| 4.1 | Реконструкция ПС «Новая» 35/10 кВ с заменой трансформаторов на два по 10 000 кВА и установкой вакуумных выключателей 35 кВ | 2013-2014 | 54,00 | 27,00 | 27,00 |  |  |  |  |  |
| 4.2 | Замена оборудования РУ-6 кВ и ОРУ 110/35 на ПС «Зеленая» 110/35/6 кВ | 2014-2015 | 23,00 |  | 11,50 | 11,50 |  |  |  |  |
| 4.3 | Установка системы АСКУЭ | 2013-2018 | 87,00 | 11,00 | 8,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 |  |
| 4.4 | Строительство ВЛ-110 кВ и ПС «Ивановская» 110/10 с трансформаторами мощностью 2 \* 40 000кВА согласно генплану г.Березовского в районе п.Шиловки | 2016-2018 | 335,00 |  |  |  | 111,66 | 111,67 | 111,67 |  |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 126,31 | 0,00 | 7,49 | 7,49 | 9,48 | 9,48 | 49,49 | 42,89 |
| 5.1 | Строительство газопровода в п. Малиновке | 2014-2015 | 14,97 |  | 7,49 | 7,49 |  |  |  |  |
| 5.2 | Строительство газопровода в п. Лубяном | 2016-2017 | 18,96 |  |  |  | 9,48 | 9,48 |  |  |
| 5.3 | Строительство газопровода в п. Солнечном | 2018-2020 | 21,90 |  |  |  |  |  | 21,90 |  |
| 5.4 | Строительство газопровода в п. Зеленый Дол | 2019-2020 | 14,68 |  |  |  |  |  | 14,68 |  |
| 5.5 | Строительство газопровода в п. Безречном | 2020-2022 | 19,37 |  |  |  |  |  | 12,91 | 6,46 |
| 5.6 | Строительство газопровода в п. Красногвардейском | 2022-2024 | 17,85 |  |  |  |  |  |  | 17,85 |
| 5.7 | Строительство газопровода в Смолокурке | 2023-2025 | 18,58 |  |  |  |  |  |  | 18,58 |
| Система обращения с ТБО | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 22,76 | 0,00 | 0,00 | 7,59 | 7,59 | 7,59 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1 | Строительство полигона ТБО (в р-не п. Монетного) | 2015-2017 | 22,76 |  |  | 7,59 | 7,59 | 7,59 |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выпол-нения работ, гг. | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |
| 7.1 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления воды | 2013-2015 | 27,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |  |  |  |  |
| 7.2 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета и регулирования потребления тепловой энергии | 2013-2015 | 210,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 |  |  |  |  |
| 7.3 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления электроэнергии | 2013-2015 | 22,50 | 7,50 | 7,50 | 7,50 |  |  |  |  |
| 7.4 | Ремонт, реконструкция систем отопления в муниципальных учреждениях социальной сферы | 2014-2016 | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.5 | Повышение тепловой защиты зданий муниципальных учреждений | 2014-2016 | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.6 | Повышение энергетической эффективности систем освещения муниципальных учреждений (замена осветительного оборудования на энергосберегающее) | 2014-2016 | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.7 | Оснащение мест общего пользования многоквартирных домов энергосберегающими светильниками | 2015-2018 | 63,00 |  |  | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 |  |
| 7.8 | Восстановление теплового контура многоквартирных домов | 2015-2020 | 210,00 |  |  | 35,00 | 35,00 | 35,00 | 105,00 |  |
| 7.9 | Устройство теплоизоляции внутриподвальной разводки системы отопления, ГВС | 2016-2021 | 79,80 |  |  |  | 13,30 | 13,30 | 53,20 |  |
| 7.10 | Замена бойлеров на пластинчатые с установкой автоматического регулирования температуры ГВС | 2013-2015 | 4,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |  |  |  |  |
| 7.11 | Ремонт, реконструкция объектов теплоснабжения, обслуживаемых ООО УК «Дом-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 2013-2015 | 13,37 | 4,46 | 4,46 | 4,46 |  |  |  |  |
| 7.12 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения, обслуживаемых МУП БВКХ «Водоканал» | 2013-2015 | 105,90 | 35,30 | 35,30 | 35,30 |  |  |  |  |
| 7.13 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 2013-2016 | 4,23 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 |  |  |  |
| 7.14 | Ремонт, реконструкция объектов водоотведения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 2013-2016 | 1,21 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |  |  |  |
| 7.15 | Ремонт, реконструкция объектов электроснабжения, обслуживаемых ООО «Уральские электрические сети» | 2013-2015 | 20,02 | 6,67 | 6,67 | 6,67 |  |  |  |  |
| 7.16 | Повышение квалификации специалистов в области энергосбережения | 2013-2015 | 0,12 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |  |  |  |  |
| 7.17 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) в муниципальных учреждениях социальной сферы | 2013-2015 | 2,95 | 0,98 | 0,98 | 0,98 |  |  |  |  |
| 7.18 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) объектов жилищного фонда | 2013-2015 | 49,50 | 16,50 | 16,50 | 16,50 |  |  |  |  |
| 7.19 | Формирование мотивации энергосбережения в общественном сознании граждан | 2013-2015 | 0,18 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |  |  |  |  |
| 7.20 | Организация конференций, круглых столов, семинаров по обмену опытом в сфере энергосбережения | 2013-2015 | 0,09 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |  |  |  |  |
| 7.21 | Информирование населения по вопросам энергосбережения, размещение информации в СМИ и на официальном сайте городского округа | 2013-2021 | 0,09 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,04 |  |

Таким образом, совокупная потребность в капитальных вложениях на реализацию программы до 2025 года составляет 8 640,79 млн. руб. Более подробно о финансировании указанных мероприятий изложено в дальнейших разделах.

# 7. Финансовые потребности для реализации программы

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов по системам представлена в таблице7.1.

Таблица 7.1.

Совокупная потребность в капитальных вложениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование системы | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| Итого: | | 8640,79 | 389,12 | 857,58 | 840,00 | 892,79 | 865,36 | 2859,86 | 1936,06 |
| 1 | Система теплоснабжения | 1178,65 | 6,71 | 158,82 | 83,33 | 96,77 | 91,36 | 370,83 | 370,83 |
| 2 | Система водоснабжения | 2656,23 | 167,98 | 207,79 | 227,54 | 257,17 | 278,26 | 855,87 | 661,62 |
| 3 | Система водоотведения | 3254,88 | 23,02 | 254,07 | 251,91 | 298,20 | 285,95 | 1281,00 | 860,73 |
| 4 | Система электроснабжения | 499,00 | 38,00 | 46,50 | 28,50 | 128,66 | 128,67 | 128,67 | 0,00 |
| 5 | Система газоснабжения | 126,31 | 0,00 | 7,49 | 7,49 | 9,48 | 9,48 | 49,49 | 42,89 |
| 6 | Система обращения с ТБО | 22,76 | 0,00 | 0,00 | 7,59 | 7,59 | 7,59 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |

Совокупный экономический эффект по системам представлен в таблице7.2.

Таблица 7.2

Совокупный экономический эффект

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Экономический эффект, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| Итого экономический эффект | | 2897,04 | 18,77 | 59,89 | 100,09 | 142,56 | 183,60 | 1064,19 | 1327,94 |
| 1 | Система теплоснабжения | 381,37 | 0,34 | 8,28 | 12,44 | 17,28 | 21,85 | 133,29 | 187,90 |
| 2 | Система водоснабжения | 850,51 | 7,73 | 17,29 | 27,75 | 39,58 | 52,38 | 308,75 | 397,02 |
| 3 | Система водоотведения | 955,92 | 1,06 | 12,75 | 24,33 | 38,05 | 51,20 | 354,30 | 474,23 |
| 4 | Система электроснабжения | 196,94 | 1,90 | 4,23 | 5,65 | 12,08 | 18,52 | 80,50 | 74,07 |
| 5 | Система газоснабжения | 38,65 | 0,00 | 0,37 | 0,75 | 1,22 | 1,70 | 13,89 | 20,71 |
| 6 | Система обращения с ТБО | 11,38 | 0,00 | 0,00 | 0,38 | 0,76 | 1,14 | 4,55 | 4,55 |
| 7 | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | 462,27 | 7,75 | 16,98 | 28,78 | 33,58 | 36,81 | 168,91 | 169,46 |

Исходя из представленных выше данных, получается, что ежегодный экономический эффект от реализации мероприятий программы составит 663,97млн. рублей.Таким образом, общий срок окупаемости программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года» составляет 13,01лет.

Реализация запланированных мероприятий повысит качество и надежность предоставляемых коммунальных услуг:

- обеспечение жилищного фонда и объектов социального назначения Березовского городского округа надежной, качественной и бесперебойной услугой теплоснабжения, сокращение потерь и непроизводительных расходов;

- обеспечение жилищного фонда и объектов социального назначения Березовского городского округа надежной, качественной и бесперебойной услугой водоснабжения, сокращение потерь и непроизводительных расходов;

- обеспечение жилищного фонда и объектов социального назначения Березовского городского округа надежной, качественной и бесперебойной услугой водоотведения и очистки сточных вод;

- повышение надежности системы электроснабжения;

- газоснабжение населения Березовского городского округа природным газом;

- энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Достижение указанных параметров развития территории возможно только при реализации всех мероприятий в комплексе.

В качестве возможных источников финансирования мероприятий могут рассматриваться: собственные средства предприятий, плата за подключение, средства бюджетов (местного, областного и федерального), внебюджетные средства.

# 8. Организация реализации проектов

Согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований для организации проектов рассматриваются следующие варианты:

- проекты, реализуемые действующими на территории городского округа организациями;

- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием городского округа;

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Для реализации программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года» целесообразнее всего будет применять две организационные формы:

- ресурс действующих на территории городского округа организаций – для реализации проектов в системе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТБО, по энергосбережению, учитывая, что использование имеющейся инфраструктуры и персонала организаций позволит сократить время на подготовку к началу реализации мероприятий и затраты на организацию проектов.

К недостаткам данного варианта можно отнести нестабильное финансовое положение существующих организаций, что влечет за собой дополнительные затраты времени и средств на нормализацию производственных процессов.Необходимость осуществлять текущую деятельность также может негативно сказаться на скорости выполнения программных мероприятий.

- привлечение сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии) на проекты, выставляемые на конкурс–для крупных инфраструктурных проектов с длительными сроками окупаемости. Осуществление мероприятий потребует создания инфраструктуры «с нуля» и компетентных специалистов с опытомработы. В случае привлечения инвестора, сразу после проведения конкурсных процедур возможно начать осуществление мероприятий. Во всех остальных случаях потребуется время для получения лицензий на ведение данных видов деятельности, обучения персонала, организационных процедур, что замедлит процесс реализации мероприятий и приведет к отклонению от графика выполнения программы.

К недостаткам данного варианта можно отнести низкую заинтересованность сторонних организаций к инвестициям в данную отрасль. Кроме того,достаточно длительные сроки окупаемости проектов также снижают привлекательность участия в реализации мероприятий.

# 9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Все проекты, реализуемые в рамках программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года» представлены в таблице:

Таблица 9.1

Совокупная программа проектов по источникам финансирования

| № п/п | Наименование мероприятий | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 1178,65 | 6,71 | 158,82 | 83,33 | 96,77 | 91,36 | 370,83 | 370,83 |
| Собственные средства предприятий | | 243,06 | 6,71 | 14,41 | 28,92 | 42,37 | 36,95 | 70,94 | 42,77 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 935,59 | 0,00 | 144,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 299,89 | 328,06 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | |
| Итого | | 935,59 | 0,00 | 144,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 299,89 | 328,06 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 935,59 | 0,00 | 144,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 299,89 | 328,06 |
| 1.1 | Развитие существующей системы теплоснабжения в г. Березовском с созданием необходимой инфраструктуры | 652,92 | 0,00 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 217,64 | 217,64 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 652,92 |  | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 54,41 | 217,64 | 217,64 |
| 1.2 | Строительство блочно-модульной котельной общей мощностью 17 МВт в п. Монетном Березовского городского округа в направлении на запад от жилого дома по пер. Школьному, 2 | 90,00 | 0,00 | 90,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 90,00 |  | 90,00 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Монетном с созданием необходимой инфраструктуры | 147,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 49,12 | 98,25 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 147,37 |  |  |  |  |  | 49,12 | 98,25 |
| 1.4 | Строительство пристроенной котельной к проектируемому пожарному депо в п. Зеленый Дол | 3,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,72 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 3,72 |  |  |  |  |  | 3,72 |  |
| 1.5 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 29,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29,41 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 29,41 |  |  |  |  |  | 29,41 |  |
| 1.6 | Развитие существующей системы теплоснабжения в п. Октябрьском с созданием необходимой инфраструктуры | 12,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,17 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 12,17 |  |  |  |  |  |  | 12,17 |
| ООО «Березовские тепловые сети» | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Березовские тепловые сети» | | 222,58 | 5,19 | 12,51 | 28,38 | 37,35 | 32,35 | 65,44 | 41,36 |
| Собственные средства предприятий | | 222,58 | 5,19 | 12,51 | 28,38 | 37,35 | 32,35 | 65,44 | 41,36 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Капитальный ремонт подземного участка тепломагистрали М-II теплорайона № 3 от точки врезки ТВ I-3в районе насосной станции Водоканала до точки врезки ТВ-II-3 в районе детского сада № 40, ул. Энергостроителей, 23а | 3,82 | 3,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 3,82 | 3,82 |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | Капитальный ремонт теплотрассы под автодорогой ул. Смирнова от тепловой камеры ТК I-11-7 до тепловой камеры ТК I-11-8 | 1,37 | 1,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,37 | 1,37 |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.9 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции коллекторов котельной | 3,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 3,00 |  | 3,00 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.10 | Модернизация котельной «НБП» с установкой трех сетевых насосов с частотным регулированием | 4,00 | 0,00 | 1,60 | 2,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 4,00 |  | 1,60 | 2,40 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.11 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции газораспределительной установки и газопроводов котельной | 1,00 | 0,00 | 0,40 | 0,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,00 |  | 0,40 | 0,60 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.12 | Модернизация котельной «Шиловка» с установкой двух сетевых насосов с частотным регулированием | 4,00 | 0,00 | 1,20 | 1,20 | 1,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 4,00 |  | 1,20 | 1,20 | 1,60 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.13 | Капитальный ремонт наружной и внутренней поверхностей дымовой трубы котельной «НБП» | 16,87 | 0,00 | 1,69 | 3,37 | 4,22 | 4,22 | 3,37 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 16,87 |  | 1,69 | 3,37 | 4,22 | 4,22 | 3,37 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.14 | Капитальный ремонт тепловой магистрали отопления и горячего водоснабжения М-I теплорайона № 4 от котельной «Шиловка» до точки врезки ТВ-4, ул. Новая, пос. Шиловка | 5,17 | 0,00 | 0,52 | 1,03 | 1,29 | 1,29 | 1,03 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 5,17 |  | 0,52 | 1,03 | 1,29 | 1,29 | 1,03 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.15 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции системы электроснабжения котельной: увеличение мощности, устройство второго резервного источника питания | 10,00 | 0,00 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 10,00 |  | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.16 | Модернизация котельной «Шиловка» с выполнением реконструкции технологических трубопроводов котельной | 10,00 | 0,00 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 10,00 |  | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 4,29 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.17 | Установка узлов коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя для многоквартирных жилых домов | 15,00 | 0,00 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 5,00 | 5,00 |
| Собственные средства предприятий | | 15,00 |  | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 5,00 | 5,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.18 | Капитальный ремонт тепломагистралей М-I и М-II теплорайона № 2 на территории котельной «Южная» | 1,41 | 0,00 | 0,00 | 1,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,41 |  |  | 1,41 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.19 | Капитальный ремонт тепловых камер теплорайонов № 2, № 3 и № 4 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.20 | Строительство и реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС теплорайона № 4 от котельной «Шиловка» по улицам Проезжая – Жолобова - Новая | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 10,00 |  |  | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.21 | Капитальный ремонт тепловой изоляции тепловых сетей теплорайонов № 3 и № 4 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 1,67 | 1,67 | 1,67 | 5,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 10,00 |  |  | 1,67 | 1,67 | 1,67 | 5,00 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.22 | Техническое перевооружение котельной «НБП» с установкой когенераторов мощностью 2 МВт | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 9,09 | 9,09 | 9,09 | 36,36 | 36,36 |
| Собственные средства предприятий | | 100,00 |  |  | 9,09 | 9,09 | 9,09 | 36,36 | 36,36 |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.23 | Модернизация котельной «НБП» с установкой водогрейного газового котла для горячего водоснабжения в летний период | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 10,00 |  |  |  | 10,00 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.24 | Модернизация котельной «Южная» с установкой сетевого насоса с частотным регулированием | 1,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,40 |  |  |  | 1,40 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.25 | Капитальный ремонт (замена) магистральных трубопроводов обвязки котлов КВГМ-10 в котельной «Южная» ООО «БТС» согласно проекту установки котлов | 0,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,27 | 0,27 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,54 |  |  |  | 0,27 | 0,27 |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.26 | Капитальный ремонт тепловой магистрали М-II теплорайона № 2 от котельной «Южная» от тепловой камеры ТК II-7 до тепловой камеры ТК II - 9 в районе базы Лесозавода | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,20 | 1,20 | 3,60 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 6,00 |  |  |  | 1,20 | 1,20 | 3,60 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.27 | Модернизация котельной «Южная» с установкой водогрейного газового котла для горячего водоснабжения в летний период | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 8,00 |  |  |  |  | 8,00 |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| ООО УК «Дом-сервис» | | | | | | | | | |
| Итого по ООО УК «Дом-сервис» | | 20,47 | 1,51 | 1,90 | 0,54 | 5,02 | 4,60 | 5,50 | 1,41 |
| Собственные средства предприятий | | 20,47 | 1,51 | 1,90 | 0,54 | 5,02 | 4,60 | 5,50 | 1,41 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.28 | Энергетическое обследование | 0,70 | 0,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,70 | 0,70 |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.29 | Модернизация котлов №4 и №5 (перевод на водогрейный режим) в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 1,63 | 0,81 | 0,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,63 | 0,81 | 0,81 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.30 | Установка дополнительного питательного насоса для паровых котлов №6 и №7 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,23 | 0,00 | 0,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,23 |  | 0,23 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.31 | Прокладка трубопроводов от котлов №4 и №5 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922, до наружной теплосети возле данной котельной | 0,86 | 0,00 | 0,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,86 |  | 0,86 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.32 | Автоматизация системы контроля параметров работы оборудования котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,37 | 0,00 | 0,00 | 0,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,37 |  |  | 0,37 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.33 | Замена двух насосов для подачи сырой воды на технологические нужды котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,16 |  |  | 0,16 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.34 | Замена дутьевого вентилятора на котле №6 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,21 |  |  |  | 0,21 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.35 | Замена дутьевого вентилятора на котле №7 в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,21 |  |  |  | 0,21 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.36 | Ремонт железобетонной дымовой трубы высотой 30м котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 3,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,58 | 1,58 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 3,16 |  |  |  | 1,58 | 1,58 |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.37 | Монтаж газопроводов от отсекающей задвижки к котлам с комплектацией оборудованием на 4 котлоагрегата в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 9,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,02 | 3,02 | 3,02 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 9,06 |  |  |  | 3,02 | 3,02 | 3,02 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.38 | Модернизация фильтра Na-катионирования в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,48 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,48 |  |  |  |  |  | 0,48 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.39 | Установка двух дополнительных насосов в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922, для горячего водоснабжения в летний период | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,28 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.40 | Замена сетевого подогревателя в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,41 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,41 |  |  |  |  |  | 0,41 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.41 | Замена сетевого насоса в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,50 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,50 |  |  |  |  |  | 0,50 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.42 | Замена солерастворителя в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,24 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,24 |  |  |  |  |  | 0,24 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.43 | Модернизация питательного деаэратора в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,28 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.44 | Модернизация сетевого деаэратора в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,28 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,28 |  |  |  |  |  | 0,28 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.45 | Замена насоса в системе подпитки теплосети в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,16 |
| Собственные средства предприятий | | 0,16 |  |  |  |  |  |  | 0,16 |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.46 | Установка охладителя выпара в котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,31 |
| Собственные средства предприятий | | 0,31 |  |  |  |  |  |  | 0,31 |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.47 | Модернизация системы химводоочистки сетевой воды котельной, расположенной на территории войсковой части №92922 | 0,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,94 |
| Собственные средства предприятий | | 0,94 |  |  |  |  |  |  | 0,94 |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятий | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Система водоснабжения | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 2656,23 | 167,98 | 207,79 | 227,54 | 257,17 | 278,26 | 855,87 | 661,62 |
| Собственные средства предприятий | | 3,97 | 1,13 | 1,16 | 1,10 | 0,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 234,40 | 28,20 | 42,20 | 62,00 | 38,00 | 64,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 2417,87 | 138,65 | 164,44 | 164,44 | 218,59 | 214,26 | 855,87 | 661,62 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | |
| Итого | | 2417,87 | 138,65 | 164,44 | 164,44 | 218,59 | 214,26 | 855,87 | 661,62 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 2417,87 | 138,65 | 164,44 | 164,44 | 218,59 | 214,26 | 855,87 | 661,62 |
| 2.1 | Освоение новых источников водоснабжения в г. Березовском с созданием необходимой инфраструктуры | 1802,50 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 554,62 | 554,62 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 1802,50 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 138,65 | 554,62 | 554,62 |
| 2.2 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Монетном с созданием необходимой инфраструктуры | 203,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 40,68 | 40,68 | 122,05 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 203,42 |  |  |  | 40,68 | 40,68 | 122,05 |  |
| 2.3 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Островное | 9,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,28 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 9,28 |  |  |  |  | 9,28 |  |  |
| 2.4 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Лосином с созданием необходимой инфраструктуры | 77,35 | 0,00 | 25,78 | 25,78 | 25,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 77,35 |  | 25,78 | 25,78 | 25,78 |  |  |  |
| 2.5 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Безречном | 3,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,82 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 3,82 |  |  |  |  |  | 3,82 |  |
| 2.6 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Зеленый Дол | 1,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,54 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 1,54 |  |  |  |  |  | 1,54 |  |
| 2.7 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Лубяном с созданием необходимой инфраструктуры | 7,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,35 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 7,35 |  |  |  |  |  | 7,35 |  |
| 2.8 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Солнечном с созданием необходимой инфраструктуры | 6,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,23 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 6,23 |  |  |  |  |  |  | 6,23 |
| 2.9 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Сарапулке с созданием необходимой инфраструктуры | 53,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13,47 | 13,47 | 26,93 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 53,87 |  |  |  | 13,47 | 13,47 | 26,93 |  |
| 2.10 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 12,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,18 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 12,18 |  |  |  |  | 12,18 |  |  |
| 2.11 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Кедровке с созданием необходимой инфраструктуры | 86,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 69,02 | 17,26 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 86,28 |  |  |  |  |  | 69,02 | 17,26 |
| 2.12 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Красногвардейском с созданием необходимой инфраструктуры | 12,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,14 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 12,14 |  |  |  |  |  | 12,14 |  |
| 2.13 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Ключевске с созданием необходимой инфраструктуры | 71,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53,37 | 17,79 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 71,16 |  |  |  |  |  | 53,37 | 17,79 |
| 2.14 | Строительство водопроводных очистных сооружений в п. Октябрьском | 5,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,04 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 5,04 |  |  |  |  |  | 5,04 |  |
| 2.15 | Освоение новых источников водоснабжения в п. Старопышминск с созданием необходимой инфраструктуры | 65,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 65,73 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 65,73 |  |  |  |  |  |  | 65,73 |
| МУП БВКХ «Водоканал» | | | | | | | | | |
| Итого по МУП БВКХ «Водоканал» | | 234,40 | 28,20 | 42,20 | 62,00 | 38,00 | 64,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 234,40 | 28,20 | 42,20 | 62,00 | 38,00 | 64,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.16 | Модернизация (замена) участка водопровода по : ул. Косых (от пересечения с ул. Мира до пересечения с ул. Маяковского; ул. Маяковского (от пересечения с ул. Косых до пересечения с ул. М.Сибиряка; ул. М.Сибиряка (от пересечения с ул. Маяковского до пересечения с ул. Мира), D=160мм, L=820м. | 7,00 | 7,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 7,00 | 7,00 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.17 | Обустройство зон санитарной охраны 1 пояса скважин водозаборовСтановлянский, Шиловский, Южно-Березовский, Мочаловский, Заречный. | 3,30 | 3,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 3,30 | 3,30 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.18 | Подготовка материалов по оформлению земельных участков под водозаборными скважинами (30шт) и насосными станциями (6шт.) и водоводами | 0,60 | 0,40 | 0,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,60 | 0,40 | 0,20 |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.19 | Модернизация (замена) водопровода от магистрального водовода 44квартал-БЗСК до п.Первомайского,ул.Зеленая, 5, D=160мм, L=670м | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 5,00 | 5,00 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.20 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Гагарина,10 до ул.Мира, 2б , D=315мм, L=600м. | 11,00 | 11,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 11,00 | 11,00 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.21 | Внедрение АСКУЭ на объектах водоснабжения | 1,50 | 1,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 1,50 | 1,50 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.22 | Модернизация насосной станции II -го подъема «Головной» | 12,00 | 0,00 | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 |  | 12,00 |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.23 | Освоение Ивановского водозаборного участка (утверждение запасов, строительство скважин, павильонов, водоводов, дорог), мощность 1600 куб.м./сут. | 60,00 | 0,00 | 30,00 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 60,00 |  | 30,00 | 30,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.24 | Модернизация (замена) участка водопровода от дома №15а по ул. Толбухина до МОУ СОШ «Лицей №7», D=225мм, L=630м. | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 5,00 |  |  | 5,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.25 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Толбухина,15 до ул.Толбухина, 6, D=160мм, L=2000м | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.26 | Модернизация насосной станции II -го подъема «44 кв.» | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 |  |  | 12,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.27 | Внедрение системы обеззараживания питьевой воды на насосной станции «44 кв.» диоксидом хлора с применением установки ДХ-100. | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 5,00 |  |  | 5,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.28 | Модернизация (замена) участка водопровода от насосной станции БЗСК до дома №9 по ул. Ак.Королева, D=225мм, L=965м. | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 8,00 |  |  |  | 8,00 |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.29 | Модернизация (замена) водопровода от ш.Южная до ул.Транспортников, D=160мм, L=1000м | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 3,00 |  |  |  | 3,00 |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.30 | Модернизация (замена) водовода от насосной станции 44 квартала до насосной станции III подъема «БЗСК», D=400мм, L=6000м. | 60,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 40,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 60,00 |  |  |  | 20,00 | 40,00 |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.31 | Переутверждение запасов Мочаловского водозабора со строительством 5-ти разведочных скважин и 2-х эксплуатационных скважин. | 14,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,00 | 7,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 14,00 |  |  |  | 7,00 | 7,00 |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.32 | Модернизация (замена) водопровода от ул.Спортивной до ул.Октябрьской, D=225мм, L=1900м. | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.33 | Строительство водовода от Режевского тракта до п. Ленинского (проходная шахты «Северная»), D=160мм, L=1500м. | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 5,00 |  |  |  |  | 5,00 |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| ООО «Аква-сервис» | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Аква-сервис» | | 3,97 | 1,13 | 1,16 | 1,10 | 0,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 3,97 | 1,13 | 1,16 | 1,10 | 0,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.34 | Модернизация (замена) участков водопроводных сетей из стальных труб от скважин до водонасосной | 2,16 | 1,13 | 1,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 2,16 | 1,13 | 1,03 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.35 | Модернизация железобетонных резервуаров воды на территории водонасосной станции второго подъема (замена входных узлов трубопроводов, восстановление внутренней поверхности резервуаров) | 0,26 | 0,00 | 0,13 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,26 |  | 0,13 | 0,13 |  |  | 0,00 |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.36 | Строительство ограждений скважин №5, №6 | 0,97 | 0,00 | 0,00 | 0,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,97 |  |  | 0,97 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.37 | Модернизация (замена) внутриквартальных сетей водопровода по ул. Советской от дома №1 до дома №2 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,10 |  |  |  | 0,10 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.38 | Замена насосов первого подъема на скважинах №5, №6 | 0,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,19 |  |  |  | 0,19 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.39 | Замена глубинного насоса скважины №1, расположенной на водонасосной станции второго подъема | 0,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,07 |  |  |  | 0,07 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.40 | Установка приборов учета электроэнергии на скважинах №1, №5, №6 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,03 |  |  |  | 0,03 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.41 | Замена запорной арматуры в колодцах на магистральных сетях по ул.Школьной и ул.Советской | 0,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,18 |  |  |  | 0,18 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятий | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Система водоотведения | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 3254,88 | 23,02 | 254,07 | 251,91 | 298,20 | 285,95 | 1281,00 | 860,73 |
| Собственные средства предприятий | | 1,21 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 98,70 | 22,70 | 25,00 | 27,00 | 18,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 3154,97 | 0,00 | 228,75 | 224,59 | 279,95 | 279,95 | 1281,00 | 860,73 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | |
| Итого | | 3154,97 | 0,00 | 228,75 | 224,59 | 279,95 | 279,95 | 1281,00 | 860,73 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 3154,97 | 0,00 | 228,75 | 224,59 | 279,95 | 279,95 | 1281,00 | 860,73 |
| 3.1 | Строительство новых очистных сооружений в г. Березовском | 1453,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 726,84 | 726,84 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 1453,68 |  |  |  |  |  | 726,84 | 726,84 |
| 3.2 | Реконструкция существующих очистных сооружений в г. Березовском | 898,35 | 0,00 | 224,59 | 224,59 | 224,59 | 224,59 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 898,35 |  | 224,59 | 224,59 | 224,59 | 224,59 |  |  |
| 3.3 | Строительство очистных сооружений в п. Ключевске с созданием необходимой инфраструктуры | 4,16 | 0,00 | 4,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 4,16 |  | 4,16 |  |  |  |  |  |
| 3.4 | Строительство очистных сооружений в п. Монетном с созданием необходимой инфраструктуры | 227,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 227,84 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 227,84 |  |  |  |  |  | 227,84 |  |
| 3.5 | Строительство очистных сооружений в п. Островное с созданием необходимой инфраструктуры | 43,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 43,07 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 43,07 |  |  |  |  |  | 43,07 |  |
| 3.6 | Строительство очистных сооружений в п. Лосином с созданием необходимой инфраструктуры | 79,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19,87 | 19,87 | 39,74 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 79,49 |  |  |  | 19,87 | 19,87 | 39,74 |  |
| 3.7 | Строительство очистных сооружений в п. Становая с созданием необходимой инфраструктуры | 177,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35,49 | 35,49 | 106,48 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 177,47 |  |  |  | 35,49 | 35,49 | 106,48 |  |
| 3.8 | Строительство очистных сооружений в п. Кедровке с созданием необходимой инфраструктуры | 78,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78,40 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 78,40 |  |  |  |  |  | 78,40 |  |
| 3.9 | Строительство очистных сооружений в п. Ключевске с созданием необходимой инфраструктуры | 58,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 58,62 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 58,62 |  |  |  |  |  | 58,62 |  |
| 3.10 | Строительство очистных сооружений в п. Октябрьском с созданием необходимой инфраструктуры | 51,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51,97 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 51,97 |  |  |  |  |  |  | 51,97 |
| 3.11 | Строительство очистных сооружений в п. Старопышминске с созданием необходимой инфраструктуры | 81,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 81,92 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 81,92 |  |  |  |  |  |  | 81,92 |
| МУП БВКХ «Водоканал» | | | | | | | | | |
| Итого по МУП БВКХ «Водоканал» | | 98,70 | 22,70 | 25,00 | 27,00 | 18,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 98,70 | 22,70 | 25,00 | 27,00 | 18,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.12 | Модернизация (замена) главного канализационного коллектора на участке от дома №9 по ул. Шиловской до дома №53 по ул. Фурманова, D=315мм, L=2330м. | 4,70 | 4,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 4,70 | 4,70 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.13 | Реконструкция насосной станции перекачки «п. Шиловка». | 12,00 | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 | 12,00 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.14 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «Шиловская» до камеры гашения напора на ул.Шиловской, D=225мм, L=800м. | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.15 | Реконструкция насосной станции перекачки «НБП». | 12,00 | 0,00 | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 |  | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.16 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «ЗОРИ» до дома № 17 по ул. Театральной, D=400мм, L=900м. | 12,00 | 0,00 | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 12,00 |  | 6,00 | 6,00 |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.17 | Модернизация (замена) самотечного канализационного коллектора от ул. Ак. Королева, от дома №8 до коллектора D=700, D=500мм, L=3600м. | 40,00 | 0,00 | 13,00 | 15,00 | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 40,00 |  | 13,00 | 15,00 | 12,00 |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.18 | Модернизация (замена) напорных сетей от канализационной насосной станции «Февральская» до дома № 12 по ул. Загвозкина, D=200мм, L=700м. | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 6,00 |  |  |  | 6,00 |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.19 | Реконструкция насосной станции перекачки «Овощное отделение». | 6,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 6,00 |  |  |  |  | 6,00 |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| ООО «Аква-сервис» | | | | | | | | | |
| Итого по ООО «Аква-сервис» | | 1,21 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 1,21 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.20 | Модернизация (замена) самотечных канализационных сетей по ул.Советской и ул.Школьной | 0,96 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,96 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.21 | Устройство напорной канализации от домов № 5,7,9 по ул. Школьной до МОУ СОШ №23 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,25 |  |  |  | 0,25 |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятий | | Всего, млн. руб. | | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | | 499,00 | | 38,00 | 46,50 | 28,50 | 128,66 | 128,67 | 128,67 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 249,50 | | 19,00 | 23,25 | 14,25 | 64,33 | 64,34 | 64,34 | 0,00 |
| Плата за подключение | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 249,50 | | 19,00 | 23,25 | 14,25 | 64,33 | 64,34 | 64,34 | 0,00 |
| ЗАО «Уральские электрические сети» | | | | | | | | | | | |
| Итого по ЗАО «Уральские электрические сети» | | | 499,00 | | 38,00 | 46,50 | 28,50 | 128,66 | 128,67 | 128,67 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 249,50 | | 19,00 | 23,25 | 14,25 | 64,33 | 64,34 | 64,34 | 0,00 |
| Плата за подключение | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 249,50 | | 19,00 | 23,25 | 14,25 | 64,33 | 64,34 | 64,34 | 0,00 |
| 4.1 | Реконструкция ПС «Новая» 35/10 кВ с заменой трансформаторов на два по 10 000 кВА и установкой вакуумных выключателей 35 кВ | | 54,00 | | 27,00 | 27,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 27,00 | | 13,50 | 13,50 |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 27,00 | | 13,50 | 13,50 |  |  |  |  |  |
| 4.2 | Замена оборудования РУ-6 кВ и ОРУ 110/35 на ПС «Зеленая» 110/35/6 кВ | | 23,00 | | 0,00 | 11,50 | 11,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 11,50 | |  | 5,75 | 5,75 |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 11,50 | |  | 5,75 | 5,75 |  |  |  |  |
| 4.3 | Установка системы АСКУЭ | | 87,00 | | 11,00 | 8,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 43,50 | | 5,50 | 4,00 | 8,50 | 8,50 | 8,50 | 8,50 |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 43,50 | | 5,50 | 4,00 | 8,50 | 8,50 | 8,50 | 8,50 |  |
| 4.4 | Строительство ВЛ-110 кВ и ПС «Ивановская» 110/10 с трансформаторами мощностью 2 \* 40 000кВА согласно генплану г.Березовского в районе п.Шиловки | | 335,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 111,66 | 111,67 | 111,67 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 167,50 | |  |  |  | 55,83 | 55,84 | 55,84 |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 167,50 | |  |  |  | 55,83 | 55,84 | 55,84 |  |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | | 126,31 | | 0,00 | 7,49 | 7,49 | 9,48 | 9,48 | 49,49 | 42,89 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 126,31 | | 0,00 | 7,49 | 7,49 | 9,48 | 9,48 | 49,49 | 42,89 |
| 5.1 | Строительство газопровода в п. Малиновке | | 14,97 | | 0,00 | 7,49 | 7,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 14,97 | |  | 7,49 | 7,49 |  |  |  |  |
| 5.2 | Строительство газопровода в п. Лубяном | | 18,96 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,48 | 9,48 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 18,96 | |  |  |  | 9,48 | 9,48 | 0,00 |  |
| 5.3 | Строительство газопровода в п. Солнечном | | 21,90 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21,90 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 21,90 | |  |  |  |  |  | 21,90 |  |
| 5.4 | Строительство газопровода в п. Зеленый Дол | | 14,68 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14,68 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 14,68 | |  |  |  |  |  | 14,68 |  |
| 5.5 | Строительство газопровода в п. Безречном | | 19,37 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,91 | 6,46 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 19,37 | |  |  |  |  |  | 12,91 | 6,46 |
| 5.6 | Строительство газопровода в п. Красногвардейском | | 17,85 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17,85 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 17,85 | |  |  |  |  |  |  | 17,85 |
| 5.7 | Строительство газопровода в п. Кедровке (Смолокурка) | | 18,58 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18,58 |
| Собственные средства предприятий | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | | 0,00 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | | 18,58 | |  |  |  |  |  |  | 18,58 |
| Система обращения с ТБО | | | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 22,76 | | 0,00 | | 0,00 | 7,59 | 7,59 | 7,59 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 22,76 | | 0,00 | | 0,00 | 7,59 | 7,59 | 7,59 | 0,00 | 0,00 |
| 6.1 | Строительство полигона ТБО (в р-не п. Монетного) | 22,76 | | 0,00 | | 0,00 | 7,59 | 7,59 | 7,59 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | |  | |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 | |  | |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 22,76 | |  | |  | 7,59 | 7,59 | 7,59 |  |  |

| № п/п | Наименование мероприятий | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 -2021 | 2022 - 2025 |
| Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |
| Перспективные мероприятия | | | | | | | | | |
| Итого | | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Плата за подключение | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 902,96 | 153,41 | 182,91 | 233,66 | 94,92 | 64,06 | 173,99 | 0,00 |
| 7.1 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления воды | 27,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 27,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |  |  |  |  |
| 7.2 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета и регулирования потребления тепловой энергии | 210,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 210,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 |  |  |  |  |
| 7.3 | Оснащение многоквартирных домов коллективными приборами учета потребления электроэнергии | 22,50 | 7,50 | 7,50 | 7,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 22,50 | 7,50 | 7,50 | 7,50 |  |  |  |  |
| 7.4 | Ремонт, реконструкция систем отопления в муниципальных учреждениях социальной сферы | 29,50 | 0,00 | 9,83 | 9,83 | 9,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.5 | Повышение тепловой защиты зданий муниципальных учреждений | 29,50 | 0,00 | 9,83 | 9,83 | 9,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.6 | Повышение энергетической эффективности систем освещения муниципальных учреждений (замена осветительного оборудования на энергосберегающее) | 29,50 | 0,00 | 9,83 | 9,83 | 9,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 29,50 |  | 9,83 | 9,83 | 9,83 |  |  |  |
| 7.7 | Оснащение мест общего пользования многоквартирных домов энергосберегающими светильниками | 63,00 | 0,00 | 0,00 | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 63,00 |  |  | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 |  |
| 7.8 | Восстановление теплового контура многоквартирных домов | 210,00 | 0,00 | 0,00 | 35,00 | 35,00 | 35,00 | 105,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 210,00 |  |  | 35,00 | 35,00 | 35,00 | 105,00 |  |
| 7.9 | Устройство теплоизоляции внутриподвальной разводки системы отопления, ГВС | 79,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13,30 | 13,30 | 53,20 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 79,80 |  |  |  | 13,30 | 13,30 | 53,20 |  |
| 7.10 | Замена бойлеров на пластинчатые с установкой автоматического регулирования температуры ГВС | 4,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 4,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |  |  |  |  |
| 7.11 | Ремонт, реконструкция объектов теплоснабжения, обслуживаемых ООО УК «Дом-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 13,37 | 4,46 | 4,46 | 4,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 13,37 | 4,46 | 4,46 | 4,46 |  |  |  |  |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 7.12 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения обслуживаемых МУП БВКХ «Водоканал» | 105,90 | 35,30 | 35,30 | 35,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 105,90 | 35,30 | 35,30 | 35,30 |  |  |  |  |
| 7.13 | Ремонт, реконструкция объектов водоснабжения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 4,23 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 4,23 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 |  |  |  |
| 7.14 | Ремонт, реконструкция объектов водоотведения, обслуживаемых ООО «Аква-Сервис», в соответствии с инвестиционной программой | 1,21 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 1,21 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |  |  |  |
| 7.15 | Ремонт, реконструкция объектов электроснабжения, обслуживаемых ООО «Уральские электрические сети» | 20,02 | 6,67 | 6,67 | 6,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 20,02 | 6,67 | 6,67 | 6,67 |  |  |  |  |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 7.16 | Повышение квалификации специалистов в области энергосбережения | 0,12 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,12 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |  |  |  |  |
| 7.17 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) в муниципальных учреждениях социальной сферы | 2,95 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 2,95 | 0,98 | 0,98 | 0,98 |  |  |  |  |
| 7.18 | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) объектов жилищного фонда | 49,50 | 16,50 | 16,50 | 16,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 49,50 | 16,50 | 16,50 | 16,50 |  |  |  |  |
| 7.19 | Формирование мотивации энергосбережения в общественном сознании граждан | 0,18 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,18 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |  |  |  |  |
| 7.20 | Организация конференций, круглых столов, семинаров по обмену опытом в сфере энергосбережения | 0,09 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,09 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |  |  |  |  |
| 7.21 | Информирование населения по вопросам энергосбережения, размещение информации в СМИ и на официальном сайте городского округа | 0,09 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,04 | 0,00 |
| Собственные средства предприятий | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 0,09 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,04 |  |

Сводные данные по источникам финансирования представлены в таблице 9.2.

Таблица 9.2

Сводный объем финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Всего, млн. руб. | В том числе по годам, млн. руб. | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2021 | 2022 - 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 13 |
| Сводный объем финансирования по всем системам | | | | | | | | | |
| Требуемый объем финансирования до 2025 года по источникам: | | 8640,79 | 389,12 | 857,58 | 840,00 | 892,79 | 865,36 | 2859,86 | 1936,06 |
| Собственные средства предприятий | | 497,74 | 27,16 | 39,14 | 44,59 | 107,53 | 101,28 | 135,27 | 42,77 |
| Плата за подключение | | 333,10 | 50,90 | 67,20 | 89,00 | 56,00 | 70,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие средства (бюджетные и кредитные) | | 7809,95 | 311,07 | 751,24 | 706,42 | 729,27 | 694,08 | 2724,59 | 1893,29 |

# 10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

При реализации мероприятий Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025 года» тарифы на коммунальные услуги в Березовском городском округе будут изменяться следующим образом:

Таблица 10.1

Изменение тарифов на коммунальные услуги по годам

| № п/п | Показатель | Значение показателей на 01.01.2013 | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Отопление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф за тепловую энергию с НДС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | ЗАО «УК «ГорСвет» | руб/Гкал | 982,36 | 1055,14 | 1159,59 | 1269,75 | 1382,76 | 1512,74 | 1643,90 | 1783,46 | 1935,24 | 2092,57 | 2258,72 | 2430,61 | 2613,88 |
| 1.2. | ООО «Энергоресурс» | руб/Гкал | 1437,55 | 1544,05 | 1696,91 | 1858,11 | 2023,49 | 2213,69 | 2405,62 | 2609,86 | 2831,96 | 3062,19 | 3305,33 | 3556,87 | 3825,06 |
| 1.3. | ООО «Березовские тепловые сети» | руб/Гкал | 993,63 | 1067,24 | 1172,90 | 1284,32 | 1398,63 | 1530,10 | 1662,76 | 1803,93 | 1957,44 | 2116,58 | 2284,64 | 2458,50 | 2643,87 |
| 1.4. | ООО «Березовский рудник» | руб/Гкал | 854,33 | 917,62 | 1008,46 | 1104,27 | 1202,55 | 1315,59 | 1429,65 | 1551,03 | 1683,02 | 1819,85 | 1964,35 | 2113,83 | 2273,22 |
| 1.5. | ООО «Логос-Плюс» | руб/Гкал | 1184,53 | 1272,28 | 1398,24 | 1531,07 | 1667,34 | 1824,07 | 1982,21 | 2150,50 | 2333,51 | 2523,22 | 2723,57 | 2930,83 | 3151,82 |
| 1.6. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/Гкал | 1885,68 | 2025,37 | 2225,89 | 2437,35 | 2654,27 | 2903,77 | 3155,53 | 3423,43 | 3714,77 | 4016,78 | 4335,71 | 4665,66 | 5017,45 |
| 1.7. | ООО «Монетное ЖКХ» | руб/Гкал | 1926,47 | 2069,19 | 2274,04 | 2490,07 | 2711,69 | 2966,58 | 3223,79 | 3497,49 | 3795,12 | 4103,67 | 4429,50 | 4766,58 | 5125,98 |
| 1.8. | ООО «ПИК» | руб/Гкал | 1417,65 | 1522,67 | 1673,42 | 1832,39 | 1995,47 | 2183,05 | 2372,32 | 2573,73 | 2792,75 | 3019,80 | 3259,58 | 3507,63 | 3772,11 |
| 1.9. | ООО «ТВик» | руб/Гкал | 1472,45 | 1581,53 | 1738,10 | 1903,22 | 2072,61 | 2267,44 | 2464,02 | 2673,22 | 2900,71 | 3136,54 | 3385,58 | 3643,22 | 3917,92 |
| 1.10. | ООО «УК «Дом-сервис» | руб/Гкал | 1143,89 | 1228,63 | 1350,27 | 1478,54 | 1610,13 | 1761,48 | 1914,20 | 2076,72 | 2253,45 | 2436,66 | 2630,13 | 2830,28 | 3043,68 |
| 1.11. | ОАО «Свердловскавтодор» | руб/Гкал | 778,33 | 835,99 | 918,75 | 1006,03 | 1095,57 | 1198,56 | 1302,47 | 1413,05 | 1533,30 | 1657,96 | 1789,60 | 1925,79 | 2070,99 |
| 1.12. | ООО «Стройсервис-Екатеринбург» | руб/Гкал | 976,34 | 1048,67 | 1152,49 | 1261,97 | 1374,29 | 1503,47 | 1633,82 | 1772,54 | 1923,38 | 2079,75 | 2244,88 | 2415,72 | 2597,86 |
| 1.13. | ООО «Теплогенерирующая компания Энерго» | руб/Гкал | 1285,31 | 1380,53 | 1517,20 | 1661,33 | 1809,19 | 1979,26 | 2150,86 | 2333,47 | 2532,05 | 2737,90 | 2955,29 | 3180,19 | 3419,97 |
|  | Норматив потребления | Гкал/кв.м | 0,0514 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Холодное водоснабжение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф на воду с НДС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | МУП БВКХ «Водоканал» | Руб/куб.м | 29,3 | 31,47 | 34,59 | 37,87 | 41,24 | 45,12 | 49,03 | 53,19 | 57,72 | 62,41 | 67,37 | 72,50 | 77,96 |
| 2.2. | ООО «ТВиК» | руб/куб.м | 22,34 | 23,99 | 26,37 | 28,88 | 31,45 | 34,40 | 37,38 | 40,56 | 44,01 | 47,59 | 51,37 | 55,27 | 59,44 |
| 2.3. | ООО «Монетное ЖКХ» | руб/куб.м | 34,83 | 37,41 | 41,11 | 45,02 | 49,03 | 53,63 | 58,29 | 63,23 | 68,61 | 74,19 | 80,08 | 86,18 | 92,68 |
| 2.4. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/куб.м | 20,65 | 22,18 | 24,38 | 26,69 | 29,07 | 31,80 | 34,56 | 37,49 | 40,68 | 43,99 | 47,48 | 51,09 | 54,95 |
| 2.5. | ООО «ПИК» | руб/куб.м | 13,59 | 14,60 | 16,04 | 17,57 | 19,13 | 20,93 | 22,74 | 24,67 | 26,77 | 28,95 | 31,25 | 33,63 | 36,16 |
| 2.6. | ООО «Аква-сервис» | руб/куб.м | 30,26 | 32,50 | 35,72 | 39,11 | 42,59 | 46,60 | 50,64 | 54,94 | 59,61 | 64,46 | 69,58 | 74,87 | 80,52 |
| 2.7. | ОАО «ЗМК Магнум» | руб/м4 | 11,95 | 12,84 | 14,11 | 15,45 | 16,82 | 18,40 | 20,00 | 21,70 | 23,54 | 25,46 | 27,48 | 29,57 | 31,80 |
| 2.8. | ОАО «Нижнесергинский ММЗ» | руб/м5 | 31,01 | 33,31 | 36,60 | 40,08 | 43,65 | 47,75 | 51,89 | 56,30 | 61,09 | 66,06 | 71,30 | 76,73 | 82,51 |
| 2.9. | ООО «СВЕТ» | руб/м6 | 44,36 | 47,65 | 52,36 | 57,34 | 62,44 | 68,31 | 74,23 | 80,54 | 87,39 | 94,49 | 102,00 | 109,76 | 118,03 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 1,66 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Водоотведение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф на водоотведение с НДС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | МУП БВКХ «Водоканал» | руб/куб.м | 26,67 | 28,65 | 31,48 | 34,47 | 37,54 | 41,07 | 44,63 | 48,42 | 52,54 | 56,81 | 61,32 | 65,99 | 70,96 |
| 3.2. | ООО «ТВиК» | руб/куб.м | 8,71 | 9,36 | 10,28 | 11,26 | 12,26 | 13,41 | 14,58 | 15,81 | 17,16 | 18,55 | 20,03 | 21,55 | 23,18 |
| 3.3. | ООО «Лосиное ЖКХ» | руб/куб.м | 9,83 | 10,56 | 11,60 | 12,71 | 13,84 | 15,14 | 16,45 | 17,85 | 19,36 | 20,94 | 22,60 | 24,32 | 26,16 |
| 3.4. | ООО «ПИК» | руб/куб.м | 21,91 | 23,53 | 25,86 | 28,32 | 30,84 | 33,74 | 36,66 | 39,78 | 43,16 | 46,67 | 50,38 | 54,21 | 58,30 |
| 3.5. | ООО «Аква-сервис» | руб/куб.м | 17,03 | 18,29 | 20,10 | 22,01 | 23,97 | 26,22 | 28,50 | 30,92 | 33,55 | 36,28 | 39,16 | 42,14 | 45,31 |
| 3.6. | ОАО «Нижнесергинский ММЗ» | руб/куб.м | 30,14 | 32,37 | 35,58 | 38,96 | 42,42 | 46,41 | 50,44 | 54,72 | 59,38 | 64,20 | 69,30 | 74,57 | 80,20 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 1,66 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Электроэнергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф для населения с НДС: | руб/кВтч | 1,8 | 1,93 | 2,12 | 2,33 | 2,53 | 2,77 | 3,01 | 3,27 | 3,55 | 3,83 | 4,14 | 4,45 | 4,79 |
|  | Норматив потребления | кВтч/чел | 107 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Газоснабжение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф для населения с НДС: | руб/куб.м | 3,76 | 4,04 | 4,44 | 4,86 | 5,29 | 5,79 | 6,29 | 6,83 | 7,41 | 8,01 | 8,65 | 9,30 | 10,00 |
|  | Норматив потребления | куб.м/чел | 10,2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления приведен для двухкомнатнойквартиры площадью 45 кв.м, расположенной в многоквартирном доме, в которой проживает 3 человека. В доме оборудована газовая плита, отсутствует централизованное горячее водоснабжение, присутствует централизованное холодное водоснабжение и ванна длиной 1500 мм. Тарифы приняты на момент 01.01.2013.

1. Услуга теплоснабжения: норматив потребления тепловой энергии в расчете на 1кв.мв месяц составляет 0,036 Гкал/кв.м, тариф по тепловой энергии взят усредненный для 13 теплоснабжающих компаний и составляет 1256,81руб/Гкал. В жилом домеплощадью 45 кв.м нормативное количество Гкал составляет 45 \* 0,036 = 1,62 Гкал, следовательно, величина платы за услугу теплоснабжения составляет 1256,81 \* 1,62 = 2 036,03 руб. в месяц.
2. Услуга холодного водоснабжения: норматив потребления холодной воды в расчете на одного человека в месяц составляет 4,36 куб.м/чел, для 3 человек размер нормативного количества воды составляет 4,36 \* 3 = 13,08куб.м. Тариф на холодное водоснабжение составляет 26,48руб/куб.м, следовательно, величина платы за услугу водоснабжения составляет 26,48 \* 13,08 = 346,31 руб. в месяц.
3. Услуга водоотведения: норматив для услуги водоотведения в расчете на одного человека в месяц составляет 4,36 куб.м/чел, для 3 человек размер нормативного объема водоотведения составляет 4,36 \* 3 = 13,08 куб.м. Тариф на водоотведение составляет 19,05 руб/куб.м, следовательно, величина платы за услугу водоснабжения составляет 19,05 \* 13,08 = 249,15 руб. в месяц.
4. Услуга электроснабжения: норматив потребления электрической энергии в расчете на одного человека в месяц составляет 63 кВт ч/чел, для 3 человек размер нормативного количества электрической энергии составляет 63 \* 3 = 189 кВт ч. Тариф на электроснабжение составляет 1,8 руб/кВт ч, следовательно, величина платы за услугу электроснабжения составляет 1,8 \* 189 = 340,20 руб. в месяц.
5. Услуга газоснабжения: норматив потребления природного газа в расчете на одного человека в месяц составляет 10,2 куб.м/чел, для 3 человек размер нормативного количества газа составляет 10,2 \* 3 = 30,6 куб.м/чел. Тариф на газоснабжение составляет 3,76 руб/куб.м, следовательно, величина платы за услугу газоснабжения составляет 3,76 \* 30,6 = 115,06 руб. в месяц.
6. Совокупный платеж за коммунальные услуги составляет 2 036,03 + 346,31 + 249,15 + 340,20 + 115,06 = 3086,75 руб. в месяц.
7. Расчеты для последующих периодов (2014-2025 гг.) проведены аналогично, с учетом роста тарифов при сохранении потребления ресурсов на текущем уровне.

Таблица 10.2

Расчет величины платы за коммунальные услуги

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Значение показателей на 01.01.2013 | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Величина платы за коммунальные услуги в месяц по тарифам с учетом программы: | Руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Теплоснабжение | Руб. | 2036,03 | 2186,86 | 2403,36 | 2631,68 | 2865,90 | 3135,30 | 3407,13 | 3696,39 | 4010,96 | 4337,05 | 4681,41 | 5037,66 | 5417,50 |
| Холодное водоснабжение | Руб. | 346,31 | 371,97 | 408,80 | 447,63 | 487,47 | 533,29 | 579,53 | 628,73 | 682,24 | 737,70 | 796,28 | 856,87 | 921,48 |
| Водоотведение | Руб. | 249,15 | 267,61 | 294,10 | 322,04 | 350,70 | 383,67 | 416,94 | 452,33 | 490,83 | 530,73 | 572,87 | 616,47 | 662,95 |
| Электроснабжение | Руб. | 340,20 | 365,40 | 401,58 | 439,73 | 478,86 | 523,88 | 569,30 | 617,63 | 670,19 | 724,68 | 782,22 | 841,74 | 905,21 |
| Газоснабжение | Руб. | 115,06 | 123,58 | 135,81 | 148,72 | 161,95 | 177,18 | 192,54 | 208,88 | 226,66 | 245,09 | 264,55 | 284,68 | 306,14 |
| Итого | Руб. | 3086,75 | 3315,43 | 3643,65 | 3989,80 | 4344,89 | 4753,31 | 5165,43 | 5603,97 | 6080,87 | 6575,24 | 7097,32 | 7637,42 | 8213,28 |
| Темп роста платежей за коммунальные услуги (по сравнению с предыдущим периодом) | % | - | 107,41% | 109,90% | 109,50% | 108,90% | 109,40% | 108,67% | 108,49% | 108,51% | 108,13% | 107,94% | 107,61% | 107,54% |

Сравним рост тарифов и индекс роста цен на платные услуги в течение периода реализации программы:

Таблица 10.3

Индексы роста цен на платные услуги населению и индексы роста тарифов на коммунальные услуги

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2013/ 2012 | 2014/ 2013 | 2015/ 2014 | 2016/ 2015 | 2017/ 2016 | 2018/ 2017 | 2019/ 2018 | 2020/ 2019 | 2021/ 2020 | 2022/ 2021 | 2023/ 2022 | 2024/ 2023 | 2025/ 2024 |
|
| Индекс роста | 108,1 | 107,4 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 | 107,2 |
| Рост тарифов к предыдущему периоду |  | 107,4 | 109,9 | 109,5 | 108,9 | 109,4 | 108,67 | 108,49 | 108,51 | 108,13 | 107,94 | 107,61 | 107,54 |

Таким образом, можно сказать, что рост тарифов на коммунальные услуги не более чем на 2,3 процентных пункта превышает рост цен на платные услуги населению. Это позволяет сохранить доступность коммунальных услуг для населения на уровне «высокий». Изменение уровня доступности коммунальных услуг для населения в течение периода реализации программы отражено в таблице 10.4.

Таблица 10.4

Доступность коммунальных услуг в течение периода реализации программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Уровень доступности в 2012 году: | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | от 6,3 до 7,2 | от 6,3 до 7,2 | от 6,3 до 7,2 | от 6,3 до 7,2 | от 6,3 до 7,2 | от 6,3 до 7,2 | от 6,2 до 7,0 | от 6,2 до 7,0 | от 6,2 до 7,0 | от 6,2 до 7,0 | от 6,1 до 6,9 | от 6,1 до 6,9 | от 6,1 до 6,9 | от 6,1 до 6,9 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 6,3 | 6,3 | 6,3 | 6,3 | 6,3 | 6,3 | 6,2 | 6,2 | 6,2 | 6,2 | 6,1 | 6,1 | 6,1 | 6,1 |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 | от 92,1 до 94,9 |
| 4 | Доля семей-получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | 4,47 | 4,47 | 4,47 | 4,47 | 4,47 | 4,47 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 |

# 11. Модель для расчета программы

Моделью расчетов по программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа» были учтены сроки окупаемости мероприятий программы, распределение затрат и экономический эффект, а также амортизация по годам. Для обеспечения сопоставимости вариантов все цены были приняты на уровне 1 января 2013 года.

Эффект от каждого мероприятия был учтен отдельно. При реализации мероприятий в совокупности возможен больший экономический эффект за счет «наложения» эффекта от одного мероприятия на эффект от другого. Также в модели был учтен временной шаг от времени реализации мероприятия до времени начала получения экономического эффекта.